



**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ  
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
**"ДОНБАССКАЯ НАЦИОНАЛЬНАЯ АКАДЕМИЯ  
СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ"**

Утверждаю:

Ректор ГОУ ВПО «ДОННАСА»

Н.М.Зайченко

"24" июня 2019 г.

**ОСНОВНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ  
ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА ВЫСШЕГО  
ОБРАЗОВАНИЯ (БАКАЛАВРИАТА)**

по направлению подготовки:

08.03.01 «Строительство»

Программа подготовки:

**«ЭКСПЕРТИЗА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»**

Квалификация, присваиваемая выпускнику: бакалавр

Типы задач профессиональной деятельности:

- экспертно-аналитический – основной;
- изыскательский;
- проектный;
- сервисно-эксплуатационный;
- организационно-управленческий.

Нормативный срок обучения: очно – 4 года; заочно – 5 лет.

Форма обучения: очная; заочная.

Утверждено решением Учёного совета  
ГОУ ВПО «ДОННАСА»

"24" июня 2019 г., протокол №10

Макеевка 2019 г.

## Лист согласования

Проректор по учебной  
работе

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

В.И. Нездойминов

Проректор по учебно –  
методической работе и  
профессиональному образованию

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)


В.Г. Севка

Декан факультета экономики,  
управления и информационных  
систем в строительстве и  
недвижимости

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

О.В. Веретенникова

Начальник учебной части

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.А. Сухина

Заведующий кафедрой ЭЭУН


  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

В.Г. Севка

Представители  
работодателей:


Начальник Службы  
государственной строительной  
экспертизы  
Донецкой Народной Республики



  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

Г.В. Ярешко

Директор  
Государственного предприятия  
«Стройресурс»

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

А.А. Коваленко

## СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	5
1.1.	Назначение образовательной программы.....	5
1.2.	Нормативные документы .....	6
1.3.	Формы обучения и срок освоения образовательной программы.....	7
1.4.	Объем и структура образовательной программы.....	7
Раздел 2.	ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКОВ.....	8
2.1.	Общее описание профессиональной деятельности выпускников.....	8
2.2.	Типы задач профессиональной деятельности выпускников.....	8
2.3.	Задачи профессиональной деятельности выпускников.....	8
2.4.	Объекты профессиональной деятельности выпускников (или области знания) .....	9
2.5.	Перечень профессиональных стандартов и описание трудовых функций .....	9
Раздел 3.	ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.....	15
3.1.	Универсальные компетенции выпускников и индикаторы их достижения.....	15
3.2.	Общепрофессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения.....	18
3.3.	Профессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения.....	23
Раздел 4.	ДОКУМЕНТЫ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИЕ СОДЕРЖАНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЮ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.....	32
4.1.	Календарный учебный график.....	32
4.2.	Учебный план направления подготовки 08.03.01 «Строительство», профиль «Экспертиза и управление недвижимостью».....	32
4.3.	Рабочие программы учебных дисциплин (модулей).....	33
4.4.	Программы учебных и производственных практик.....	33
Раздел 5.	ФАКТИЧЕСКОЕ РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.....	33
5.1.	Сведения о профессорско-преподавательском составе, необходимом для реализации образовательной программы.....	34
5.2.	Учебно-методическое и информационное обеспечение образовательной программы.....	34
5.3.	Материально-техническое обеспечение образовательной программы .....	35
5.4.	Инклюзивное обучение (обучение лиц с ограниченными возможностями здоровья) .....	35
5.5.	Дистанционные образовательные технологии .....	36

Раздел 6.	НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ СИСТЕМЫ КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ОБУЧАЮЩИМИСЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.....	36
6.1.	Фонды оценочных средств для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по дисциплинам (модулям).....	36
6.2.	Фонды оценочных средств для аттестации результатов практической подготовки обучающихся.....	36
6.3.	Фонды оценочных средств для проведения государственной итоговой аттестации обучающихся.....	37
	Приложение 1	
	Приложение 2	
	Приложение 3	
	Приложение 4	
	Приложение 5	
	Приложение 6	
	Лист регистрации изменений	

## Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### 1.1. Назначение образовательной программы

Основная профессиональная образовательная программа высшего образования (бакалавриата) по направлению подготовки *08.03.01 «Строительство»* (профиль *«Экспертиза и управление недвижимостью»*), реализуемая в Государственном образовательном учреждении высшего профессионального образования "Донбасская национальная академия строительства и архитектуры" (далее ОПОП ВО), представляет собой систему документов, разработанную и утверждённую с учётом требований рынка труда на основе Государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки *08.03.01 "Строительство"* (квалификация: *академический бакалавр, прикладной бакалавр*) (Приказ МОН ДНР от 19.04.2016 г. № 394) с изменениями и дополнениями, внесенными Приказом МОН ДНР № 221 от 19.02.2019 г. и Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки *08.03.01 "Строительство"* (Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 31.05.2017 г. № 481), а также с учетом рекомендованной профильным учебно-методическим объединением примерной основной образовательной программы (ПрООП).

ОПОП ВО регламентирует цели, ожидаемые результаты, содержание, условия и технологии реализации образовательного процесса, оценку качества подготовки выпускника по данному направлению подготовки и включает в себя: учебный план, рабочие программы дисциплин (модулей), календарный учебный график, программы практик, оценочные и методические материалы, иные компоненты, обеспечивающие реализацию соответствующей образовательной программы.

Обеспечивающие кафедры по согласованию с выпускающей кафедрой (или по её требованию) и сама выпускающая кафедра имеют право ежегодно обновлять (с утверждением внесённых изменений и дополнений в установленном порядке) данную ОПОП ВО (в части состава дисциплин (модулей) учебного плана и/или содержания рабочих программ учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), программ практик, методических материалов, обеспечивающих реализацию соответствующей образовательной технологии) с учётом развития науки, техники, культуры, экономики, технологий и социальной сферы, а также новых руководящих и методических материалов, решений учёного совета и ректората Академии.

