

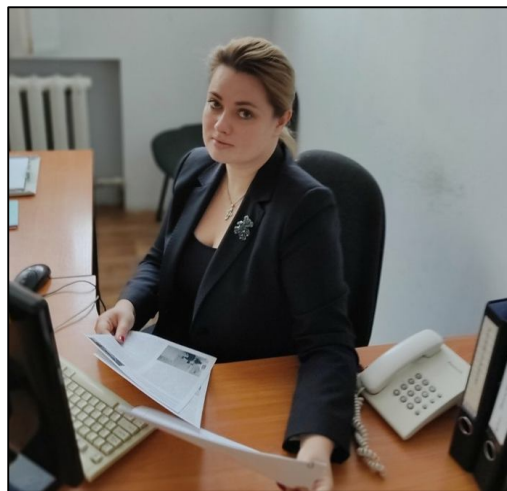
08.04.01

## Строительство

Магистерская программа

### «Управление инвестиционно-строительной деятельностью (УИСД)»

*Руководитель программы подготовки:  
Веретенникова Оксана Витальевна,  
профессор, д.э.н., заведующая кафедрой экономической  
теории и информационно-стоимостного инжиниринга*



#### О программе.

Программа высшего образования (магистратуры) по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» (программа «Управление инвестиционно-строительной деятельностью») ориентирована на формирование компетенций, обеспечивающих профессиональную активность в сфере управления инвестиционно-строительной деятельностью. Под руководством опытных преподавателей, в том числе практикующих специалистов строительной сферы, обучающиеся имеют возможность получить необходимые знания, навыки и умения для работы в сфере строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства. На основе сформированных знаний проблем отрасли и приобретенного опыта их решения, выпускники программы способны организовывать и контролировать прединвестиционную подготовку инвестиционно-строительного проекта; управлять реализацией инвестиционно-строительных проектов; осуществлять мероприятия по контролю и надзору при реализации инвестиционно-строительной деятельности; контролировать исполнение мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительных проектов; выполнять и организовывать научные исследования в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости; осуществлять преподавательскую деятельность по программам профессионального обучения и образования в области строительства; организовывать и контролировать подготовку проектной документации.

**Объекты профессиональной деятельности выпускника:** инвестиционно-строительные проекты; объекты капитального строительства и объекты недвижимости.

**Типы задач профессиональной деятельности:** научно-исследовательский и организационно-управленческий – основные; проектный; педагогический; сервисно-эксплуатационный; экспертно-аналитический; контрольно-надзорный.

#### Магистерская программа разработана на основе профессиональных стандартов:

01.004 Педагог профессионального обучения, профессионального образования и дополнительного профессионального образования.  
10.003 Специалист в области инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности.  
10.004 Специалист в области оценки качества и экспертизы для градостроительной деятельности.  
16.009 Специалист по управлению жилищным фондом.  
16.038 Руководитель строительной организации.  
16.114 Организатор проектного производства в строительстве.  
40.011 Специалист по научно-исследовательским и опытно-конструкторским разработкам.  
40.054 Специалист в области охраны труда.  
40.056 Специалист по противопожарной профилактике.

**Возможные должности выпускников программы:** преподаватель высших и средних профессиональных организаций; мастер производственного обучения, инженер-проектировщик, руководитель

проектной группы, инженер по качеству проектной продукции, инженер по гражданскому строительству; строительный эксперт, специалист отдела экспертизы проектов и смет, руководитель группы экспертов, руководитель отдела по управлению государственным (муниципальным или частным) жилищным фондом, заместитель директора по капитальному строительству, заместитель директора по финансово-хозяйственной деятельности, специалист по охране труда, специалист отдела надзора за зданиями, сооружениями и пожарной безопасности, старший научный сотрудник, ведущий инженер научно-исследовательского сектора. Требования к наличию опыта и стажа устанавливаются профессиональными стандартами.

### Актуальные направления магистерских диссертаций по программе:

1. Организация внутреннего аудита системы менеджмента качества при строительстве жилого многоэтажного дома.
2. Организация осуществления технического надзора при строительстве жилого многоэтажного дома.
3. Организация и проведение тендеров на выполнение СМР при строительстве жилого многоэтажного дома.
4. Разработка системы стратегического управления стоимостью инвестиционно-строительных проектов.
5. Управление инвестиционно-строительным проектом термомодернизации 2-х секционного жилого дома.

6. Разработка системы менеджмента качества подрядной организации.
7. Координация работ технических служб при строительстве жилого многоэтажного дома.
8. Инвестиционное проектирование в сфере управления недвижимостью.
9. Теоретико-методические подходы к оптимизации стоимости инвестиционных проектов строительства объектов социальной инфраструктуры.
10. Формирование системы финансового обеспечения реализации инвестиционно-строительного проекта и прочие.

### Выпускающие кафедры:

Кафедра экономики, экспертизы и управления недвижимостью (магистерские диссертации в области экспертизы и управления недвижимостью).

г. Макеевка, ул. Державина, 2, первый учебный корпус, ауд. 1.340  
e-mail: [economica@donnasa.ru](mailto:economica@donnasa.ru)

Кафедра экономической теории и информационно-стоимостного инжиниринга (магистерские диссертации в области информационно-стоимостного инжиниринга).

г. Макеевка, ул. Державина, 2, первый учебный корпус, ауд. 1.248  
e-mail: [etisi@donnasa.ru](mailto:etisi@donnasa.ru)

Кафедра менеджмента строительных организаций (магистерские диссертации в области проектного управления в строительстве).

г. Макеевка, ул. Державина, 2, второй учебный корпус, ауд. 2.403  
e-mail: [mso@donnasa.ru](mailto:mso@donnasa.ru)

