



ISSN 1993-3509 online

ЭКОНОМИКА СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ЕКОНОМІКА БУДІВНИЦТВА І МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА  
ECONOMICS OF CIVIL ENGINEERING AND MUNICIPAL ECONOMY

2017, ТОМ 13, НОМЕР 1, 13–19

УДК 65.012.32

## ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ: РЕГИОНАЛЬНЫЙ АСПЕКТ

**Е. В. Шелихова, Ю. В. Светличная, А. Е. Стурлис**

*ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры»,*

*2, ул. Державина, г. Макеевка, ДНР, 86123.*

*E-mail: vol.3.77@mail.ru*

*Получена 26 января 2017; принята 05 мая 2017.*

**Аннотация.** В статье определена роль экономической безопасности строительных предприятий в решении социально-экономических задач; предложена модель функционирования строительного комплекса в экономике региона, идентифицированы факторы влияния и правовые принципы взаимоотношений контрагентов; рассмотрены существующие виды рисков и выделены специфические для строительного производства риски; выявлены условия угрозы экономической безопасности, проанализированы существующие методические подходы к оценке экономической безопасности в строительном комплексе, отражена роль информации о полученной прибыли.

**Ключевые слова:** регион, риск, экономическая безопасность, прибыль, развитие.

## ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЕКОНОМІЧНОЇ БЕЗПЕКИ БУДІВЕЛЬНИХ ПІДПРИЄМСТВ: РЕГІОНАЛЬНИЙ АСПЕКТ

**О. В. Шеліхова, Ю. В. Світлична, А. Є. Стурліс**

*ДОНУ ВПО «Донбаська національна академія будівництва і архітектури»,*

*2, вул. Державіна, м. Макіївка, ДНР, 86123.*

*E-mail: vol.3.77@mail.ru*

*Отримана 26 січня 2017; прийнята 05 травня 2017.*

**Анотація.** У статті визначено роль економічної безпеки будівельних підприємств у вирішенні соціально-економічних завдань; запропоновано модель функціонування будівельного комплексу в економіці регіону, ідентифіковано чинники впливу і правові принципи взаємин контрагентів; розглянуто існуючі види ризиків і виділено специфічні для будівельного виробництва ризики; виявлено умови загрози економічної безпеки, проаналізовано існуючі методичні підходи до оцінки економічної безпеки в будівельному комплексі, відображено роль інформації про отриманий прибуток.

**Ключові слова:** регіон, ризик, економічна безпека, прибуток, розвиток.

## PROVIDING OF ECONOMIC SECURITY OF BUILDING ENTERPRISES: REGIONAL ASPECT

Helen Shelihova, Yulia Svetlichnaya, Anastasiya Sturlis

*Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture,  
2, Derzhavin st., Makeyevka, DPR, 86123.*

*E-mail: vol.3.77@mail.ru*

*Received 26 January 2017; accepted 05 May 2017.*

**Abstract.** In the article the role of economic security of construction enterprise has been determined in the decision of socio-economic tasks; the model of functioning of building complex has been suggested in the economy of region, the factors of influence and legal principles of mutual relations of contractors have been identified; the existent types of risks have been considered and specific for a building production risks have been distinguished; the terms of threat of economic security have been deduced, the existent methodical approaches have been analyzed near the estimation of economic security in a building complex, the role of information has been reflected about the got income.

**Keywords:** region, risk, economic security, income, development.

### Введение

Строительный комплекс как ключевое звено народного хозяйства характеризуется рядом специфических характеристик, обуславливающих наличие рисков, присущих только строительному производству, а также вероятность появления соответствующих угроз. Многообразие и высокая степень вероятности наступления рисков актуализируют проблему своевременной и достоверной оценки экономической безопасности предприятий строительного комплекса.

### Анализ последних исследований и публикаций

Вопросам экономической безопасности посвящены научные труды Н. С. Атрамоновой, А. В. Атрашковой, А. В. Сорокового, Т. Ф. Морозовой, Л. А. Киняят, А. Ж. Киняят, А. Б. Мельниковой, И. В. Снимчиковой, С. В. Марковой и других авторов. При этом острота проблем, несогласованность методик оценки экономической безопасности поднимают интерес к вопросам экономической безопасности.

