



**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ДОНБАССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ"**

УТВЕРЖДАЮ:
Ректор ГОУ ВПО «ДОННАСА»
Н.М.Зайченко
2020 г.
Вступает в действие с:
«28» 09 2020 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о Консалтинговом центре «АКАДЕМИЯ»
Государственного образовательного учреждения высшего
профессионального образования «Донбасская национальная академия
строительства и архитектуры»

Принято решением Учёного совета
ГОУ ВПО «ДОННАСА»
«28» 09 2020 г., протокол № 1

Макеевка 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

| | | |
|-----|---|----|
| 1. | Назначение и область применения | 3 |
| 2. | Нормативные ссылки | 3 |
| 3. | Термины, определения и сокращения | 3 |
| 4. | Общие требования | 4 |
| 5. | Цель и виды деятельности КЦ «АКАДЕМИЯ»..... | 5 |
| 6. | Структура и состав КЦ «АКАДЕМИЯ»..... | 6 |
| 7. | Права КЦ «АКАДЕМИЯ»..... | 6 |
| 8. | Обязанности КЦ «АКАДЕМИЯ»..... | 7 |
| 9. | Ответственность КЦ «АКАДЕМИЯ»..... | 8 |
| 10. | Взаимодействие КЦ «АКАДЕМИЯ»..... | 8 |
| | Лист регистрации изменений | 9 |
| | Лист ознакомления | 10 |

1 Назначение и область применения

1.1 Настоящее Положение о Консалтинговом центре «АКАДЕМИЯ» (далее – Положение) Государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры» (далее – Академия) устанавливает структуру, состав, функции, права, обязанности и ответственность в деятельности Консалтинговом центре «АКАДЕМИЯ» (далее – КЦ «АКАДЕМИЯ»).

1.2 Деятельность КЦ «АКАДЕМИЯ» реализуется в сфере оказания консалтинговых, расчетно-экономических, научно-исследовательских, экспертно-аналитических услуг и проектно-изыскательских работ в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве.

1.3 Положение о КЦ «АКАДЕМИЯ» устанавливает условия взаимодействия с другими организациями и предприятиями, кафедрами и структурными подразделениями Академии, в том числе при реализации практической подготовки обучающихся.

1.4 Положение разработано в соответствии с требованиями норм действующего законодательства Донецкой Народной Республики.

2 Нормативные ссылки

Настоящий Порядок разработан на основании следующих нормативных документов (в действующей редакции):

Закон Донецкой Народной Республики от 19.06.2015 г. «Об образовании» (Постановление № I-233П-НС);

ПОРЯДОК организации и проведения практической подготовки обучающихся по основным профессиональным образовательным программам высшего образования;

ПОЛОЖЕНИЕ об отделе практической подготовки учебной части в Государственном образовательном учреждении высшего профессионального образования «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры»;

Устав Государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры».

3 Термины, определения и сокращения

3.1 В настоящем Порядке используются следующие термины и определения:

Консалтинг – консультирование руководителей, управленцев, сотрудников, прочих лиц по вопросам в сфере финансовой, коммерческой, юридической, технологической, технической, экспертной деятельности с целью оказания помощи в системе управления для достижения заявленных целей.

Экспертная деятельность — это вид деятельности, включающий в себя организационное, материальное и информационное обеспечение, а также проведение профессиональных исследований и оценок полученных результатов.

4 Общие требования

4.1 КЦ «АКАДЕМИЯ» является структурным подразделением научно-исследовательской части, созданным Приказом ректора № 13/01-4 от 08.05.2000 г.

4.2 КЦ «АКАДЕМИЯ» не является юридическим. Адрес местонахождения КЦ «АКАДЕМИЯ» соответствует основному адресу осуществления образовательной деятельности Академии: ДНР, 286123, г. Макеевка, ул. Державина, 2.

4.3 КЦ «АКАДЕМИЯ» осуществляет свою деятельность в соответствии с данным Положением, нормативными правовыми актами Донецкой Народной Республики в сферах содействию организации консалтинговой деятельности, расчетно-экономической, научно-исследовательской, экспертно-аналитической, проектно-изыскательской, организационно-управленческой, инвестиционно-строительной деятельности, распорядительными документами, Уставом ГОУ ВПО «ДОННАСА». В вопросах, требующих специальной лицензии на оказание услуг или выполнение работ деятельность КЦ «АКАДЕМИЯ» регулируется действующим законодательством.

4.4 При оформлении договоров, документации для осуществления расчетов, проведении экспертизы, оказании консультационных услуг КЦ «АКАДЕМИЯ» пользуется печатью, фирменными бланками, реквизитами Академии.

4.5 КЦ «АКАДЕМИЯ» имеет внутреннюю систему обеспечения качества. Сведения об условиях осуществления консалтинговой деятельности, кадровый и профессиональный состав КЦ «АКАДЕМИЯ» приводятся в Паспорте КЦ «АКАДЕМИЯ».

