



## Чубков Виталий Дмитриевич «Архитектурно-планировочная организация жилых зданий социального типа средней этажности с учетом энергоэффективности»

**Архитектурно-планировочная  
организация жилых зданий  
социального типа средней этажности  
с учетом энергоэффективности**



Актуальность разработки концепции архитектурно-планировочной организации жилых зданий социального типа с учетом энергоэффективности в Донецком регионе продиктована социально-направленным типом проектируемого жилья и рядом существующих в период новейшей истории экономических и социально-демографических и условий.

Магистерская диссертация посвящена проблеме формирования архитектурно-планировочной организации жилых зданий социального типа средней этажности с учетом энергоэффективности в современных условиях развития Донецкого региона.

Раскрыты и решены вопросы актуальности исследований по данной проблеме, основанные на анализе характерных проблем состояния жилого фонда и социально-демографических особенностях Донецкого региона.

Изучены основные предпосылки и установлен ряд требований архитектурно-планировочной организации по теме исследования на всех её уровнях, включая градостроительный, функционально-планировочный, конструктивно-технический, объемно-пространственный и композиционно-художественный уровни. Проведен анализ отечественного и зарубежного опыта архитектурно-планировочной организации жилых зданий социального типа средней этажности с учетом энергоэффективности, который позволил разработать научно-обоснованные принципы и приемы архитектурно-планировочной организации жилых зданий социального типа средней этажности с учетом энергоэффективности.

Опираясь на предложенные научно-обоснованные принципы и приемы создана и научно-обоснована универсальная логическая модель, а также научно-практические рекомендации по использованию данных принципов и приемов.