Целью ОПОП ВО по направлению подготовки *08.03.01 «Строительство»* (профиль *«Экспертиза и управление недвижимостью»*) является создание обучающимся условий, обеспечивающих развитие личностных качеств и формирование необходимой совокупности компетенций для осуществления профессиональной деятельности.

Социальная значимость (миссия) ОПОП ВО – развитие у студентов личностных качеств; формирование универсальных, общепрофессиональных и

профессиональных компетенций по образовательной программе бакалавриата направления подготовки 08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»); подготовка высококвалифицированных выпускников, обладающих неоспоримыми преимуществами в динамично изменяющейся конкурентной среде с использованием достижений научных школ ГОУ ВПО «ДОННАСА» и с учётом потребностей рынка труда; укрепление нравственности, развитие творческих способностей, социальной адаптации, коммуникативности, толерантности, настойчивости в достижении цели.

## 1.2. Нормативные документы

– Закон Донецкой Народной Республики "Об образовании" от 19.06.2015г. (Постановление Народного Совета Донецкой Народной Республики № I-233П-НС);

– Государственный образовательный стандарт высшего профессионального образования по направлению подготовки 08.03.01 "Строительство" (квалификация: академический бакалавр, прикладной бакалавр) (Приказ МОН ДНР от 19.04.2016 г. № 394).

– Порядок организации учебного процесса в образовательных организациях высшего профессионального образования Донецкой Народной Республики (Приказ МОН ДНР от 10 ноября 2017 г. № 1171).

– Порядок организации и проведения государственной итоговой аттестации выпускников образовательных организаций высшего профессионального образования (Приказ МОН ДНР от 22.12.2015 г. №922).

– Типовое положение о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы высшего профессионального образования Донецкой Народной Республики (Приказ МОН ДНР от 16.12.2015 г. № 911).

– Устав Государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры», утвержденный Приказом Министерства образования и науки Донецкой Народной Республики от 03.03.2018 г. №189 (новая редакция).

– Федеральный закон от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», принятый Государственной Думой 21.12.2012 г.

– Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 19.12.2013 г. №1367 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры»;

– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 08.03.01 "Строительство" (Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 31.05.2017 г. № 481).



–Локальные нормативные акты Государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры».

### 1.3. Формы обучения и срок освоения образовательной программы

Обучение по образовательной программе бакалавриата направления подготовки 08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью») осуществляется в очной и заочной форме.

Срок освоения образовательной программы:

в очной форме обучения, включая каникулы, предоставляемые после прохождения государственной итоговой аттестации, составляет 4 года;

в заочной форме обучения, включая каникулы, предоставляемые после прохождения государственной итоговой аттестации, составляет 5 лет.

Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья срок освоения ОПОП ВО по индивидуальным учебным планам может быть увеличен не более чем на один год.

### 1.4. Объем и структура образовательной программы

Объем программы бакалавриата составляет 240 зачётных единиц (з.е) вне зависимости от формы обучения, применяемых образовательных технологий, реализации программы бакалавриата с использованием сетевой формы, реализации программы бакалавриата по индивидуальному учебному плану.

Объем программы бакалавриата, реализуемый за один учебный год, составляет не более 70 з.е. вне зависимости от формы обучения, применяемых образовательных технологий, реализации программы бакалавриата с использованием сетевой формы, реализации программы бакалавриата по индивидуальному учебному плану. При ускоренном обучении – не более 80 з.е.

Структура образовательной программы бакалавриата по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»):

Структура программы бакалавриата		Объем программы бакалавриата и ее блоков в з.е.
Блок 1	Дисциплины (модули)	не менее 180
Блок 2	Практика	не менее 24
Блок 3	Государственная итоговая аттестация	6-9
Объем программы бакалавриата		240

Структура образовательной программы бакалавриата по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью») может меняться в порядке, установленном локальными нормативными ГОУ ВПО «ДОННАСА», но с соблюдением требований к результатам освоения программы, установленными государственными образовательными стандартами.

## **Раздел 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКОВ**

### **2.1. Общее описание профессиональной деятельности выпускников**

Данная программа высшего образования – бакалавриата по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью») ориентирована на профессиональную деятельность в сфере организации инвестиционно-строительной деятельности.

Области профессиональной деятельности и сферы профессиональной деятельности, в которых выпускники, освоившие программу бакалавриата (далее выпускники), могут осуществлять профессиональную деятельность:

*10 Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн (в сфере проектирования объектов строительства и инженерно-геодезических изысканий).*

*16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство (в сфере инженерных изысканий для строительства, в сфере проектирования, строительства и оснащения объектов капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства, технической эксплуатации, ремонта, демонтажа и реконструкции зданий, сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства).*

*40 Сквозные виды профессиональной деятельности в промышленности (в сфере инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнение строительного контроля и авторского надзора, предоставления технических консультаций в этих областях).*

Выпускники могут осуществлять профессиональную деятельность в других областях профессиональной деятельности и (или) сферах профессиональной деятельности при условии соответствия уровня их образования и полученных компетенций требованиям к квалификации работника.

### **2.2. Типы задач профессиональной деятельности выпускников**

- **экспертно-аналитический** – основной;
- **изыскательский**;
- **проектный**;
- **сервисно-эксплуатационный**;
- **организационно-управленческий**.

### **2.3. Задачи профессиональной деятельности выпускников**

- **экспертно-аналитический – основной**: критический анализ и оценка технических, технологических и иных решений;
- **организационно-управленческий** - организация и планирование производства (реализации проектов); организация и обеспечение качества



результатов технологических процессов;

- *изыскательский*: проведение и организационно-техническое сопровождение изысканий (обследований, испытаний);

- *проектный*: выполнение и организационно-техническое сопровождение проектных работ;

- *сервисно-эксплуатационный*: проведение и организационно-техническое сопровождение работ по эксплуатации объектов профессиональной деятельности.