### Цель статьи

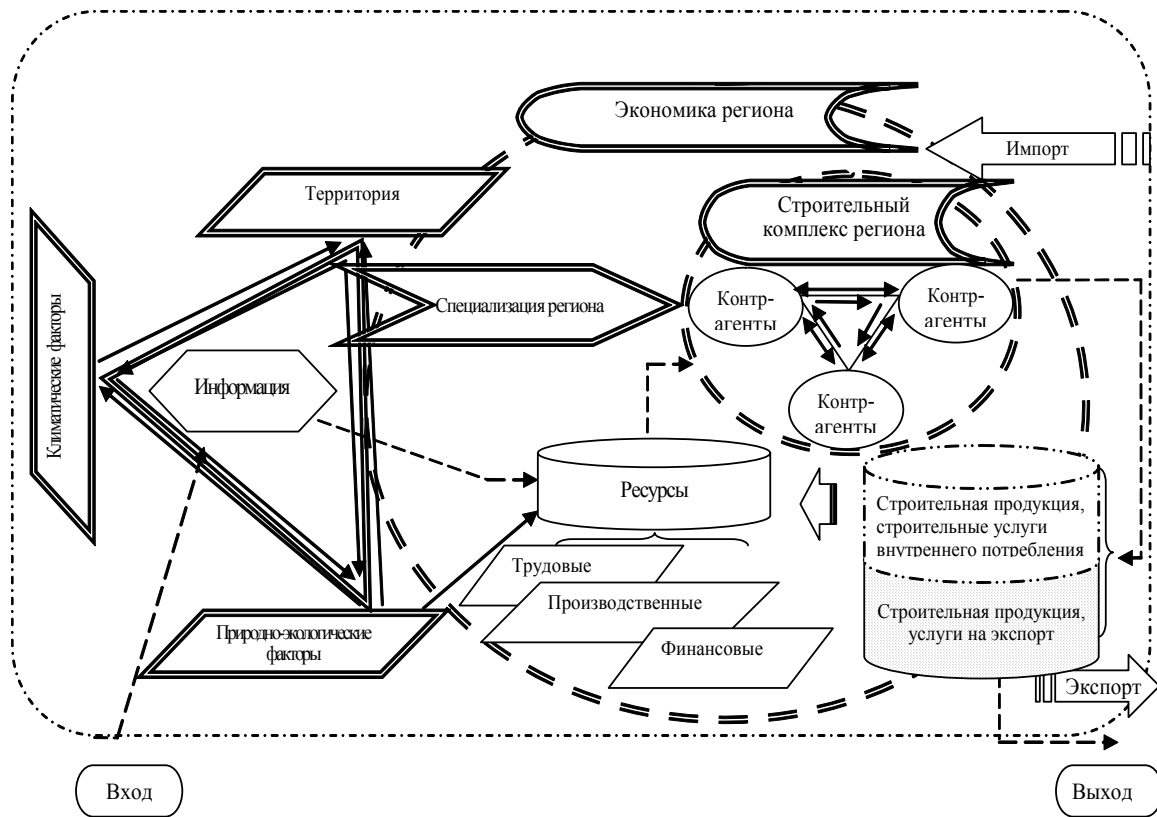
Целью статьи является теоретическое обобщение сведений о роли строительного комплекса в экономике региона и специфических рисках строительной отрасли; анализ существующих

подходов к оценке уровня экономической безопасности на соответствующем этапе развития.

### Изложение основного материала исследования

Обеспечение экономической безопасности строительных предприятий выступает ключевой предпосылкой решения важнейших социально-экономических задач на всех уровнях – от городского до государственного. На уровне региона строительный комплекс как фондообразующий сегмент экономики обеспечивает реализацию основной цели – обеспечение надлежащего качества жизни населения. При этом специфика строительного комплекса на уровне региона определяется блоками начальных условий, блоком экономики региона и блоком непосредственно строительного комплекса. Представляя перечисленные определяющие факторы в виде модели (рис.), следует отметить, что входом в систему выступает информация, а выходом – строительная продукция и услуги на экспорт в рамках интеграционных связей.

