

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ДОНБАССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ»**

Факультет экономики, управления и информационных систем в  
строительстве и недвижимости

Кафедра менеджмента строительных организаций

  
«УТВЕРЖДАЮ»:  
Декан факультета  
Ю.В. Веретенникова  
«30» августа 2018 г.  


**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ  
Б1.В.ДВ.06.01 «Ресурсное обеспечение строительства»**

Направление подготовки ОПОП ВО магистратуры 38.04.02 «Менеджмент»

Программа подготовки «Производственный менеджмент в строительстве»

Год начала подготовки по учебному плану 2018

Квалификация (степень) выпускника «Магистр»

Форма обучения заочная

Макеевка 2018 г.

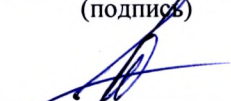
**Программу составила:**

к.э.н., доцент Генова А.А.

  
(подпись)

**Рецензенты:**

д.т.н., профессор Югов А.М.

  
(подпись)

ГОУ ВПО «ДОННАСА», заведующий кафедрой технологии и организации  
строительства

д.э.н., доцент Ободец Р.В.

  
(подпись)

ГОУ ВПО «Донецкая академия управления и государственной службы при Главе  
Донецкой Народной Республики», профессор кафедры менеджмента  
непроизводственной сферы

Рабочая программа дисциплины **«Ресурсное обеспечение строительства»** разработа-  
тана в соответствии с: Государственным образовательным стандартом высшего про-  
фессионального образования по направлению подготовки 38.04.02 «Менеджмент»  
(квалификация «Магистр»); утверждён Приказом Министерства образования и науки  
Донецкой Народной Республики от 16 сентября 2016 г., № 935; Федеральным госу-  
дарственным образовательным стандартом высшего образования по направлению  
подготовки 38.04.02 «Менеджмент» (уровень магистратуры); утверждён Приказом  
Министерства образования и науки Российской Федерации от 30 марта 2015 г., №  
322.

составлена на основании учебного плана:

38.04.02 «Менеджмент» (программа подготовки «Производственный менеджмент в  
строительстве»), утвержденного Учёным советом ГОУ ВПО «ДОННАСА» от  
25.06.2018 г. протокол № 10.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры  
менеджмента строительных организаций

Протокол от 29.06.2018 г., № 11.

Срок действия программы: 2018-2023 уч.гг.

Заведующий кафедрой:

д.э.н., доцент Иванов М.Ф.


  
(подпись)

Одобрено советом (методической комиссией) факультета экономики, управления и  
информационных систем в строительстве и недвижимости

Протокол от 30.08.2018 г. № 1.

Председатель УМК факультета экономики, управления и информационных систем в  
строительстве и недвижимости:

к.э.н., доцент Веретенникова О.В.

  
(подпись)

Начальник учебной части:

к.гос.упр., доцент Сухина А.А.

  
(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

Утверждаю:

Председатель УМК факультета к.э.н., доцент Веретенникова О.В.  
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«28» 08 2019 г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 2019-2020 учебном году на заседании кафедры «Менеджмент строительных организаций»

Протокол от "27" 08 2019 г., № 1

Заведующий кафедрой д.э.н., доцент М.Ф. Иванов  
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

Утверждаю:

Председатель УМК факультета к.э.н., доцент Веретенникова О.В.  
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 201\_\_-201\_\_ учебном году на заседании кафедры «Менеджмент строительных организаций»

Протокол от "\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г., № \_\_

Заведующий кафедрой д.э.н., доцент М.Ф. Иванов  
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

Утверждаю:

Председатель УМК факультета к.э.н., доцент Веретенникова О.В.  
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 201\_\_-201\_\_ учебном году на заседании кафедры «Менеджмент строительных организаций»

Протокол от "\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г., № \_\_

Заведующий кафедрой д.э.н., доцент М.Ф. Иванов  
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

---

---

**Визирование РПД для исполнения в очередном учебном году**

Утверждаю:

Председатель УМК факультета к.э.н., доцент Веретенникова О.В.  
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Рабочая программа пересмотрена, обсуждена и одобрена для исполнения в 201\_\_-201\_\_ учебном году на заседании кафедры «Менеджмент строительных организаций»

Протокол от "\_\_" \_\_\_\_\_ 201\_\_ г., № \_\_

Заведующий кафедрой д.э.н., доцент М.Ф. Иванов  
(учёная степень, учёное звание, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

---

---

# Содержание

|                                                                                                                                                  |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>I. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ</b> .....                                                                                               | <b>5</b>     |
| 1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) .....                                                                                                       | 5            |
| 2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) .....                                                                                                      | 5            |
| 3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО (ОСНОВНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ) .....                 | 5            |
| 4. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) .....                                                                        | 5            |
| 5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ .....                                                                                                                          | 6            |
| <b>II. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....                                                                                                           | <b>8</b>     |
| 1. ОБЩАЯ ТРУДОЁМКОСТЬ ДИСЦИПЛИНЫ .....                                                                                                           | 8            |
| 2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ .....                                                                                                          | 8            |
| 3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ .....                                                                                                       | 9            |
| <b>III. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ</b> .....                                                                                                     | <b>9</b>     |
| <b>IV. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ, ИНФОРМАЦИОННОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....                                            | <b>10</b>    |
| 1. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА .....                                                                                                                | 10           |
| 2. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ОБУЧАЮЩИЕ, СПРАВОЧНО-ИНФОРМАЦИОННЫЕ, КОНТРОЛИРУЮЩИЕ И ПРОЧИЕ КОМПЬЮТЕРНЫЕ ПРОГРАММЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ИЗУЧЕНИИ ДИСЦИПЛИНЫ ..... | 11           |
| 3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) .....                                                                                 | 12           |
| <b>V. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА</b> .....                                                                                                               | <b>14</b>    |
| Вопросы к экзамену / зачету / зачету с оценкой .....                                                                                             | 22           |
| Примеры тестов для текущего контроля .....                                                                                                       | 22           |
| Индивидуальное задание .....                                                                                                                     | 23           |
| <b>ПРИЛОЖЕНИЯ</b> .....                                                                                                                          | <b>.....</b> |
| Приложение 1 .....                                                                                                                               | 25           |
| Лист регистрации изменений .....                                                                                                                 | 26           |