#### **2.4. Объекты профессиональной деятельности выпускников (или области знания)**

*Объектами профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу бакалавриата, являются инвестиционно-строительные проекты.*

#### **2.5. Перечень профессиональных стандартов и описание трудовых функций**

Основная профессиональная образовательная программа сопряжена с такими профессиональными стандартами:

*10.002 Специалист в области инженерно-геодезических изысканий.*

*10.003 Специалист в области инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности.*

*10.004 Специалист в области оценки качества и экспертизы для градостроительной деятельности.*

*16.009 Специалист по управлению жилищным фондом.*

*16.025 Организатор строительного производства.*

*16.032 Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства.*

*16.060 Специалист в области ценообразования и тарифного регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве.*

*16.114 Организатор проектного производства в строительстве.*

*40.054 Специалист в области охраны труда.*

*40.056 Специалист по противопожарной профилактике.*

*40.108 Специалист по неразрушающему контролю.*

К обобщённым трудовым функциям и (или) трудовым функциям, имеющим отношение к профессиональной деятельности выпускника программы бакалавриата по направлению подготовки *08.03.01 «Строительство»* (профиль *«Экспертиза и управление недвижимостью»*) относят:

***10.002 Специалист в области инженерно-геодезических изысканий:***

1. Обобщенная трудовая функция В.6: «Управление инженерно-геодезическими работами»:

1.1. Трудовая функция В/01.6: «Планирование отдельных видов инженерно-геодезических работ».

1.2. Трудовая функция В/02.6: *«Руководство полевыми и камеральными инженерно-геодезическими работами».*

1.3. Трудовая функция В/03.6: *«Подготовка разделов технического отчета о выполненных инженерно-геодезических работах».*

**10.003 Специалист в области инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности:**

1. Обобщенная трудовая функция А.6: *«Проведение прикладных исследований в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности»:*

1.1. Трудовая функция А/01.6: *«Проведение прикладных документальных исследований в отношении объекта градостроительной деятельности для использования в процессе инженерно-технического проектирования».*

1.2. Трудовая функция А/02.6: *«Проведение работ по обследованию и мониторингу объекта градостроительной деятельности (при необходимости, во взаимодействии с окружением)».*

1.3. Трудовая функция А/03.6: *«Проведение лабораторных испытаний, специальных прикладных исследований по изучению материалов и веществ структуры, основания и окружения объекта градостроительной деятельности».*

1.4. Трудовая функция А/04.6: *«Камеральная обработка и формализация результатов прикладных исследований, обследований и испытаний в виде отчетов и проектной продукции».*

2. Обобщенная трудовая функция В.6: *«Разработка проектной продукции по результатам инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности»:*

2.1. Трудовая функция В/01.6: *«Разработка и оформление проектных решений по объектам градостроительной деятельности».*

2.2. Трудовая функция В/02.6: *«Моделирование и расчетный анализ для проектных целей и обоснования надежности и безопасности объектов градостроительной деятельности».*

2.3. Трудовая функция В/03.6: *«Согласование и представление проектной продукции заинтересованным лицам в установленном порядке».*

**10.004 Специалист в области оценки качества и экспертизы для градостроительной деятельности:**

1. Обобщенная трудовая функция А.6: *«Проведение обследований, исследований и испытаний применительно к объектам градостроительной деятельности»:*

1.1. Трудовая функция А/01.6: *«Проведение документальных исследований объекта градостроительной деятельности».*

1.2. Трудовая функция А/02.6: *«Проведение натурных обследований объекта градостроительной деятельности».*

1.3. Трудовая функция А/03.6: *«Проведение лабораторных испытаний материалов и веществ структуры, основания и окружения исследуемого объекта градостроительной деятельности».*

1.4. Трудовая функция А/04.6: *«Проведение стендовых испытаний и специальных исследований для моделирования, численного анализа для проектных целей и обоснования безопасности объекта градостроительной деятельности».*

1.5. Трудовая функция А/05.6: *«Камеральная обработка и формализация в виде отчетной документации результатов исследований, обследований, испытаний применительно к объектам градостроительной деятельности».*

#### **16.009 Специалист по управлению жилищным фондом:**

1. Обобщенная трудовая функция А.6: *«Организация работы по управлению жилищным фондом на уровне местного самоуправления»:*

1.1. Трудовая функция А/01.6: *«Обеспечение соблюдения нормативно-технических требований к содержанию и использованию жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры».*

1.2. Трудовая функция А/02.6: *«Обеспечение заключения договора с выбранной (созданной) организацией на управление муниципальным жилищным фондом».*

1.3. Трудовая функция А/03.6: *«Обеспечение заключения договоров с подрядными и ресурсоснабжающими организациями».*

1.4. Трудовая функция А/04.6: *«Организация контроля технического и санитарного состояния жилищного фонда».*

2. Обобщенная трудовая функция В.6: *«Организация процессов по управлению государственным и муниципальным жилищным фондом»:*

2.1. Трудовая функция В/01.6: *«Организация учета жилищного фонда».*

2.2. Трудовая функция В/02.6: *«Подготовка документов к государственной регистрации прав на жилые помещения и сделок с ними».*

2.3. Трудовая функция В/03.6: *«Государственный жилищный надзор и муниципальный жилищный контроль использования и сохранности жилищного фонда».*

2.4. Трудовая функция В/04.6: *«Организация работы по переводу жилого помещения в нежилое помещение, нежилого помещения в жилое помещение, а также по переустройству и перепланировке жилых помещений».*

2.5. Трудовая функция В/05.6: *«Организация работы по предоставлению специализированных жилых помещений».*