Предлагаемая модель функционирования строительного комплекса в экономике региона предполагает рассмотрение в качестве блока начальных условий таких параметров, как административные границы региона, сложившиеся климатические и природно-экологические усло-



**Рисунок.** Модель функционирования строительного комплекса в экономике региона.

вия. Указанная информация обуславливает выбор региональной специализации, что определяет и основные направления дальнейшего развития блока экономики региона, функционирующего с учетом ресурсно-производственных факторов, определяющего параметры функционирования строительного комплекса региона. Взаимоотношения участников строительного комплекса региона (контрагентов) определяются административными, экономическими, политическими факторами, а также наличием или отсутствием ресурсной обеспеченности, обусловленной тектоническими, сейсмическими, геологическими особенностями региона. Правовые принципы экономической деятельности участников строительного комплекса региона заложены в основу следующих тезисов: свобода экономической деятельности; единство экономического пространства; многообразие и равноправие различных форм собственности и основанных на них организационно-правовых форм предпринимательства; защита конкуренции [1].

Распределение составляющих в модели функционирования строительного комплекса обуславливает возникновение соответствующих факторов влияния как положительной направленности, обуславливающих появление возможностей, так и отрицательной, формирующих угрозы экономической безопасности. Обеспечение экономической безопасности строительных предприятий базируется на учете рисков в строительной деятельности. Рисковый характер носит любая предпринимательская деятельность, что подтверждается практикой хозяйствования и научными исследованиями: «...ситуации неопределенности и риска в современных реалиях выступают неотъемлемым элементом системы условий принятия управленческих решений...» [2]. Современные условия хозяйствования актуализируют риски управленческого характера (операционные), риски несоблюдения графика погашения финансовых обязательств (кредитные), риски негативного влияния рыночной конъюнктуры (рыночные). Для

строительного комплекса указанные виды рисков конкретизируются и дополняются с учетом сложившейся специфики хозяйственной деятельности следующими: конструктивный риск; технологический риск; производственный риск; управленческий риск; сбытовой риск; финансовый риск; административный риск; юридический риск; а также риск превышения стоимости реализации проекта, отраженной в комплекте сметной документации; риск несоблюдения сроков сдачи объекта в эксплуатацию; риск ненадлежащего качества выполнения работ.

Проявление рисков снижения экономической эффективности функционирования предприятия обычно трактуется как условие угрозы экономической безопасности [3]. Своевременное выявление рисков обеспечивает экономическую безопасность хозяйствующих субъектов, поскольку значительные суммы необходимых инвестиций и длительный период оборота денежных средств, характерные для строительства, сопряжены с «...существенным риском потери части или даже всего вложенного капитала, причем риск потерь тем выше, чем выше уровень ожидаемого от инвестиций дохода...» [4]. Негативное влияние рисков на экономическую безопасность строительных предприятий достаточно широко представлено, а наступление рисков является практически нормой [5] вследствие высокой степени монополизации строительного рынка, ухудшения состояния научно-технического потенциала, криминализации строительной отрасли, влияния административных рисков, ошибок при выборе поставщиков и подрядчиков [6].

Систематический контроль параметров экономической безопасности в строительном комплексе является обязательным условием стабильного функционирования хозяйствующих субъектов. Отсутствие единого универсального подхода к оценке предоставляет широкий выбор инструментария количественного определения экономической безопасности, ограничивающийся только объемом исходной информации. Поиск обобщающего показателя экономической безопасности предполагает анализ множества составляющих – от производственной, финансовой, кадровой, информационной, рыночной до исследования морально-психологического климата, т. к. «... к наиболее распространенным при-

чинам, создающим угрозы экономической безопасности, относится недобросовестное выполнение обязанностей самих работников... [7]. Для оперативной оценки экономической безопасности в строительном комплексе используются методики анализа структуры баланса, расчета финансовых показателей. При формировании выводов по полученным результатам широко применяется информация о полученной прибыли: «...оценка уровня экономической безопасности предприятия связана с фактом определения прибыльности его производственно-хозяйственной деятельности, потому что основным источником обеспечения устойчивого экономического развития является прибыль...» [8, 9].