# І. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЙ РАЗДЕЛ

| <b>1. ЦЕЛЬ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Целью учебной дисциплины «Ресурсное обеспечение строительства» является формирование у студентов знаний об основных составляющих ресурсного обеспечения строительства и практических навыков по эффективному использованию ресурсов при принятии управленческих решений в управлении деятельности предприятий строительной отрасли.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                              |
| <b>2. УЧЕБНЫЕ ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                              |
| Основной задачей дисциплины является подготовка специалистов в области ресурсного обеспечения, знающих теоретические основы управления ресурсами и умеющих их использовать в практической деятельности.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                              |
| <b>3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП ВО</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              |
| Дисциплина «Ресурсное обеспечение строительства», относится к <i>вариативной (дисциплины по выбору)</i> части учебного плана Б1.В.ДВ.06.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                              |
| 3.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Требования к предварительной подготовке обучающихся:                                         |
| Дисциплине «Ресурсное обеспечение строительства» предшествуют дисциплины цикла: Б1.Б.05 Инновационный менеджмент, Б1.В.02 Теория организаций и организационное поведение, Б1.В.ДВ.02.01 Управление недвижимостью.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                              |
| 3.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Приобретённые компетенции после изучения предшествующих дисциплин                            |
| Для успешного освоения дисциплины «Ресурсное обеспечение строительства», студент должен обладать:<br>1. способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1);<br>2. готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3);<br>2. готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОПК-2);<br>3. способностью проводить самостоятельные исследования, обосновывать актуальность и практическую значимость избранной темы научного исследования (ОПК-3);<br>4. способностью управлять организациями, подразделениями, группами (командами) сотрудников, проектами и сетями (ПК-1);<br>5. способностью разрабатывать корпоративную стратегию, программы организационного развития и изменений и обеспечивать их реализацию (ПК-2);<br>6. способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач (ПК-3);<br>7. способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их применения (ПК-4);<br>8. владением методами экономического и стратегического анализа поведения экономических агентов и рынков в глобальной среде (ПК-5);<br>9. способностью обобщать и критически оценивать результаты исследований актуальных проблем управления, полученные отечественными и зарубежными исследователями (ПК-6). |                                                                                              |
| 3.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее: |
| Дисциплины Б1.В.02 Менеджмент организаций, Б1.В.05 Управление и организация строительного производства, Б1.В.08 Управление стоимостью строительной организации деятельности/Б1.В.ДВ.03.02 Договорное право                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                              |
| <b>4. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                              |

В результате освоения дисциплины «Ресурсное обеспечение строительства» должны быть сформированы следующие компетенции:

**ОК-3:** готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала;

**ОПК-3:** способностью оформлять, представлять и докладывать результаты выполненной работы;

**ПК-1:** способностью организовать работу коллектива исполнителей, принимать исполнительские решения, определять порядок выполнения работ;

**ПК-3:** способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач;

**ПК-4:** способностью анализировать технологический процесс как объект управления, вести маркетинг и подготовку бизнес-планов производственной деятельности;

В результате освоения компетенции **ОК-3** студент должен:

**1. Знать:**

- характеристики основных видов ресурсов строительства.

**2. Уметь:**

- использовать творческий потенциал при определении потребности в ресурсном обеспечении предприятия.

**3. Владеть:**

- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала при изучении классификации ресурсов и особенностей управления.

В результате освоения компетенции **ОПК-3** студент должен:

**1. Знать:**

- роль и значение основных видов ресурсов в развитии предприятия.

**2. Уметь:**

- определять эффективность использования ресурсов строительной организации.

**3. Владеть:**

- методами анализа эффективность использования ресурсов.

**Деятельность по управлению проектами.**

В результате освоения компетенции **ПК-4** студент должен:

**1. Знать:**

- задачи и основные методы планирования ресурсного обеспечения строительства.

**2. Уметь:**

- определять состояние ресурсного обеспечения предприятия.

**3. Владеть:**

- методами разработки базы данных по поставщикам основных видов ресурсов и расчета региональных цен.

**Деятельность по управлению проектами.**

В результате освоения компетенции **ПК-1** студент должен:

**1. Знать:**

- способы и принципы регулирования трудовых ресурсов.

**2. Уметь:**

- использовать основные факторы повышения производительности труда в деятельности предприятий строительной отрасли.

**3. Владеть:**

- навыками управления трудовыми ресурсами.

**Деятельность по управлению проектами.**

В результате освоения компетенции **ПК-3** студент должен:

**1. Знать:**

- основные источники формирования финансовых ресурсов предприятия.

**2. Уметь:**

- эффективно управлять финансовыми ресурсами предприятий строительной отрасли.

**3. Владеть:**

- навыками планирования и распределения финансовых ресурсов.

**5. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ**

*Текущий контроль* осуществляется лектором и преподавателем, ведущим практические занятия, в соответствии с календарно-тематическим планом.

*Промежуточная аттестация в II семестре – экзамен*

Результаты текущего контроля и промежуточной аттестации формируют рейтинговую оценку работы студента. Распределение баллов при формировании рейтинговой оценки работы студента осуществляется в соответствии с локальным нормативным актом «Порядок проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся». Выпуск 2.

## II. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

| <b>1. ОБЩАЯ ТРУДОЁМКОСТЬ ДИСЦИПЛИНЫ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                         |           |      |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <p>Общая трудоёмкость дисциплины составляет <b>3</b> зачётные единицы, <b>108</b> часа.<br/>                     Количество часов, выделяемых на контактную работу с преподавателем (лекции, практические занятия) и самостоятельную работу студента, определяется рабочим учебным планом (на основании базового учебного плана) и календарно-тематическим планом, которые разрабатываются и корректируются ежегодно</p> |                                                                         |           |      |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                            |
| <b>2. СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                         |           |      |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                            |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Наименование разделов и тем (содержание)                                | Сем./Курс | Час. | Компетенции                   | Результаты освоения (знать, уметь, владеть)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Образовательные технологии |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тема 1. Основные понятия и сущность ресурсов                            | 2/1       | 15   | ОК-3, ОПК-3, ПК-4, ПК-1, ПК-3 | <p><b>Знать:</b> - основные виды ресурсов, классификацию ресурсов; - классификацию материально-технических ресурсов строительства;</p> <p><b>Уметь:</b> - определять потребность в ресурсах строительной организации; - определять производительность труда и потребность в трудовых ресурсах на предприятиях строительной отрасли.</p>                                                                        | ПЗ, СР                     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тема 2. Материально-технические ресурсы в строительстве                 | 2/1       | 19   | ОК-3, ОПК-3, ПК-4, ПК-1, ПК-3 | <p><b>Владеть:</b> - методами организации поставки материально-технического обеспечения строительства; - методами повышения эффективности использования трудовых ресурсов</p>                                                                                                                                                                                                                                  | ПЗ, СР                     |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тема 3. Трудовые ресурсы в строительстве                                | 2/1       | 19   | ОК-3, ОПК-3, ПК-4, ПК-1, ПК-3 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ПЗ, СР                     |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тема 4. Информационные ресурсы в обеспечении строительного производства | 2/1       | 21   | ОК-3, ОПК-3, ПК-4, ПК-1, ПК-3 | <p><b>Знать:</b> - основные понятия и сущность информационных ресурсов; - роль и значение информационных ресурсов в развитии информационных технологий и в информатизации общества; основные источники формирования финансовых ресурсов строительных предприятий.</p>                                                                                                                                          | ПЗ, СР                     |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Тема 5. Финансовые ресурсы строительного предприятия                    | 2/1       | 21   | ОК-3, ОПК-3, ПК-4, ПК-1, ПК-3 | <p><b>Уметь:</b> - использовать информационные ресурсы для формирования базы поставщиков ресурсов; анализировать основные показатели состояния финансовых ресурсов строительного предприятия.</p> <p><b>Владеть:</b> - навыками определения стоимости производства работ. - методами анализа поисковых систем; - методами анализа сайтов ориентированных на строительный рынок; - методами разработки базы</p> | ПЗ, СР                     |