#### **16.025 Организатор строительного производства:**

1. Обобщенная трудовая функция В.6: *«Организация производства строительных работ на объекте капитального строительства»:*

1.1. Трудовая функция В/01.6: *«Подготовка к производству строительных работ на объекте капитального строительства».*

1.2. Трудовая функция В/02.6: *«Материально-техническое обеспечение производства строительных работ на объекте капитального строительства».*

1.3. Трудовая функция В/03.6: *«Оперативное управление строительными работами на объекте капитального строительства».*

1.4. Трудовая функция В/04.6: *«Контроль качества производства строительных работ на объекте капитального строительства».*

1.5. Трудовая функция В/05.6: *«Подготовка результатов выполненных*

*строительных работ на объекте капитального строительства к сдаче заказчику».*

1.6. Трудовая функция В/06.6: *«Повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности при строительстве объекта капитального строительства».*

1.7. Трудовая функция В/07.6: *«Руководство работниками на строительстве объекта капитального строительства».*

***16.032 Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства:***

1. Обобщенная трудовая функция С.6: *«Руководство производственно-техническим и технологическим обеспечением строительного производства»:*

1.1. Трудовая функция С/01.6: *«Руководство деятельностью производственно-технических и технологических структурных подразделений строительной организации».*

1.2. Трудовая функция С/02.6: *«Организационно-техническое и технологическое сопровождение строительного производства».*

1.3. Трудовая функция С/03.6: *«Руководство разработкой планов технического перевооружения и повышения эффективности деятельности строительной организации».*

***16.060 Специалист в области ценообразования и тарифного регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве:***

1. Обобщенная трудовая функция А.5: *«Техническая и технологическая оценка основных фондов ресурсоснабжающей организации»:*

1.1. Трудовая функция А/01.5: *«Сбор исходной информации о технических и технологических параметрах эксплуатируемых сооружений, сетей и оборудования».*

1.2. Трудовая функция А/02.5: *«Оценка достоверности исходной информации и обобщение результатов технического обследования объектов коммунальной инфраструктуры».*

2. Обобщенная трудовая функция В.5: *«Экономическая оценка затрат и результатов деятельности ресурсоснабжающей организации»:*

2.1. Трудовая функция В/01.5: *«Сбор исходной информации о затратах (по статьям и элементам) в ретроспективе и о финансовом состоянии организации».*

2.2. Трудовая функция В/02.5: *«Финансовый и сегментный анализ экономической обоснованности расходов и величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организации».*

3. Обобщенная трудовая функция С.5: *«Разработка экономически обоснованных цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации»:*

3.1. Трудовая функция С/01.5: *«Определение потребности в инвестиционных ресурсах, необходимых для эффективного функционирования и развития объектов коммунальной инфраструктуры».*

3.2. Трудовая функция С/02.5: *«Подготовка предложений по*

*формированию проектов цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации, уточнение маркетинговой стратегии организации».*

#### **16.114 Организатор проектного производства в строительстве:**

1. Обобщенная трудовая функция А.6: «Организация подготовительного процесса разработки документации, необходимой для выполнения строительно-монтажных работ»:

1.1. Трудовая функция А/01.6: «Организация взаимодействия работников-проектировщиков и служб технического заказчика для составления задания на проектирование объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт)».

1.2. Трудовая функция А/02.6: «Обобщение данных и составление задания на проектирование объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт)».

1.3. Трудовая функция А/03.6: «Составление графика выполнения проектных работ и оформление договора на выполнение проектных работ для объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт)».

#### **40.054 Специалист в области охраны труда:**

1. Частично обобщенная трудовая функция А.6: «Внедрение и обеспечение функционирования системы управления охраной труда»:

1.3. Трудовая функция А/03.6: «Сбор, обработка и передача информации по вопросам условий охраны труда».

1.4. Трудовая функция А/04.6: «Обеспечение снижения уровней профессиональных рисков с учетом условий труда».

#### **40.056 Специалист по противопожарной профилактике:**

1. Частично обобщенная трудовая функция В.6: «Разработка решений по противопожарной защите организации и анализ пожарной безопасности»:

1.4. Трудовая функция В/04.6: «Экспертиза разрабатываемой проектной документации в части соблюдения требований пожарной безопасности».

1.5. Трудовая функция В/05.6: «Контроль строящихся и реконструируемых зданий, помещений в части выполнения проектных решений по пожарной безопасности».

#### **40.108 Специалист по неразрушающему контролю:**

1. Обобщенная трудовая функция D.6: «Разработка технологической и нормативной документации, внедрение инновационных разработок в области неразрушающего контроля»:

1.1. Трудовая функция D/01.6: «Разработка технологической и нормативной документации по неразрушающему контролю контролируемого объекта».

1.2. Трудовая функция D/02.6: «Внедрение инновационных разработок, средств механизации и автоматизации неразрушающего контроля».

Соотношение области, типов задач, задач профессиональной деятельности и объектов профессиональной деятельности (или области знания) отображено в таблице 1.

Таблица 1.