Особенностью современных условий хозяйствования в строительном комплексе является постоянное негативное давление и угроза реализации целой совокупности рисков, связанных с финансовой, политической нестабильностью. В подобных условиях соответствующие государственные программы поддержки позволяют обеспечить новые заказы для строительной отрасли как важнейшей части народнохозяйственного комплекса, воздействующей на темпы и эффективность социального и экономического развития. Должное внимание государственных структур обеспечивает реализацию задач, поставленных перед составляющими строительного комплекса:

1. Капитальное строительство – непосредственное выполнение строительно-монтажных работ по новому строительству, реконструкции, всем видам ремонтов.
2. Материально-техническая база строительства – отрасли, производящие товары для строительства и оказывающие рыночные услуги по предоставлению и ремонту строительной техники, логистике и пр.
3. Строительное проектирование – проектно-изыскательный комплекс, обеспечивающий возможность профессионального функционирования строительного производства.

Для обеспечения интенсивного развития строительного комплекса (а значит и всех его составляющих) должны быть созданы следующие предпосылки: наличие производственных мощностей по производству строительных конструкций, материалов и изделий с высоким уровнем конкурентоспособности ряда отечественных строи-

тельных материалов по отношению к импортным; высокий уровень внедрения современных технологий строительства и производства строительных материалов; обеспечение квалифицированными кадрами на всех уровнях. Для этого государственная поддержка и государственное регулирование должны осуществляться по следующим ключевым направлениям: реализация мер по стимулированию роста объемов производства; содействие развитию исследований и разработок инновационных технологий; содействие модернизации производства и внедрению инновации; содействие кадровому обеспечению строительного комплекса; стимулирование внедрения ресурсосбережения в строительном производстве.

Наличие тех или иных объективных предпосылок и условий для развития строительного комплекса формирует факторы, определяющие минимальные или максимальные границы развития строительного комплекса. Так, на строительный комплекс огромное влияние имеют факторы развития общественного производства и социальной сферы как в предыдущие годы, так и в настоящий период. Эти факторы находят своё проявление в неудовлетворенности спроса населения на доступное жилье, также в низком уровне ввода в действие производственных мощностей во всех сферах экономики. В социальной сфере строительный комплекс должен быть ориентирован на удовлетворение спроса населения на жилье различной степени комфортности, повышение уровня обеспеченности современными объектами жилищно-коммунального хозяйства и гражданского назначения (здравоохранения, культуры и спорта, образования, бытовой принадлежности). В производственной сфере стратегия развития строительного комплекса должна быть направлена на создание обновленного потенциала мощностей и материально-технической инфраструктуры строительства на основе инно-

вационных технологий, реконструкцию и техническое перевооружение промышленных узлов, предприятий, зданий и сооружений, инженерных сетей. В инвестиционной сфере в строительстве особое значение имеет скорость и качество развития банковской системы, доступность ипотечных займов, рост объемов внутреннего строительного рынка. Для создания предпосылок развития строительных предприятий необходимо: обновить основные фонды компаний, работающих в строительстве; наладить производство изделий и материалов высокого качества; добиться роста спроса на качественные материалы посредством государственного стимулирования; рационально применять природные ресурсы; проводить мероприятия, направленные на уменьшение себестоимости продукции, в первую очередь за счет снижения трудовых и энергетических затрат.

### Выводы

Строительный комплекс как ключевой элемент экономической системы требует повышенного внимания для обеспечения стабильного функционирования на разных иерархических уровнях. Построенная модель функционирования строительного комплекса на уровне региона позволила выделить соответствующие блоки (начальные условия, блок экономики региона, блок строительного комплекса), в рамках которых формируются возможности и угрозы. Как любая предпринимательская деятельность строительство подвергается негативному влиянию наступающих рисков, что влечет за собой появление угроз экономической безопасности. В качестве оперативной информации о сложившемся уровне экономической безопасности возможно использование данных о прибыли как основе дальнейшего развития – негативные значения обуславливают необходимость разработки соответствующих программ.