|                                             |                                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                   |  |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--|
|                                             |                                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | данных по поставщикам и расчета региональных цен. |  |
| <b>Итого:</b>                               |                                                                         | <b>95</b>  | <b>Лекции – 2 Практические занятия - 6; самостоятельная работа – 87</b>                                                                                                                                                                                                          |                                                   |  |
| <b>Итого:</b>                               |                                                                         | <b>108</b> | <b>Контактная работа – 14 часов, в т.ч. 2 часов лекций, 6 часа практических занятий, 4 часа консультации, 2 часа промежуточной аттестации. Самостоятельная работа – 87 часа, в т.ч. подготовка к промежуточной аттестации 46 часов, самостоятельная работа по курсу 40 часов</b> |                                                   |  |
| <b>3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ СОДЕРЖАНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</b> |                                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                   |  |
| <b>№</b>                                    | <b>Наименование разделов и тем</b>                                      |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>Литература</b>                                 |  |
| 1                                           | Тема 1. Основные понятия и сущность ресурсов                            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | О-1, О-2, О-5, О-6, О-9, Д-1, Д-2, Д-3, Д-4       |  |
| 2                                           | Тема 2. Материально-технические ресурсы в строительстве                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | О-1, О-2, О-4, О-8, О-9, Д-1, Д-2, Д-3, Д-4       |  |
| 3                                           | Тема 3. Трудовые ресурсы в строительстве                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | О-1, О-2, О-3, О-5, О-7, Д-1, Д-2, Д-3, Д-4       |  |
| 4                                           | Тема 4. Информационные ресурсы в обеспечении строительного производства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | О-1, О-2, О-3, О-7, О-8, Д-1, Д-2, Д-3, Д-4       |  |
| 5                                           | Тема 5. Финансовые ресурсы строительного предприятия                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | О-1, О-2, О-5, О-6, О-9, Д-1, Д-2, Д-3, Д-4       |  |

### III. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                            |                                              |                                |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|
| 3.1      | В процессе освоения дисциплины «Ресурсное обеспечение строительства» используются следующие образовательные технологии:<br>Практические занятия (ПЗ), индивидуальные (групповые) академические консультации (АК), самостоятельная работа студентов (СР) по выполнению различных видов заданий.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                            |                                              |                                |
| 3.2      | В процессе освоения дисциплины «Ресурсное обеспечение строительства» используются следующие интерактивные образовательные технологии: анализ конкретных ситуаций (АКС).<br>Изучаемый материал представлен в виде слайд-презентации в формате "Power Point". Для наглядности используются материалы статистических форм отчетности предприятий, справочных брошюр, информационных листовок.<br>При изложении теоретического материала используются такие принципы дидактики высшей школы, как чёткая последовательность и систематичность, логическое обоснование, взаимосвязь теории и практики, наглядность и т.п. В конце каждой лекции предусмотрен отрезок времени для ответов на проблемные вопросы. |                     |                            |                                              |                                |
| 3.3      | Используемые интерактивные формы и методы обучения по дисциплине                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |                            |                                              |                                |
| <b>№</b> | <b>Наименование разделов и тем</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Кол-во часов</b> | <b>Вид учебных занятий</b> | <b>Используемые интерактивные технологии</b> | <b>Формируемые компетенции</b> |
| 1        | Тема 1. Основные понятия и сущность ресурсов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2                   | ПЗ                         | АКС                                          | ОК-3, ОПК-3, ПК-4, ПК-1, ПК-3  |
| 2        | Тема 2. Материально-технические ресурсы в строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2                   | ПЗ                         | АКС                                          | ОК-3, ОПК-3, ПК-4, ПК-1, ПК-3  |
| 3        | Тема 3. Трудовые ресурсы в строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2                   | ПЗ                         | АКС                                          | ОК-3,                          |

|   |                                                                         |   |    |     |                                        |
|---|-------------------------------------------------------------------------|---|----|-----|----------------------------------------|
|   |                                                                         |   |    |     | ОПК-3,<br>ПК-4, ПК-1,<br>ПК-3          |
| 4 | Тема 4. Информационные ресурсы в обеспечении строительного производства | 1 | ПЗ | АКС | ОК-3,<br>ОПК-3,<br>ПК-4, ПК-1,<br>ПК-3 |
| 5 | Тема 5. Финансовые ресурсы строительного предприятия                    | 1 | ПЗ | АКС | ОК-3,<br>ОПК-3,<br>ПК-4, ПК-1,<br>ПК-3 |

#### IV. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ, ИНФОРМАЦИОННОЕ И МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

