



Салмаш Анна Борисовна «Градостроительно-планировочная организация экопоселения (на примере г. Макеевки)»

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКОПОСЕЛЕНИЯ (НА ПРИМЕРЕ Г.МАКЕЕВКИ)



Магистрант Салмаш Анна Борисовна
Научный руководитель Лобов Игорь Михайлович

Научное исследование посвящено градостроительно-планировочной организации экопоселения, проблеме экологического состояния города и недостатку благоустроенных парковых зон для населения.

Обоснована актуальность решения данной проблемы, сформулирована цель, задачи и научный аппарат исследования.

Сформированы требования к проектированию экопоселений; приведены конкретные примеры благоустройства территорий экопоселений, их место в городской среде за рубежом и в отечественной практике проектирования; разработана логическая модель градостроительно-планировочная организация экопоселения.

Исследованы основные градостроительные, экологические, социально-

демографические, экономические, транспортные и конструктивно-технические предпосылки градостроительно-планировочной организации экопоселений, которые свидетельствуют о том, что экологическое состояние, загрязнение окружающей среды и отсутствие полноценных благоустроенных зеленых зон являются актуальными для многих развивающихся крупных городов.

Анализ отечественного и зарубежного опыта проектирования подобных объектов на градостроительном и архитектурно-пространственном уровне показал, что они могут располагаться как в центральной части города, так и за его пределами, должны обладать развитыми транспортно-пешеходными связями, парками, скверами, территориями отдыха, а так же должны иметь хорошее озеленение.

Разработана и предложена универсальная логическая модель градостроительно-планировочной организации экопоселения, основывающаяся на градостроительном, экологическом, социально-экономическом, инженерном и ландшафтно-композиционном уровнях анализа экопоселений.

Сформулированы рекомендации по градостроительно-планировочной организации экопоселения, включающие в свой состав мероприятия по градостроительному обоснованию территории, озеленения участка, улучшению транспортно-пешеходных связей, оптимальной доступности, усовершенствованию функционального зонирования парка, разработке жилых домов с учетом инновационных технологий.

РАСЧЕТНЫЕ РЕШЕНИЯ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОТРЕБИТЕЛЬСКО-ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ОТВЕТСТВИЯ

Карта Москвы

Фотоснимки

Ситуационный план М1:5000

Опорный план

Условные обозначения

Зеленая зона	Жилая зона
Парковая зона	Общественная зона
Спортивная зона	Специальная зона
Зона охраны памятника	Зона охраны объектов культурного наследия

Функциональное зонирование

Условные обозначения

Жилая зона	Общественная зона
Спортивная зона	Специальная зона
Зона охраны памятника	Зона охраны объектов культурного наследия

Транспортная схема

Условные обозначения

Автомобильная дорога	Троллейбусная линия
Автобусная линия	Линия метрополитена
Велосипедная дорожка	Пешеходная дорожка

Пешеходная схема

Условные обозначения

Пешеходная дорожка	Пешеходная дорожка
Пешеходная дорожка	Пешеходная дорожка

Схема вертикального зонирования

Условные обозначения

Высота	Высота

Схема вертикального зонирования общественного здания

Условные обозначения

Высота на крыше	Высота на крыше
Высота на крыше	Высота на крыше

Экспликация общественного центра

№	Наименование
1	Торгово-развлекательный комплекс
2	Парковка
3	Ресторанная зона
4	Зеленая зона
5	Парковая зона
6	Зона культуры
7	Зона развлекательных и досуговых услуг
8	Зона отдыха
9	Канцелярия, выставки и фитнес-клуб
10	Зеленая зона
11	Набережная
12	Ландшафтная зона

ЖИЛЫЙ ДОМ ТИПА №1

ЖИЛЫЙ ДОМ ТИПА №2

Инновационные технологии при проектировании экосообщества

Информационный дизайн общественных пространств

Планы на отсечке 0 000

Экспликация помещений

№	Наименование
1	Торгово-развлекательный комплекс
2	Парковка
3	Ресторанная зона
4	Зеленая зона
5	Парковая зона
6	Зона культуры
7	Зона развлекательных и досуговых услуг
8	Зона отдыха
9	Канцелярия, выставки и фитнес-клуб
10	Зеленая зона
11	Набережная
12	Ландшафтная зона

Планы на отсечке +3 000

Планы на отсечке 0 000

Планы на отсечке +3 000

Варианты фасадов

Вариант 1

Вариант 2