**Перечень основных задач профессиональной деятельности выпускников**

Область профессиональной деятельности	Типы задач профессиональной деятельности	Задачи профессиональной деятельности	Объекты профессиональной деятельности (или области знания)
10 Архитектура, проектирование, геодезия, топография и дизайн (в сфере проектирования объектов строительства и инженерно-геодезических изысканий).	организационно-управленческий	организация и обеспечение качества результатов технологических процессов;	инвестиционно-строительные проекты.
	изыскательский	проведение и организационно-техническое сопровождение изысканий (обследований, испытаний);	
	проектный	выполнение и организационно-техническое сопровождение проектных работ;	
	сервисно-эксплуатационный	проведение и организационно-техническое сопровождение работ по эксплуатации объектов профессиональной деятельности;	
	экспертно-аналитический	критический анализ и оценка технических, технологических и иных решений.	
16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство (в сфере инженерных изысканий для строительства, в сфере проектирования, строительства и оснащения объектов капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства, технической эксплуатации, ремонта, демонтажа и реконструкции зданий, сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства).	организационно-управленческий	организация и планирование производства (реализации проектов);	инвестиционно-строительные проекты.
	изыскательский	проведение и организационно-техническое сопровождение изысканий (обследований, испытаний);	
	проектный	выполнение и организационно-техническое сопровождение проектных работ;	
	сервисно-эксплуатационный	проведение и организационно-техническое сопровождение работ по эксплуатации объектов профессиональной деятельности;	
	экспертно-аналитический	критический анализ и оценка технических, технологических и иных решений.	
40 Сквозные виды профессиональной деятельности в промышленности (в сфере инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнение строительного контроля и авторского надзора, предоставления технических консультаций в этих областях).	организационно-управленческий	организация и планирование производства (реализации проектов); организация и обеспечение качества результатов технологических процессов;	инвестиционно-строительные проекты.
	изыскательский	проведение и организационно-техническое сопровождение изысканий (обследований, испытаний);	
	проектный	выполнение и организационно-техническое сопровождение проектных работ;	
	сервисно-эксплуатационный	проведение и организационно-техническое сопровождение работ по эксплуатации объектов профессиональной деятельности;	
	экспертно-аналитический	критический анализ и оценка технических, технологических и иных решений.	

### Раздел 3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В результате освоения основной профессиональной образовательной программы у выпускника должны быть сформированы универсальные, общепрофессиональные и профессиональные компетенции.

#### 3.1. Универсальные компетенции выпускников и индикаторы их достижения

Наименование категории (группы) универсальных компетенций	Код и наименование универсальной компетенции выпускника	Код и наименование индикатора достижения универсальной компетенции
1	2	3
Системное и критическое мышление	<b>УК-1.</b> Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	<p><b>УК-1.1.</b> Выбор информационных ресурсов для поиска информации в соответствии с поставленной задачей.</p> <p><b>УК-1.2.</b> Оценка соответствия выбранного информационного ресурса критериям полноты и аутентичности.</p> <p><b>УК-1.3.</b> Систематизация обнаруженной информации, полученной из разных источников, в соответствии с требованиями и условиями задачи.</p> <p><b>УК-1.4.</b> Логичное и последовательное изложение выявленной информации со ссылками на информационные ресурсы.</p> <p><b>УК-1.5.</b> Выявление системных связей и отношений между изучаемыми явлениями, процессами и/или объектами на основе принятой парадигмы.</p> <p><b>УК-1.6.</b> Выявление диалектических и формально-логических противоречий в анализируемой информации с целью определения её достоверности.</p> <p><b>УК-1.7.</b> Формулирование и аргументирование выводов и суждений, в том числе с применением философского понятийного аппарата.</p>
Разработка и реализация проектов	<b>УК-2.</b> Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	<p><b>УК-2.1.</b> Идентификация профильных задач профессиональной деятельности.</p> <p><b>УК-2.2.</b> Представление поставленной задачи в виде конкретных заданий.</p> <p><b>УК-2.3.</b> Определение потребности в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности.</p> <p><b>УК-2.4.</b> Выбор правовых и нормативно-технических документов, применяемых для решения заданий профессиональной деятельности.</p> <p><b>УК-2.5.</b> Выбор способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов.</p> <p><b>УК-2.6.</b> Составление последовательности (алгоритма) решения задачи.</p>



1	2	3
Командная работа и лидерство	<b>УК-3.</b> Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде	<p><b>УК-3.1.</b> Восприятие целей и функций команды.</p> <p><b>УК-3.2.</b> Восприятие функций и ролей членов команды, осознание собственной роли в команде.</p> <p><b>УК-3.3.</b> Установление контакта в процессе межличностного взаимодействия.</p> <p><b>УК-3.4.</b> Выбор стратегии поведения в команде в зависимости от условий.</p> <p><b>УК-3.5.</b> Самопрезентация, составление автобиографии.</p>
Коммуникация	<b>УК-4.</b> Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Донецкой Народной Республики и Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)	<p><b>УК-4.1.</b> Ведение деловой переписки на государственном языке Донецкой Народной Республики и Российской Федерации.</p> <p><b>УК-4.2.</b> Ведение делового разговора на государственном языке Донецкой Народной Республики и Российской Федерации с соблюдением этики делового общения.</p> <p><b>УК-4.3.</b> Понимание устной речи на иностранном языке на бытовые и общекультурные темы.</p> <p><b>УК-4.4.</b> Чтение и понимание со словарем информации на иностранном языке на темы повседневного и делового общения.</p> <p><b>УК-4.5.</b> Ведение на иностранном языке диалога общего и делового характера.</p> <p><b>УК-4.6.</b> Выполнение сообщений или докладов на иностранном языке после предварительной подготовки.</p>
Межкультурное взаимодействие	<b>УК-5.</b> Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах	<p><b>УК-5.1.</b> Выявление общего и особенного в историческом развитии Донецкой Народной Республики и Российской Федерации.</p> <p><b>УК-5.2.</b> Выявление ценностных оснований межкультурного взаимодействия и его места в формировании общечеловеческих культурных универсалий.</p> <p><b>УК-5.3.</b> Выявление причин межкультурного разнообразия общества с учетом исторически сложившихся форм государственной, общественной, религиозной и культурной жизни.</p> <p><b>УК-5.4.</b> Выявление влияния взаимодействия культур и социального разнообразия на процессы развития мировой цивилизации.</p> <p><b>УК-5.5.</b> Выявление современных тенденций исторического развития Донецкой Народной Республики и Российской Федерации с учетом геополитической обстановки.</p> <p><b>УК-5.6.</b> Идентификация собственной личности по принадлежности к различным социальным группам.</p> <p><b>УК-5.7.</b> Выбор способа решения конфликтных ситуаций в процессе профессиональной деятельности.</p> <p><b>УК-5.8.</b> Выявление влияния исторического наследия и социокультурных традиций различных социальных групп, этносов и конфессий на процессы межкультурного взаимодействия.</p> <p><b>УК-5.9.</b> Выбор способа взаимодействия при личном и групповом общении при выполнении профессиональных задач.</p>