| 1. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА |                                                                                                   |                                                                                                                                                                      |                                                                            |        |                                                                                                                              |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Основная литература         |                                                                                                   |                                                                                                                                                                      |                                                                            |        |                                                                                                                              |
| №                           | Авторы, составители                                                                               | Название                                                                                                                                                             | Издательство, год                                                          | Кол-во | Примечание                                                                                                                   |
| О.1                         | Гумба Х.М.                                                                                        | Экономика строительства [Текст] / Под общ. ред. Х.М. Гумба                                                                                                           | М.:<br>Издательство Юрайт, 2018. – 449 с.                                  | 25     |                                                                                                                              |
| О.2                         | Михалева Е.В.,<br>Калустян Я.В.,<br>Палига Н.Б.,<br>Крахина В.А.,<br>Тищенко М.Р.,<br>Генова А.А. | Управление объектами недвижимости различного функционального назначения: теория и практика: учебно-методическое пособие [Текст]                                      | Макеевка, ГОУ ВПО «ДОННАСА», 2019. – 138 с.                                | 25     |                                                                                                                              |
| О.3                         | А.С. Иванов,<br>Е.А. Степочкина,<br>М.А. Терехина                                                 | Планирование и организация производства. От индустриальной экономики к экономике знаний [Электронный ресурс]: учебное пособие для студентов высших учебных заведений | Саратов :<br>Вузовское образование, 2015. — 108 с.                         | ЭБС    | Режим доступа:<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/36212.html">http://www.iprbookshop.ru/36212.html</a> . - ЭБС «IPRbooks» |
| О.4                         | Акимова Е.В.                                                                                      | Информационные системы и технологии в экономике и управлении. Проектирование информационных систем                                                                   | Саратов:<br>Вузовское образование, 2016. – 178 с.                          | ЭБС    | Режим доступа:<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/47671.html">http://www.iprbookshop.ru/47671.html</a> . - ЭБС «IPRbooks» |
| О.5                         | Мешкова В.С.                                                                                      | Экономика строительства                                                                                                                                              | Донецк:<br>Донецкий государственный университет управления, 2016. – 158 с. | ЭБС    | Режим доступа:<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/62365.html">http://www.iprbookshop.ru/62365.html</a> . - ЭБС «IPRbooks» |
| О.6                         | Н.В. Емельянцеv                                                                                   | Планирование строительного производства [Электронный ресурс]:                                                                                                        | Симферополь:<br>Университет экономики и управления, 2016. – 156с.          | ЭБС    | Режим доступа:<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/73267.html">http://www.iprbookshop.ru/73267.html</a> . - ЭБС «IPRbooks» |
| О.7                         | Фадеева О.Ю.                                                                                      | Информационные системы в                                                                                                                                             | Омск: Омский                                                               | ЭБС    | Режим                                                                                                                        |

|                                  |                                                                                                                 | экономике                                                                                                                        | государственный институт сервиса, Омский государственный технический университет, 2015. – 100 с.        |        | доступа:<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/32786.html">http://www.iprbookshop.ru/32786.html</a> . - ЭБС «IPRbooks»         |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| О.8                              | Блюмин А.М.                                                                                                     | Мировые информационные ресурсы                                                                                                   | М.: Дашков и К, 2015. – 384 с.                                                                          | ЭБС    | Режим доступа:<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/5244.html">http://www.iprbookshop.ru/5244.html</a><br>1. - ЭБС «IPRbooks» |
| О.9                              | Генова А.А.                                                                                                     | Методические указания по организации самостоятельной работы по дисциплине «Ресурсное обеспечение строительства»                  | Макеевка, ГОУ ВПО «ДОННАСА», 2018. – 38 с.                                                              | 25     | <a href="http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231">http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231</a>                      |
| <b>Дополнительная литература</b> |                                                                                                                 |                                                                                                                                  |                                                                                                         |        |                                                                                                                                |
| №                                | Авторы, составители                                                                                             | Название                                                                                                                         | Издательство, год                                                                                       | Кол-во | Примечание                                                                                                                     |
| Д.1                              | Севка В.Г.,<br>Захаров С.В.,<br>Гончаров Н.В.,<br>Малова Н.Ю.,<br>Гракова М.А.,<br>Жукова И.Б.,<br>Иванова А.А. | Теоретические и методические основы оценки и управления жилой недвижимостью: монография [Текст] / Под общ. ред. проф. В.Г. Севка | Новочеркасск: Лик, 2017. – 200 с.                                                                       | 25     |                                                                                                                                |
| Д.2                              | Вахрушев В.Д.                                                                                                   | Экономика отрасли и предприятия (практикум)                                                                                      | М.: Московская государственная академия водного транспорта, 2015. – 233 с.                              | ЭБС    | <a href="http://www.iprbookshop.ru/46890.html">http://www.iprbookshop.ru/46890.html</a> . - ЭБС «IPRbooks»                     |
| Д.3                              | Звездин С.В.                                                                                                    | Мировые информационные ресурсы                                                                                                   | Москва: Интернет-Университет Информационных Технологий (ИНТУИТ), 2016.— 369 с.                          | ЭБС    | <a href="http://www.iprbookshop.ru/73684.html">http://www.iprbookshop.ru/73684.html</a> . - ЭБС «IPRbooks»                     |
| Д.4                              | Егоров А.Н.                                                                                                     | Управление строительством объектов в условиях негативного влияния                                                                | СПб.: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2016. – 49 с. | ЭБС    | Режим доступа:<br><a href="http://www.iprbookshop.ru/63646.html">http://www.iprbookshop.ru/63646.html</a> . - ЭБС «IPRbooks»   |
| Д.5                              | Генова А.А.                                                                                                     | Конспект лекций по дисциплине «Ресурсное обеспечение строительства»                                                              | Макеевка, ДонНАСА, 2018. – 80 с.                                                                        | 25     | <a href="http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231">http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231</a>                      |
| Д.6                              | Генова А.А.                                                                                                     | Методические указания к проведению практических занятий по дисциплине «Ресурсное обеспечение строительства»                      | Макеевка, ДонНАСА, 2018. – 32 с.                                                                        | 25     | <a href="http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231">http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231</a>                      |
| <b>Методические разработки</b>   |                                                                                                                 |                                                                                                                                  |                                                                                                         |        |                                                                                                                                |
| №                                | Авторы,                                                                                                         | Название                                                                                                                         | Издательство,                                                                                           | Кол-   | Примечан                                                                                                                       |