4.6 Организационная структура, административная подчиненность и система оплаты труда КЦ «АКАДЕМИЯ» исключает возможность осуществления административного, коммерческого, финансового или другого давления, которое может повлиять на объективность результатов исследований, проводимых в области оказания консалтинговых услуг.

4.7 Материально-техническое, финансовое и юридическое сопровождение выполняемых работ КЦ «АКАДЕМИЯ», в т.ч. приобретение дополнительного оборудования, материалов, прочее, обеспечивает финансово-экономическая служба Академии.

4.8 КЦ «АКАДЕМИЯ» обеспечен помещениями, нормативными и методическими документами, оборудованием с доступом к сети «ИНТЕРНЕТ», необходимыми для оказания консалтинговых услуг. Сведения о состоянии материально-технического обеспечения КЦ «АКАДЕМИЯ» приводятся в его Паспорте.

4.9 Результаты научных исследований, технических и экономических

расчетов оформляются в соответствии с требованиями нормативных правовых документов, в форме отчета о выполнении научно-исследовательской работы, утверждаются руководителем временного трудового коллектива и ректором Академии.

4.10 Результаты расчетов, экспертиз, научных исследований предоставляются заказчику в виде протоколов, которые содержат сведения о результатах проведенных работ и другую информацию. Протоколы утверждаются руководителем КЦ «АКАДЕМИЯ».

4.11 Ответственность за организацию работы КЦ «АКАДЕМИЯ» в области оказания консультационных услуг, объективность и достоверность результатов расчетов, экспертиз, научных исследований возлагается на руководителя КЦ «АКАДЕМИЯ», а также его персонал в соответствии с функциями, приведенными в должностных инструкциях сотрудников КЦ «АКАДЕМИЯ».

5 Цель и виды деятельности КЦ «АКАДЕМИЯ»

5.1 КЦ «АКАДЕМИЯ» создан с целью оказания консультационных услуг с привлечением квалифицированных сотрудников из числа профессорско-преподавательского состава для осуществления консультаций в вопросах, связанных с расчетно-экономической, научно-исследовательской, экспертно-аналитической, проектно-изыскательской, организационно-управленческой, инвестиционно-строительной деятельностью, определением сметной стоимости, обоснованием инвестиций в объекты капитального строительства.

5.2 Основные направления деятельности КЦ «АКАДЕМИЯ»:

5.2.1 Экономическая экспертиза:

исследование документов бухгалтерского учета и отчетности;
исследование документов о финансово-кредитных операциях;
исследование документов об экономической деятельности предприятий и организаций.

5.2.2 Строительно-техническая экспертиза:

техническое состояние зданий;
подготовка обоснования инвестиций в объекты капитального строительства;

консультации по применению требований градостроительного законодательства;

выдел доли из общего имущества;

раздел недвижимости;

определение порядка пользования;

исследование дома, квартиры перед покупкой;

определение соответствия выполненных работ заявленным;

оценка недвижимости;

оценка транспортных средств;

оценка земельных участков.

5.2.3 Земельно-техническая экспертиза:

определение площади земельного участка;
определение нарушений границ земельных участков;
раздел земли и порядок пользования;
проверка земельного участка при купле-продаже;
оценочно-земельная экспертиза.

5.2.4 Консультации в вопросах налоговой и хозяйственной деятельности.

5.2.5 Оценка недвижимости.

6. Структура и состав КЦ «АКАДЕМИЯ»

6.1 КЦ «АКАДЕМИЯ» возглавляет руководитель, который подчинен непосредственно ректору ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры».

6.2 Обязанности руководителя КЦ «АКАДЕМИЯ» возлагаются персонально на лицо из числа профессорско-преподавательского состава приказом ректора академии.

6.3 По организационным вопросам руководитель КЦ «АКАДЕМИЯ» взаимодействует с соответствующими структурными подразделениями Академии.

6.4 Руководителю КЦ «АКАДЕМИЯ» непосредственно подчинены специалисты, которые принимаются в штат (либо привлекаются на условиях гражданско-правовых договоров) и освобождаются по представлению руководителя КЦ «АКАДЕМИЯ», согласно установленного в ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры» порядка.

6.5 Сведения о специалистах, которые привлекаются к работе КЦ «АКАДЕМИЯ», приводятся в Паспорте. Специалисты имеют профессиональную подготовку, квалификацию и опыт консалтинговой деятельности в заявленной области. Каждый специалист имеет должностную инструкцию, которая устанавливает функции, обязанности, права и ответственность, требования к образованию, квалификации и опыту работы.

6.6 Для постоянного поддержания высокого уровня качества измерений (испытаний) предусмотрено повышение квалификации персонала. КЦ «АКАДЕМИЯ» имеет документально подтвержденные сведения о повышении квалификации персонала.