1	2	3
Самоорганизация и саморазвитие (в том числе здоровье-сбережение)	<p><b>УК-6.</b> Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни</p> <p><b>УК-7.</b> Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности</p>	<p><b>УК-6.1.</b> Формулирование целей личного и профессионального развития, условий их достижения.</p> <p><b>УК-6.2.</b> Оценка личностных, ситуативных и временных ресурсов.</p> <p><b>УК-6.3.</b> Самооценка, оценка уровня саморазвития в различных сферах жизнедеятельности, определение путей саморазвития.</p> <p><b>УК-6.4.</b> Определение требований рынка труда к личностным и профессиональным навыкам.</p> <p><b>УК-6.5.</b> Выбор приоритетов профессионального роста, выбор направлений и способов совершенствования собственной деятельности.</p> <p><b>УК-6.6.</b> Составление плана распределения личного времени для выполнения задач учебного задания.</p> <p><b>УК-6.7.</b> Формирование портфолио для поддержки образовательной и профессиональной деятельности.</p> <p><b>УК-7.1.</b> Оценка влияния образа жизни на здоровье и физическую подготовку человека.</p> <p><b>УК-7.2.</b> Оценка уровня развития личных физических качеств, показателей собственного здоровья.</p> <p><b>УК-7.3.</b> Выбор здоровьесберегающих технологий с учетом физиологических особенностей организма.</p> <p><b>УК-7.4.</b> Выбор методов и средств физической культуры и спорта для собственного физического развития, коррекции здоровья и восстановления работоспособности.</p> <p><b>УК-7.5.</b> Выбор рациональных способов и приемов профилактики профессиональных заболеваний, психофизического и нервно-эмоционального утомления на рабочем месте.</p>
Безопасность жизнедеятельности	<p><b>УК-8.</b> Способен создавать и поддерживать безопасные условия жизнедеятельности, в том числе при возникновении чрезвычайных ситуаций.</p>	<p><b>УК-8.1.</b> Идентификация угроз (опасностей) природного и техногенного происхождения для жизнедеятельности человека.</p> <p><b>УК-8.2.</b> Выбор методов защиты человека от угроз (опасностей) природного и техногенного характера.</p> <p><b>УК-8.3.</b> Выбор правил поведения при возникновении чрезвычайной ситуации природного или техногенного происхождения.</p> <p><b>УК-8.4.</b> Оказание первой помощи пострадавшему.</p> <p><b>УК-8.5.</b> Выбор способа поведения учетом требований законодательства в сфере противодействия терроризму при возникновении угрозы террористического акта.</p>

### 3.2. Общепрофессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения

Наименование категории (группы) общепрофессиональных компетенций	Код и наименование общепрофессиональной компетенции выпускника	Код и наименование индикатора достижения общепрофессиональной компетенции
1	2	3
Теоретическая фундаментальная подготовка	<b>ОПК-1.</b> Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ естественных и технических наук, а также математического аппарата	<p><b>ОПК-1.1.</b> Выявление и классификация физических и химических процессов, протекающих на объекте профессиональной деятельности.</p> <p><b>ОПК-1.2.</b> Определение характеристик физического процесса (явления), характерного для объектов профессиональной деятельности, на основе теоретического (экспериментального) исследования.</p> <p><b>ОПК-1.3.</b> Определение характеристик химического процесса (явления), характерного для объектов профессиональной деятельности, на основе экспериментальных исследований.</p> <p><b>ОПК-1.4.</b> Представление базовых для профессиональной сферы физических процессов и явлений в виде математического(их) уравнения(й)</p> <p><b>ОПК-1.5.</b> Выбор базовых физических и химических законов для решения задач профессиональной деятельности.</p> <p><b>ОПК-1.6.</b> Решение инженерных задач с помощью математического аппарата векторной алгебры, аналитической геометрии.</p> <p><b>ОПК-1.7.</b> Решение уравнений, описывающих основные физические процессы, с применением методов линейной алгебры и математического анализа.</p> <p><b>ОПК-1.8.</b> Обработка расчетных и экспериментальных данных вероятностно-статистическими методами.</p> <p><b>ОПК-1.9.</b> Решение инженерно-геометрических задач графическими способами.</p> <p><b>ОПК-1.10.</b> Оценка воздействия техногенных факторов на состояние окружающей среды.</p> <p><b>ОПК-1.11.</b> Определение характеристик процессов распределения, преобразования и использования электрической энергии в электрических цепях.</p>
Информационная культура	<b>ОПК-2.</b> Способен вести обработку, анализ и представление информации в профессиональной деятельности с использованием	<p><b>ОПК-2.1.</b> Выбор информационных ресурсов, содержащих релевантную информацию о заданном объекте.</p> <p><b>ОПК-2.2.</b> Обработка и хранение информации в профессиональной деятельности с помощью баз данных и компьютерных сетевых технологий.</p> <p><b>ОПК-2.3.</b> Представление информации с помощью информационных и компьютерных технологий.</p>