|                                                                                                             | <b>составители</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                 | <b>год</b>                                 | <b>во</b> | <b>ис</b>                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| М.1                                                                                                         | Генова А.А.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Конспект лекций по дисциплине «Ресурсное обеспечение строительства»                                             | Макеевка, ДонНАСА, 2018. – 80 с..          | 25        | <a href="http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231">http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231</a> |
| М.2                                                                                                         | Генова А.А.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Методические указания к проведению практических занятий по дисциплине «Ресурсное обеспечение строительства»     | Макеевка, ДонНАСА, 2018. – 32 с.           | 25        | <a href="http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231">http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231</a> |
| М.3                                                                                                         | Генова А.А.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Методические указания по организации самостоятельной работы по дисциплине «Ресурсное обеспечение строительства» | Макеевка, ГОУ ВПО «ДОННАСА», 2018. – 38 с. | 25        | <a href="http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231">http://dl.donnasa.org/course/view.php?id=1231</a> |
| <b>Электронные образовательные ресурсы</b>                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| Э.1                                                                                                         | Научная электронная библиотека (НЭБ) eLIBRARY: <a href="http://elibrary.ru">http://elibrary.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| Э.2                                                                                                         | СДО ДОННАСА (Портал системы дистанционного обучения ГОУ ВПО ДОННАСА): <a href="http://dl.donnasa.org">http://dl.donnasa.org</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| Э.3                                                                                                         | Электронно-библиотечная система: «IPRbooks» <a href="http://www.iprbookshop.ru/">www.iprbookshop.ru/</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| Э.4                                                                                                         | ЭБС «Юрайт» «Легендарные книги»: <a href="https://biblio-online.ru/catalog/legendary">https://biblio-online.ru/catalog/legendary</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| Э.5                                                                                                         | База данных отечественных и зарубежных публикаций «Polpred.com Обзор СМИ»: <a href="http://www.polpred.com/">http://www.polpred.com/</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| <b>2. РЕКОМЕНДУЕМЫЕ ОБУЧАЮЩИЕ, СПРАВОЧНО-ИНФОРМАЦИОННЫЕ, КОНТРОЛИРУЮЩИЕ И ПРОЧИЕ КОМПЬЮТЕРНЫЕ ПРОГРАММЫ</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| П.1                                                                                                         | Windows 8.1 Professional x86/64 (академическая подписка DreamSpark Premium), LibreOffice 4.3.2.2 (лицензия GNU LGPL v3+ и MPL2.0)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| П.2                                                                                                         | MS Windows Svr Std 2008 Russian OLP NL AE (лицензия Microsoft №44446087), MS Windows 2008 Server Terminal Svcs CAL Russian Open No Level (лицензия Microsoft №44446087), MS Windows 2008 Server CAL Russian Open No Level (лицензия Microsoft №44446087), MS Office 2007 Russian OLP NL AE (лицензии Microsoft №43338833, 44446087), Grub loader for ALT Linux (лицензия GNU LGPL v3), Mozilla Firefox (лицензия MPL2.0), Moodle (Modular Object-Oriented Dynamic Learning Environment, лицензия GNU GPL) Windows 8.1 Professional x86/64 (академическая подписка DreamSpark Premium), LibreOffice 4.3.2.2 (лицензия GNU LGPL v3+ и MPL2.0)                                    |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| <b>3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| Дисциплина «Ресурсное обеспечение строительства» обеспечена:                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| 1                                                                                                           | - учебная аудитория для занятий лекционного типа: лекционная аудитория №2.406 учебный корпус 2 (комплект мультимедийного оборудования: ноутбук, мультимедийный проектор, экран; тематические стенды, доска, столы, стулья).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| 2                                                                                                           | - учебная аудитория для занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации: №2.405, учебный корпус 2 (комплект мультимедийного оборудования: ноутбук, мультимедийный проектор, экран; тематические стенды, доска, столы, стулья).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |
| 3                                                                                                           | - помещения для самостоятельной работы с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации: читальные залы, учебные корпуса 1, 2. (Компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду (ЭИОС ДОННАСА) и электронно-библиотечную систему (ЭБС IPRbooks), а также возможностью индивидуального неограниченного доступа обучающихся в ЭБС и ЭИОС посредством Wi-Fi с персональных мобильных устройств. Сервер: Intel Xeon 2.4 GHz/2Gb/120Gb15 ПК (терминалы): Intel Pentium III 733 MHz / 128Mb/ монитор 17) |                                                                                                                 |                                            |           |                                                                                                           |

## **V. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА**

Оценочные средства по дисциплине разработаны в соответствии с локальным нормативным актом «Положение о фонде оценочных средств» и являются неотъемлемой частью данной рабочей программы дисциплины.

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕ-  
ГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ДОНБАССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ  
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ»**

**Факультет: «Экономика, управление и информационные системы в строи-  
тельстве и недвижимости»**

**Кафедра: «Менеджмент строительных организаций»**

# **ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**

**ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ**

**Б1.В.ДВ.06.01 «Ресурсное обеспечение строительства»**

**для направления подготовки ОПОП ВО магистратуры  
38.04.02 «Менеджмент»**

**программа подготовки «Производственный менеджмент  
в строительстве»**

**Магистр**

квалификация (степень) выпускника

**УТВЕРЖДЁН**  
на заседании кафедры  
«29» июня 2018 г.,  
протокол № 11  
Заведующий кафедрой  
**Иванов М.Ф.**  
(Ф.И.О.) (подпись)



Макеевка 2018 г.

**ПАСПОРТ**  
**фонда оценочных средств**  
**ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ**  
**«Ресурсное обеспечение строительства»**

**1. Модели контролируемых компетенций:**

1.1. Компетенции, формируемые в процессе изучения дисциплины (2 семестр):

| Индекс | Формулировка компетенции                                                                                                                                                                  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ОК-3   | готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала;                                                                                                         |
| ОПК-3  | способностью проводить самостоятельные исследования, обосновывать актуальность и практическую значимость избранной темы научного исследования;                                            |
| ПК-1   | способностью управлять организациями, подразделениями, группами (командами) сотрудников, проектами и сетями;                                                                              |
| ПК-4   | способностью использовать количественные и качественные методы для проведения прикладных исследований и управления бизнес-процессами, готовить аналитические материалы по результатам их; |
| ПК-3   | способностью использовать современные методы управления корпоративными финансами для решения стратегических задач.                                                                        |

1.2. Сведения об иных дисциплинах (преподаваемых, в том числе на других кафедрах) и участвующих в формировании данных компетенций.

1.2.1. Компетенция **ОК-3** формируется в процессе изучения дисциплин (прохождения практик):

- Б1.Б.01      Методология и методы научных исследований
- Б1.Б.03      Управление качеством
- Б1.Б.04      Современный стратегический анализ
- Б1.Б.05      Инновационный менеджмент
- Б1.Б.06      Деловой иностранный язык
- Б1.В.03      Управленческая экономика
- Б1.В.04      Информационные технологии управления строительством
- Б1.В.06      Управление инвестиционно-строительным проектом
- Б1.В.09      Сметное дело и ценообразование в строительстве
- Б1.В.10      Охрана труда в отрасли
- Б1.В.13      Управление изменениями
- Б1.В.ДВ.01.01   Корпоративные финансы
- Б1.В.ДВ.01.02   Интеллектуальная собственность
- Б1.В.ДВ.02.01   Управление недвижимостью
- Б1.В.ДВ.04.02   Стратегическое планирование
- Б1.В.ДВ.05.01   Экологический менеджмент в строительстве
- Б1.В.ДВ.05.02   Экономика и менеджмент безопасности
- Б1.В.ДВ.06.01   Ресурсное обеспечение строительства
- Б2.В.01(У)   Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков (научно-исследовательская)

Б2.В.02(Н) Научно-исследовательская работа  
Б2.В.03(П) Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (технологическая)  
Б2.В.04(П) Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (педагогическая)  
Б2.В.05(П) Преддипломная практика  
Б3.Б.01(Г) Подготовка и сдача государственного экзамена  
Б3.Б.02(Д) Подготовка и защита магистерской диссертации  
ФТД.В.02 Оценка эффективности инвестиционно-строительного проекта

1.2.2. Компетенция **ОПК-3** формируется в процессе изучения дисциплин (прохождения практик):