### Литература

1. Сороковой, А. В. Экономическая безопасность: актуальные проблемы современности [Текст] / А. В. Сороковой // Правовая инициатива. 2013. № 9. Режим доступа : <http://49e.ru/ru/2013/9/4>.
2. Кулеш, А. В. Система управления рисками в строительных организациях [Электронный ресурс] /

### References

1. Sorokovoy, A. V. Economic Security: Modern Problems. In: The Legal Initiative, 2013, No. 9. Mode access: <http://49e.ru/ru/2013/9/4>. (in Russian)
2. Kulesh, A. V.; Rudakova, O. Yu. Risk management system of construction organizations. In: *Online magazine «Novainfo», Economic sciences*, 2015,

- А. В. Кулеш, О. Ю. Рудакова // Электронный журнал «Novainfo», Экономические науки. 2015. № 39–1. С. 159–163. Режим доступа : <http://novainfo.ru/article/4021>.
3. Базецкая, А. И. Обеспечение экономической безопасности региона путем активизации инвестиционной деятельности в инновационной сфере [Электронный ресурс] / А. И. Базецкая // Научный вестник Херсонского государственного университета. Серия «Економічні науки». 2015. Випуск 15. Частина 4. С. 88–92. Режим доступа : [http://ej.kherson.ua/journal/economic\\_15/4/23.pdf](http://ej.kherson.ua/journal/economic_15/4/23.pdf).
  4. Морозова, Т. Ф. Оценка рисков в строительстве [Электронный ресурс] / Т. Ф. Морозова, Л. А. Кинаят, А. Ж. Кинаят // Строительство уникальных зданий и сооружений : Интернет-журнал. 2013. № 5(10). С. 68–76. Режим доступа : [http://unistroy.spbstu.ru/index\\_2013\\_10/6\\_morozova\\_kinayats\\_10.pdf](http://unistroy.spbstu.ru/index_2013_10/6_morozova_kinayats_10.pdf).
  5. Мельников, А. Б. Особенности обеспечения экономической безопасности на предприятиях строительной отрасли [Электронный ресурс] / А. Б. Мельников, И. В. Снимщикова, С. В. Маркова // Теория и практика общественного развития. 2011. № 1. С. 245–250.
  6. Смирнова, О. П. Современные угрозы экономической безопасности в технологически сопряженных видах деятельности и их нейтрализация в условиях глобального кризиса [Электронный ресурс] / О. П. Смирнова // Московский экономический журнал. 2016. № 4. Режим доступа : <http://qje.su/mezhdunarodnaya-politika-i-globalnaya-ekonomika/moskovskij-ekonomicheskij-zhurnal-4-2016-20/?print=pdf>.
  7. Зинченко, М. В. Роль в обеспечении безопасности строительного предприятия [Электронный ресурс] / М. В. Зинченко, О. А. Морозова // VII Международная студенческая электронная научная конференция «Студенческий научный форум» – 2015 / Российская Академия Естествознания. – 2015. – Режим доступа : <https://www.scienceforum.ru/2015/pdf/8133.pdf>.
  8. Атрамонова, Н. С. Визначення рівня економічної безпеки підприємства задля забезпечення ефективного адміністрування. [Электронный ресурс] / Н. С. Атрамонова, А. В. Атрашкова // Економіка: реалії часу. 2012. № 1(2). – С. 19–23. – Режим доступа : <http://economics.opu.ua/files/archive/2012/No1/19-23.pdf>.
  9. Копытко, М. И. Методология оценки уровня экономической безопасности промышленных предприятий [Электронный ресурс] / М. И. Копытко // Современные технологии управления. 2014. № 7(43). Режим доступа : <http://sovman.ru/article/4305/>.
- No. 39–1, pp. 159–163. Mode access: <http://novainfo.ru/article/4021>. (in Russian)
3. Bazetskaya, A. I. Ensuring the economic security of the region through intensification of investment activity in innovation sphere. In: *Scientific journal. Series: Economic sciences*, 2015, Issue 15, Part 4, pp. 88–92. Mode access: [http://ej.kherson.ua/journal/economic\\_15/4/23.pdf](http://ej.kherson.ua/journal/economic_15/4/23.pdf). (in Russian)
  4. Tatiana, Fedorovna Morozova; Kinayat, Laula Argenovna; Kinayat, Ayan Zhaksibekuli. Assessment of risks in construction. In: *Construction of Unique Buildings and Structures*, 2013, No. 5(10), pp. 68–76, Mode access: [http://unistroy.spbstu.ru/index\\_2013\\_10/6\\_morozova\\_kinayats\\_10.pdf](http://unistroy.spbstu.ru/index_2013_10/6_morozova_kinayats_10.pdf). (in Russian)
  5. Melnikov, A. B.; Snimshchikova, I. V.; Markova, S. V. Features of ensuring economic security at the enterprises of construction branch. In: *Theory and practice of social development*, 2011, No. 1, pp. 245–250. (in Russian)
  6. Smirnova, O. P. Modern threats of the economic security in technologically interfaced activities and their neutralization in conditions of global crisis. In: *Moscow economic journal*, 2016, No. 4, Mode access: <http://qje.su/mezhdunarodnaya-politika-i-globalnaya-ekonomika/moskovskij-ekonomicheskij-zhurnal-4-2016-20/?print=pdf>. (in Russian)
  7. Zinchenko, M. V.; Morozova, O. A. The staff's role in ensuring the safety of construction enterprises. In: *VII International student's electronic scientific conference «Student's scientific forum – 2015»*, Mode access: <https://www.scienceforum.ru/2015/817/8060> (in Russian)
  8. Artamonova, N. S.; Atrashkova, A. V. Determining the level of economic security companies to ensure efficient administration. In: *ECONOMICS: time realities*, 2012, No. 1(2), pp. 19–23. Mode access: <http://economics.opu.ua/files/archive/2012/No1/19-23.pdf>. (in Russian)
  9. Kopytko, M. I. Methodology for evaluation of economic security of industrial enterprises. In: *Modern Management Technology*, 2014, No. 7(43). Mode access: <http://sovman.ru/article/4305/>. (in Russian)