1	2	3
Теоретическая профессиональная подготовка	<p>информационных и компьютерных технологий</p> <p><b>ОПК-3.</b> Способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p><b>ОПК-2.4.</b> Применение прикладного программного обеспечения для разработки и оформления технической документации.</p> <p><b>ОПК-3.1.</b> Описание основных сведений об объектах и процессах профессиональной деятельности посредством использования профессиональной терминологии.</p> <p><b>ОПК-3.2.</b> Выбор метода или методики решения задачи профессиональной деятельности.</p> <p><b>ОПК-3.3.</b> Оценка инженерно-геологических условий строительства, выбор мероприятий, направленных на предупреждение опасных инженерно-геологических процессов (явлений), а также защиту от их последствий.</p> <p><b>ОПК-3.4.</b> Выбор планировочной схемы здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной планировочной схемы.</p> <p><b>ОПК-3.5.</b> Выбор конструктивной схемы здания, оценка преимуществ и недостатков выбранной конструктивной схемы.</p> <p><b>ОПК-3.6.</b> Выбор габаритов и типа строительных конструкций здания, оценка преимуществ и недостатков выбранного конструктивного решения.</p> <p><b>ОПК-3.7.</b> Оценка условий работы строительных конструкций, оценка взаимного влияния объектов строительства и окружающей среды.</p> <p><b>ОПК-3.8.</b> Выбор строительных материалов для строительных конструкций (изделий).</p> <p><b>ОПК-3.9.</b> Определение качества строительных материалов на основе экспериментальных исследований их свойств.</p>
Работа с документацией	<p><b>ОПК-4.</b> Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p><b>ОПК-4.1.</b> Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности.</p> <p><b>ОПК-4.2.</b> Выявление основных требований нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве.</p> <p><b>ОПК-4.3.</b> Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения.</p> <p><b>ОПК-4.4.</b> Представление информации об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации.</p>

1	2	3
		<p><b>ОПК-4.5.</b> Составление распорядительной документации производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности.</p> <p><b>ОПК-4.6.</b> Проверка соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов.</p>
Изыскания	<p><b>ОПК-5.</b> Способен участвовать в инженерных изысканиях, необходимых для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p><b>ОПК-5.1.</b> Определение состава работ по инженерным изысканиям в соответствии с поставленной задачей.</p> <p><b>ОПК-5.2.</b> Выбор нормативной документации, регламентирующей проведение и организацию изысканий в строительстве.</p> <p><b>ОПК-5.3.</b> Выбор способа выполнения инженерно-геодезических изысканий для строительства.</p> <p><b>ОПК-5.4.</b> Выбор способа выполнения инженерно-геологических изысканий для строительства.</p> <p><b>ОПК-5.5.</b> Выполнение базовых измерений при инженерно-геодезических изысканиях для строительства.</p> <p><b>ОПК-5.6.</b> Выполнение основных операций инженерно-геологических изысканий для строительства.</p> <p><b>ОПК-5.7.</b> Документирование результатов инженерных изысканий.</p> <p><b>ОПК-5.8.</b> Выбор способа обработки результатов инженерных изысканий.</p> <p><b>ОПК-5.9.</b> Выполнение требуемых расчетов для обработки результатов инженерных изысканий.</p> <p><b>ОПК-5.10.</b> Оформление и представление результатов инженерных изысканий.</p> <p><b>ОПК-5.11.</b> Контроль соблюдения охраны труда при выполнении работ по инженерным изысканиям.</p>
Проектирование. Расчетное обоснование	<p><b>ОПК-6.</b> Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации,</p>	<p><b>ОПК-6.1.</b> Выбор состава и последовательности выполнения работ по проектированию здания (сооружения), инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническим заданием на проектирование.</p> <p><b>ОПК-6.2.</b> Выбор исходных данных для проектирования здания и их основных инженерных систем.</p> <p><b>ОПК-6.3.</b> Выбор типовых объёмно-планировочных и конструктивных проектных решений здания в соответствии с техническими условиями с учетом требований по доступности объектов для маломобильных групп населения.</p> <p><b>ОПК-6.4.</b> Выбор типовых проектных решений и технологического оборудования основных инженерных систем жизнеобеспечения здания в соответствии с техническими условиями.</p>

1	2	3
	<p>в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов</p>	<p><b>ОПК-6.5.</b> Разработка узла строительной конструкции здания.</p> <p><b>ОПК-6.6.</b> Выполнение графической части проектной документации здания, инженерных систем, в т.ч. с использованием средств автоматизированного проектирования.</p> <p><b>ОПК-6.7.</b> Выбор технологических решений проекта здания, разработка элемента проекта производства работ.</p> <p><b>ОПК-6.8.</b> Проверка соответствия проектного решения требованиям нормативно-технических документов и технического задания на проектирование.</p> <p><b>ОПК-6.9.</b> Определение основных нагрузок и воздействий, действующих на здание (сооружение).</p> <p><b>ОПК-6.10.</b> Определение основных параметров инженерных систем здания.</p> <p><b>ОПК-6.11.</b> Составление расчётной схемы здания (сооружения), определение условий работы элемента строительных конструкций при восприятии внешних нагрузок.</p> <p><b>ОПК-6.12.</b> Оценка прочности, жёсткости и устойчивости элемента строительных конструкций, в т.ч. с использованием прикладного программного обеспечения.</p> <p><b>ОПК-6.13.</b> Оценка устойчивости и деформируемости грунтового основания здания.</p> <p><b>ОПК-6.14.</b> Расчётное обоснование режима работы инженерной системы жизнеобеспечения здания.</p> <p><b>ОПК-6.15.</b> Определение базовых параметров теплового режима здания.</p> <p><b>ОПК-6.16.</b> Определение стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте профессиональной деятельности.</p> <p><b>ОПК-6.17.</b> Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности.</p>
<p>Управление качеством</p>	<p><b>ОПК-7.</b> Способен использовать и совершенствовать применяемые системы менеджмента качества в производственном подразделении с применением различных методов измерения, контроля и диагностики</p>	<p><b>ОПК-7.1.</b> Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регламентирующих требования к качеству продукции и процедуру его оценки.</p> <p><b>ОПК-7.2.</b> Документальный контроль качества материальных ресурсов.</p> <p><b>ОПК-7.3.</b> Выбор методов и оценка метрологических характеристик средства измерения (испытания).</p> <p><b>ОПК-7.4.</b> Оценка погрешности измерения, проведение поверки и калибровки средства измерения.</p>