Б1.Б.01 Методология и методы научных исследований  
Б1.В.04 Информационные технологии управления строительством  
Б1.В.07 Стратегическое прогнозирование и планирование строительного производства  
Б1.В.09 Сметное дело и ценообразование в строительстве  
Б1.В.11 Педагогика высшей школы  
Б1.В.ДВ.03.01 Нормативно-правовые основы управленческой деятельности  
Б1.В.ДВ.03.02 Договорное право  
Б1.В.ДВ.06.01 Ресурсное обеспечение строительства  
Б1.В.ДВ.06.02 Маркетинг инвестиционно-строительных проектов  
Б2.В.01(У) Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков (научно-исследовательская)  
Б2.В.02(Н) Научно-исследовательская работа  
Б2.В.05(П) Преддипломная практика  
Б3.Б.01(Г) Подготовка и сдача государственного экзамена  
Б3.Б.02(Д) Подготовка и защита магистерской диссертации

1.2.3. Компетенция **ПК-1** формируется в процессе изучения дисциплин (прохождения практик):

Б1.Б.02 Менеджмент организаций  
Б1.Б.03 Управление качеством  
Б1.Б.05 Инновационный менеджмент  
Б1.В.01 Эффективность работы руководителя  
Б1.В.05 Управление и организация строительного производства  
Б1.В.06 Управление инвестиционно-строительным проектом  
Б1.В.08 Управление стоимостью строительной организации  
Б1.В.09 Сметное дело и ценообразование в строительстве  
Б1.В.13 Управление изменениями  
Б1.В.ДВ.02.01 Управление недвижимостью  
Б1.В.ДВ.02.02 Менеджмент в строительстве  
Б1.В.ДВ.03.01 Нормативно-правовые основы управленческой



деятельности

- Б1.В.ДВ.03.02 Договорное право
- Б1.В.ДВ.04.01 Управленческие решения
- Б1.В.ДВ.04.02 Стратегическое планирование
- Б1.В.ДВ.06.01 Ресурсное обеспечение строительства
- Б2.В.02(Н) Научно-исследовательская работа
- Б2.В.03(П) Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (технологическая)
- Б2.В.05(П) Преддипломная практика
- Б3.Б.01(Г) Подготовка и сдача государственного экзамена
- Б3.Б.02(Д) Подготовка и защита магистерской диссертации
- ФТД.В.02 Оценка эффективности инвестиционно-строительного проекта

1.2.4. Компетенция **ПК-4** формируется в процессе изучения дисциплин (прохождения практик):

- Б1.Б.03 Управление качеством
- Б1.Б.04 Современный стратегический анализ
- Б1.Б.05 Инновационный менеджмент
- Б1.В.03 Управленческая экономика
- Б1.В.04 Информационные технологии управления строительством
- Б1.В.07 Стратегическое прогнозирование и планирование строительного производства
- Б1.В.09 Сметное дело и ценообразование в строительстве
- Б1.В.13 Управление изменениями
- Б1.В.ДВ.02.01 Управление недвижимостью
- Б1.В.ДВ.04.02 Стратегическое планирование
- Б1.В.ДВ.06.01 Ресурсное обеспечение строительства
- Б1.В.ДВ.06.02 Маркетинг инвестиционно-строительных проектов
- Б2.В.02(Н) Научно-исследовательская работа
- Б2.В.05(П) Преддипломная практика
- Б3.Б.01(Г) Подготовка и сдача государственного экзамена
- Б3.Б.02(Д) Подготовка и защита магистерской диссертации

1.2.5. Компетенция **ПК-3** формируется в процессе изучения дисциплин (прохождения практик):

- Б1.Б.02 Менеджмент организаций
- Б1.Б.03 Управление качеством
- Б1.Б.04 Современный стратегический анализ
- Б1.В.01 Эффективность работы руководителя
- Б1.В.05 Управление и организация строительного производства
- Б1.В.06 Управление инвестиционно-строительным проектом
- Б1.В.08 Управление стоимостью строительной организации
- Б1.В.13 Управление изменениями
- Б1.В.ДВ.01.01 Корпоративные финансы

|               |                                                                                                       |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Б1.В.ДВ.02.01 | Управление недвижимостью                                                                              |
| Б1.В.ДВ.02.02 | Менеджмент в строительстве                                                                            |
| Б1.В.ДВ.03.01 | Нормативно-правовые основы управленческой деятельности                                                |
| Б1.В.ДВ.03.02 | Договорное право                                                                                      |
| Б1.В.ДВ.04.01 | Управленческие решения                                                                                |
| Б1.В.ДВ.05.01 | Экологический менеджмент в строительстве                                                              |
| Б1.В.ДВ.05.02 | Экономика и менеджмент безопасности                                                                   |
| Б1.В.ДВ.06.01 | Ресурсное обеспечение строительства                                                                   |
| Б2.В.02(Н)    | Научно-исследовательская работа                                                                       |
| Б2.В.03(П)    | Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности (технологическая) |
| Б2.В.05(П)    | Преддипломная практика                                                                                |
| Б3.Б.01(Г)    | Подготовка и сдача государственного экзамена                                                          |
| Б3.Б.02(Д)    | Подготовка и защита магистерской диссертации                                                          |
| ФТД.В.01      | Иностранный язык профессиональной направленности                                                      |
| ФТД.В.02      | Оценка эффективности инвестиционно-строительного проекта                                              |

## **2. В результате изучения дисциплины «Ресурсное обеспечение в строительстве» обучающийся должен:**

### **2.1. Знать:**

- характеристики основных видов ресурсов строительства (ОК-3);
- роль и значение основных видов ресурсов в развитии предприятия (ОПК-3);
- способы и принципы регулирования трудовых ресурсов (ПК-1);
- основные источники формирования финансовых ресурсов предприятия (ПК-3);
- задачи и основные методы планирования ресурсного обеспечения строительства (ПК-4);

### **2.2. Уметь:**

- использовать творческий потенциал при определении потребности в ресурсном обеспечении предприятия (ОК-3);
- определять эффективность использования ресурсов строительной организации (ОПК-3);
- использовать основные факторы повышения производительности труда в деятельности предприятий строительной отрасли (ПК-1);
- определять состояние ресурсного обеспечения предприятия (ПК-4).

### **2.3. Владеть:**

- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала при изучении классификации ресурсов и особенностей управления (ОК-3);
- методами анализа эффективность использования ресурсов (ОПК-3);

- навыками управления трудовыми ресурсами (ПК-1);
- навыками планирования и распределения финансовых ресурсов (ПК-3);
- методами разработки базы данных по поставщикам основных видов ресурсов и расчета региональных цен (ПК-4).