**Шелихова Елена Викторовна** – кандидат технических наук, доцент кафедры экономики, экспертизы и управления недвижимостью ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры». Научные интересы: оценка эффективности инженерных решений в строительстве, экономика эксплуатации строительных объектов.

**Светличная Юлия Владимировна** – кандидат экономических наук, доцент кафедры экономики, экспертизы и управления недвижимостью ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры». Научные интересы: обеспечение устойчивого функционирования территориальных экономических систем, экономика строительства и сметное ценообразование.

**Стурлис Анастасия Евгеньевна** – студентка ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры». Научные интересы: формирование системы экономической безопасности на предприятии в условиях защиты от внешних рисков.

**Шеліхова Олена Вікторівна** – кандидат технічних наук, доцент кафедри економіки, експертизи і управління нерухомістю ДООУ ВПО «Донбаська національна академія будівництва і архітектури». Наукові інтереси: оцінка ефективності інженерних рішень у будівництві; економіка експлуатації будівельних об'єктів.

**Світлична Юлія Володимирівна** – кандидат економічних наук, доцент кафедри економіки, експертизи і управління нерухомістю ДООУ ВПО «Донбаська національна академія будівництва і архітектури». Наукові інтереси: забезпечення стійкого функціонування територіальних економічних систем, економіка будівництва і кошторисне ціноутворення.

**Стурліс Анастасія Євгенівна** – студентка ДООУ ВПО «Донбаська національна академія будівництва і архітектури». Наукові інтереси: формування системи економічної безпеки на підприємстві в умовах захисту від зовнішніх ризиків.

**Shelihova Helen** – Ph.D. (Engineering), Associate Professor; Economy, Examinations and Managements Department, Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture. Scientific interests: estimation of efficiency building engineering decisions, exploitation economy of building objects.

**Svetlichnaya Yulia** – Ph.D. (Economics), Associate Professor; Economy, Examinations and Managements Department, Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture. Scientific interests: providing the territorial economic systems steady functioning, building economy and estimate pricing.

**Sturlis Anastasiya** – student, Donbas National Academy of Civil Engineering and Architecture. Scientific interests: forming of the economic security system enterprise of protecting from external risks conditions.