6.7 При отсутствии руководителя КЦ «АКАДЕМИЯ» его функции выполняет специалист, назначенный приказом ректора ГОУ ВПО «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры».

7 Права КЦ «АКАДЕМИЯ»

7.1 КЦ «АКАДЕМИЯ» имеет право:
направлять работников на профессиональную подготовку, переподготовку, повышение квалификации и стажировку;
распоряжаться правами на результаты интеллектуальной деятельности, созданные в процессе осуществления научной деятельности, в соответствии с законодательством;

создавать координационные, совещательные, экспертные и иные рабочие органы;

привлекать научные и иные организации, ученых и специалистов для проработки вопросов, отнесенных к установленной сфере деятельности;

осуществлять консультационную деятельность в сфере научно-технической информации отраслей строительного и жилищно-коммунального комплекса, инженерного оборудования, минерально-сырьевой базы и местных строительных материалов;

осуществлять научно-исследовательскую деятельность в области консалтинговых услуг;

сотрудничать с профильными организациями, в рамках договорных отношений.

разрабатывать проекты решений (приказов, планов, инструкций, положений), касающихся деятельности КЦ «АКАДЕМИЯ»;

предоставлять вышестоящему руководству материалы, касающиеся деятельности КЦ «АКАДЕМИЯ»;

подавать заявки о необходимости привлечения обучающихся ГОУ ВПО «ДОННАСА» к работе КЦ «АКАДЕМИЯ» во время практической подготовки и во внеучебное время, в том числе с оплатой их труда.

7.2 Руководитель КЦ «АКАДЕМИЯ» имеет право:

вносить руководству предложения по приему на работу и перемещению персонала в соответствии с законодательством;

устанавливать форму отчетов о выполненных работах и оказанных услугах по согласованию с заказчиком;

планировать потребность в оборудовании, материалах, инструментах, спецодежде, составлять заявления на их приобретение.

8 Обязанности КЦ «АКАДЕМИЯ»

8.1 КЦ «АКАДЕМИЯ» и его сотрудники обязаны:

представлять по требованию администрации ГОУ ВПО «ДОННАСА» документацию и отчеты по утвержденным формам по всем видам деятельности;

обеспечивать ведение, хранение и использование в установленном законодательством порядке документов по личному составу;

выполнять правила пожарной безопасности, санитарно-гигиенические нормы и требования, обеспечивать безопасные условия труда;

нести ответственность за сохранность документов;

нести ответственность в соответствии с законодательством за нарушение договорных (контрактных) обязательств, качество работ, услуг, а также за нарушение иных требований, установленных законодательством;

принимать меры для образования комиссии по противодействию коррупции с участием администрации ГОУ ВПО «ДОННАСА»;

обеспечивать конфиденциальность информации относительно результатов исследований.

9 Ответственность КЦ «АКАДЕМИЯ»

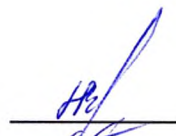
9.1 Руководитель несет ответственность за:
необъективность и недостоверность результатов исследований;
невыполнение требований законодательных, нормативных правовых актов, нормативной документации;
несоблюдение сроков проведения исследований;
нарушения требований оформления и хранения результатов исследований;
нарушение отчетности и регистрации результатов исследований, их конфиденциальности;
несоблюдение действующих инструкций по охране труда и технике безопасности;
фальсификацию результатов исследований.

10 Взаимодействие КЦ «АКАДЕМИЯ»

10.1 В своей деятельности КЦ «АКАДЕМИЯ» взаимодействует с:
предприятиями, учреждениями и организациями, заказчиками услуг (работ) по вопросам заключения договоров на консалтинговые услуги и обеспечения необходимых условий их проведения;
отделом практической подготовки учебной части ГОУ ВПО «ДОННАСА»;
другими подразделениями ГОУ ВПО «ДОННАСА» в установленном порядке.

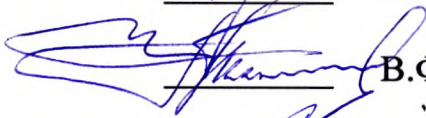
Согласовано:

Проректор по учебной работе



В.И.Нездойминов

Проректор по научной работе

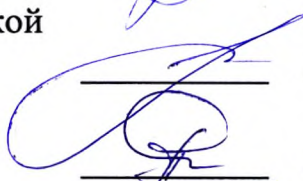


В.Ф.Мущанов

Проректор по УМР и ПО



В.Г.Севка


Проректор по научно-педагогической
работе и международным связям

Я.В.Назим

Начальник учебной части



А.А. Сухина

Начальник отдела практической
подготовки

Д.В. Выборнов

Юрисконсульт



Д.Г.Шевченко

Руководитель Консалтингового центра
«АКАДЕМИЯ» ГОУ ВПО «Донбасская
национальная академия строительства и
архитектуры»

В.Г. Севка