-

### 3. Программа оценивания контролируемой компетенции:

| № | Контролируемые модули, разделы (темы) дисциплины*                       | Код контролируемой компетенции (или её части) | Планируемые результаты освоения компетенции                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Наименование оценочного средства** |
|---|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1 | 2                                                                       | 3                                             | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 5                                  |
| 1 | Тема 1. Основные понятия и сущность ресурсов                            | ОК-3,<br>ОПК-3,<br>ПК-1,<br>ПК-4,<br>ПК-3     | <p><b>Знать:</b> - основные виды ресурсов, классификацию ресурсов; - классификацию материально-технических ресурсов строительства;</p> <p><b>Уметь:</b> - определять потребность в ресурсах строительной организации; - определять производительность труда и потребность в трудовых ресурсах на предприятиях строительной отрасли.</p> <p><b>Владеть:</b> - методами организации поставки материально-технического обеспечения строительства; - методами повышения эффективности использования трудовых ресурсов</p>                                                                                                                                                                                                                  | Тест                               |
| 2 | Тема 2. Материально-технические ресурсы в строительстве                 |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                    |
| 3 | Тема 3. Трудовые ресурсы в строительстве                                |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                    |
| 4 | Тема 4. Информационные ресурсы в обеспечении строительного производства | ОК-3,<br>ОПК-3,<br>ПК-1,<br>ПК-2,<br>ПК-3     | <p><b>Знать:</b> - основные понятия и сущность информационных ресурсов; - роль и значение информационных ресурсов в развитии информационных технологий и в информатизации общества; основные источники формирования финансовых ресурсов строительных предприятий.</p> <p><b>Уметь:</b> - использовать информационные ресурсы для формирования базы поставщиков ресурсов; анализировать основные показатели состояния финансовых ресурсов строительного предприятия.</p> <p><b>Владеть:</b> - навыками определения стоимости производства работ. - методами анализа поисковых систем; - методами анализа сайтов ориентированных на строительный рынок; - методами разработки базы данных по поставщикам и расчета региональных цен.</p> |                                    |
| 5 | Тема 5. Финансовые ресурсы строительного предприятия                    |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                    |

#### 4. Критерии и шкалы для интегрированной оценки уровня сформированности компетенций

| Составляющие компетенции           | Оценка сформированности компетенции                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | «неудовлетворительно» /34-0/F                                                                                                                                                   | «неудовлетворительно» /59-35/FX                                                                                                                                                                                                     | «удовлетворительно»/69-60/E /70-74/D                                                                                                                                                                                                     | «хорошо» /79-75/C                                                                                                                                                                                                  | «хорошо» /89-80/B                                                                                                                                                                                                     | «отлично» /100-90/A                                                                                                                                                                                         |
| Полнота знаний                     | Не верные, не аргументированные, с множеством грубых ошибок ответы на вопросы / ответы на два вопроса из трех полностью отсутствуют. Уровень знаний ниже минимальных требований | Даны не полные, не точные и аргументированные ответы на вопросы. Уровень знаний ниже минимальных требований. Допущено много грубых ошибок                                                                                           | Даны недостаточно полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. Плохо знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено много негрубых ошибок                                       | Даны достаточно полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. В целом знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено несколько негрубых ошибок             | Даны полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. Знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено несколько негрубых ошибок                                   | Даны полные, точные и аргументированные ответы на вопросы. Знает термины, определения и понятия; основные закономерности, соотношения, принципы. Допущено несколько неточностей                             |
| Умения                             | Полное отсутствие понимания сути методики решения задачи, допущено множество грубейших ошибок / задания не выполнены вообще                                                     | Слабое понимание сути методики решения задачи, допущены грубые ошибки. Решения не обоснованы. Не умеет использовать нормативно-техническую литературу. Не ориентируется в специальной научной литературе, нормативно-правовых актах | Достаточное понимание сути методики решения задачи, допущены ошибки. Решения не всегда обоснованы. Умеет использовать нормативно-техническую литературу. Слабо ориентируется в специальной научной литературе, нормативно-правовых актах | В целом понимает суть методики решения задачи, допущены ошибки. Решения не всегда обоснованы. Умеет использовать нормативно-техническую и специальную научную литературу, нормативно-правовые акты, результаты НИР | В целом понимает суть методики решения задачи, допущены неточности. Способен обосновать решения. Умеет использовать нормативно-техническую и специальную научную литературу, нормативно-правовые акты, результаты НИР | Понимает суть методики решения задачи. Способен обосновать решения. Умеет использовать нормативно-техническую и специальную литературу, передовой зарубежный опыт, нормативно-правовые акты, результаты НИР |
| Владение навыками                  | Не продемонстрировал навыки выполнения профессиональных задач. Испытывает существенные трудности при выполнении отдельных заданий                                               | Не продемонстрировал навыки выполнения профессиональных задач. Испытывает существенные трудности при выполнении отдельных заданий                                                                                                   | Владеет опытом готовности к профессиональной деятельности и профессиональному самосовершенствованию на пороговом уровне. Трудовые действия выполняет медленно и некачественно                                                            | Владеет средним опытом готовности к профессиональной деятельности и профессиональному самосовершенствованию. Трудовые действия выполняет на среднем уровне по скорости и качеству                                  | Владеет опытом и достаточно выраженной личностной готовности к профессиональной деятельности и профессиональному самосовершенствованию. Быстро и качественно выполняет трудовые действия                              | Владеет опытом и выраженностью личностной готовности к профессиональной деятельности и профессиональному самосовершенствованию. Быстро и качественно выполняет трудовые действия                            |
| Обобщенная оценка сформированности | Компетенции не сформированы                                                                                                                                                     | Значительное количество компетенций не сформировано                                                                                                                                                                                 | Все компетенции сформированы, но                                                                                                                                                                                                         | Все компетенции сформированы на среднем                                                                                                                                                                            | Все компетенции сформированы на среднем или                                                                                                                                                                           | Все компетенции сформированы на высоком                                                                                                                                                                     |

|                                      |         |             |                                 |         |                |         |
|--------------------------------------|---------|-------------|---------------------------------|---------|----------------|---------|
| ованность и компетенций              |         |             | большинство на пороговом уровне | уровне  | высоком уровне | уровне  |
| Уровень сформированности компетенций | Нулевой | Минимальный | Пороговый                       | Средний | Продвинутый    | Высокий |

## 5. Перечень контрольных заданий и иных материалов, необходимых для оценки знаний, умений и навыков

### 5.1. Вопросы к экзамену по дисциплине

1. Сущность ресурсного обеспечения строительства. Классификация ресурсов и их характеристика.
2. Материальные ресурсы и их роль в обеспечении строительства.
3. Определение потребности в материально-технических ресурсах строительства.
4. Организация материально-технического обеспечения строительства.
5. Роль информационных ресурсов в обеспечении строительного производства.
6. Роль трудовых ресурсов в обеспечении строительного производства.
7. Приведите классификацию материально-технических ресурсов.
8. Специфика поставки материально-технических ресурсов в строительстве.
9. Пути повышения эффективности использования материально-технических ресурсов в строительстве.
10. На какие группы делятся работники строительных организаций в зависимости от сферы деятельности.
11. На какие группы делятся работники строительных организаций в зависимости от выполняемых функций?
12. Как определяется показатель среднесписочной численности работников. С какой целью его определяют?
13. Какими показателями определяется уровень производительности труда в строительстве?
14. Что характеризует трудоемкость, какие виды трудоемкости существуют?
15. Перечислите виды себестоимости в строительстве.
16. Какие затраты включаются в себестоимость продукции?
17. По каким основным признакам классифицируются затраты на производство?
18. Перечислите состав прямых затрат.
19. В чем сущность накладных расходов? Как рассчитывается размер накладных расходов?
20. Каковы пути снижения себестоимости?

### 5.3. Типовые задания для тестирования

#### Пример тестовых вопросов

Выберите один правильный ответ:

#### **1. Материально-технические ресурсы классифицируются на:**

- а) производственные и непроизводственные;
- б) основные и оборотные;
- в) производственные, оборотные, основные;
- г) производственные, непроизводственные, природные;

#### **2. Информационный ресурс – это:**

- а) описание объекта, зафиксированное на материальном носителе;
- б) полное описание объекта, существующее в нашем сознании;

- в) совокупность связей между объектами;
- г) описание объекта по его основным параметрам.

#### 5.4. Задания для творческого рейтинга

Тематика рефератов:

1. Сущность ресурсного обеспечения строительства. Классификация ресурсов и их характеристика.
2. Материальные ресурсы и их роль в обеспечении строительства.
3. Определение потребности в материально-технических ресурсах строительства.
4. Организация материально-технического обеспечения строительства.
5. Роль информационных ресурсов в обеспечении строительного производства.
6. Роль трудовых ресурсов в обеспечении строительного производства.
7. Описание общего механизма работы Интернет-магазинов и их роль в ресурсном обеспечении строительства.
8. Разработка базы данных по поставщикам материалов для ресурсного обеспечения строительного производства.
9. Основные характеристики строительных материалов и областей их применения при ресурсном обеспечении строительства.
10. Использование систем электронного документооборота при ресурсном обеспечении строительства.
11. Экономическая сущность ресурсного обеспечения предприятие строительной индустрии.
12. Ресурсное обеспечение проекта
13. Управление ресурсным обеспечением строительства
14. Материальные ресурсы проекта
15. Формирование ресурсного потенциала строительного предприятия

### 6. Формирование балльной оценки по дисциплине «Ресурсное обеспечение строительства»

При организации обучения по кредитно-модульной системе для определения уровня знаний студентов используется модульно-рейтинговая система их оценки, которая предполагает последовательное и систематическое накопление баллов за выполнение всех запланированных видов работ.

Итоговый (накопительный) рейтинг по дисциплине (модулю) формируется по накопительной системе как сумма баллов, представленных в таблице

| Виды работ                 | Максимальное количество баллов |
|----------------------------|--------------------------------|
| Текущий контроль (рейтинг) | 30                             |
| Творческий рейтинг         | 10                             |
| Экзамен                    | 60                             |
| <b>ИТОГО</b>               | <b>100</b>                     |

#### Текущий контроль

| Наименование раздела/ темы, выносимых на контроль | Форма текущего контроля                                                                           | Количество баллов, максимально |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Тема 1 - 5                                        | Выполнение письменного индивидуального задания в рамках самостоятельной и / или аудиторной работы | <b>30</b>                      |
| <b>ИТОГО</b>                                      |                                                                                                   | <b>30</b>                      |

### Творческий рейтинг

Распределение баллов осуществляется по решению методической комиссии кафедры и результат распределения баллов за соответствующие виды работ представляются в виде следующей таблицы:

| Наименование раздела / темы дисциплины | Вид работы                                                                                                               | Количество баллов |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Тема 5-6.                              | Подготовка научной публикации в соавторстве с преподавателем; выступление с докладом на студенческой научной конференции | 10                |
| <b>ИТОГО</b>                           |                                                                                                                          | <b>10</b>         |

### Промежуточная аттестация

Экзамен по результатам изучения учебной дисциплины «Ресурсное обеспечение строительства» во 2 семестре осуществляется в письменной форме по экзаменационным билетам, включающим три теоретических вопроса и задачу.

Оценка по результатам экзамена выставляется по следующим критериям:

- правильный ответ на первый вопрос – 20 баллов;
- правильный ответ на второй вопрос – 20 баллов;
- правильный ответ на третий вопрос – 20 баллов;

Итого – 60 баллов.

В случае частично правильного ответа на вопрос или решение задачи, студенту начисляется определяемое преподавателем количество баллов.

Соответствие 100-балльной шкалы оценивая академической успеваемости государственной шкале и шкале ECTS приведено ниже

| СУММА БАЛЛОВ | ШКАЛА ECTS | Оценка по государственной шкале |              |
|--------------|------------|---------------------------------|--------------|
|              |            | экзамен                         | зачёт        |
| 90-100       | A          | "отлично" (5)                   | "зачтено"    |
| 80-89        | B          | "хорошо" (4)                    |              |
| 75-79        | C          |                                 |              |
| 70-74        | D          | "удовлетворительно" (3)         | "не зачтено" |
| 60-69        | E          |                                 |              |
| 35-59        | FX         | "неудовлетворительно" (2)       |              |
| 0-34         | F          |                                 |              |



**ПРИМЕР ОФОРМЛЕНИЯ ЭКЗАМЕНАЦИОННОГО БИЛЕТА**

Министерство образования и науки Донецкой Народной Республики  
Государственное образовательное учреждение  
высшего профессионального образования  
"Донбасская национальная академия строительства и архитектуры"

Факультет экономики, управления и информационных систем в строительстве  
и недвижимости  
Кафедра «Менеджмент строительных организаций»

**ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 1**  
по дисциплине «Ресурсное обеспечение в строительстве»  
Направление 38.04.02 Менеджмент  
магистерская программа «Производственный менеджмент  
в строительстве»

1. Ресурсное обеспечение строительства. Виды ресурсов
2. Информационные ресурсы строительного предприятия.
3. Организация материально-технического обеспечения строительства

Утверждено на заседании кафедры «Менеджмент строительных организаций»  
Протокол №11 от «29» июня 2018 г.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_ Иванов М.Ф.  
(подпись) (Ф.И.О.)