1	2	3
		<p><b>ОПК-7.5.</b> Оценка соответствия параметров продукции требованиям нормативно-технических документов.</p> <p><b>ОПК-7.6.</b> Подготовка и оформление документа для контроля качества и сертификации продукции.</p> <p><b>ОПК-7.7.</b> Составления плана мероприятий по обеспечению качества продукции.</p> <p><b>ОПК-7.8.</b> Составление локального нормативно-методического документа производственного подразделения по функционированию системы менеджмента качества.</p>
Производственно-технологическая работа	<p><b>ОПК-8.</b> Способен осуществлять и контролировать технологические процессы строительного производства и строительной индустрии с учетом требований производственной и экологической безопасности, применяя известные и новые технологии в области строительства и строительной индустрии</p>	<p><b>ОПК-8.1.</b> Контроль результатов осуществления этапов технологического процесса строительного производства и строительной индустрии.</p> <p><b>ОПК-8.2.</b> Составление нормативно-методического документа, регламентирующего технологический процесс.</p> <p><b>ОПК-8.3.</b> Контроль соблюдения норм промышленной, пожарной, экологической безопасности при осуществлении технологического процесса.</p> <p><b>ОПК-8.4.</b> Контроль соблюдения требований охраны труда при осуществлении технологического процесса.</p> <p><b>ОПК-8.5.</b> Подготовка документации для сдачи/приёмки законченных видов/этапов работ (продукции).</p>
Организация и управление производством	<p><b>ОПК-9.</b> Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии</p>	<p><b>ОПК-9.1.</b> Составление перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением.</p> <p><b>ОПК-9.2.</b> Определение потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах.</p> <p><b>ОПК-9.3.</b> Определение квалификационного состава работников производственного подразделения.</p> <p><b>ОПК-9.4.</b> Составление документа для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.</p> <p><b>ОПК-9.5.</b> Контроль соблюдения требований охраны труда на производстве.</p> <p><b>ОПК-9.6.</b> Контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении.</p> <p><b>ОПК-9.7.</b> Контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий.</p>
Техническая эксплуатация	<p><b>ОПК-10.</b> Способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию,</p>	<p><b>ОПК-10.1.</b> Составление перечня выполнения работ производственным подразделением по технической эксплуатации (техническому обслуживанию или ремонту) профильного объекта профессиональной деятельности.</p>



1	2	3
	техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства	<p><b>ОПК-10.2.</b> Составление перечня мероприятий по контролю технического состояния и режимов работы профильного объекта профессиональной деятельности.</p> <p><b>ОПК-10.3.</b> Составление перечня мероприятий по контролю соблюдения норм промышленной и противопожарной безопасности в процессе эксплуатации профильного объекта профессиональной деятельности, выбор мероприятий по обеспечению безопасности.</p> <p><b>ОПК-10.4.</b> Оценка результатов выполнения ремонтных работ на профильном объекте профессиональной деятельности.</p> <p><b>ОПК-10.5.</b> Оценка технического состояния профильного объекта профессиональной деятельности.</p>

### 3.3. Профессиональные компетенции выпускников и индикаторы их достижения

Задача профессиональной деятельности	Объект или область знания	Код и наименование профессиональной компетенции	Код и наименование индикатора достижения профессиональной компетенции	Основание (ПС, анализ опыта)
1	2	3	4	5
<b>Тип задач профессиональной деятельности: экспертно-аналитический</b>				
Критический анализ и оценка технических, технологических и иных решений	Инвестиционно-строительные проекты	<b>ПК-1.</b> Способен проводить оценку концепции инвестиционно-строительного проекта.	<b>ПК-1.1.</b> Выбор нормативно-правовых документов, регламентирующих градостроительную деятельность при реализации инвестиционно-строительных проектов на территории Донецкой Народной Республики и Российской Федерации.	<i>10.004 Специалист в области оценки качества и экспертизы для градостроительной деятельности.</i>
			<b>ПК-1.2.</b> Выбор нормативно-правовых документов, регламентирующих правовой режим объектов недвижимости на территории Донецкой Народной Республики и Российской Федерации..	
			<b>ПК-1.3.</b> Составление перечня характеристик земельного участка, выбор и систематизация информации о территориальной зоне для оценки ее инвестиционной привлекательности.	

1	2	3	4	5
			<p><b>ПК-1.4.</b> Выявление и оценка ограничительных факторов для реализации инвестиционно-строительного проекта: ограничений градостроительного регламента, транспортной доступности, рыночной конъюнктуры.</p> <p><b>ПК-1.5.</b> Выбор наиболее эффективного варианта использования объекта инвестиционно-строительного проекта.</p> <p><b>ПК-1.6.</b> Выявление и оценка сильных и слабых сторон инвестиционно-строительного проекта; выявление и оценка возможностей и угроз для его реализации.</p> <p><b>ПК-1.7.</b> Оценка правомочности и экономической состоятельности субъектов инвестиционно -строительной деятельности.</p> <p><b>ПК-1.8.</b> Представление и защита результатов оценки концепции инвестиционно-строительного проекта.</p>	
<b>Тип задач профессиональной деятельности: проектный</b>				
Выполнение и организационно-техническое сопровождение проектных работ.	Инвестиционно-строительные проекты	<b>ПК-2.</b> Способен разрабатывать концепцию инвестиционно-строительного проекта.	<p><b>ПК-2.1.</b> Подготовка и комплектование документов для подготовки градостроительного плана земельного участка.</p> <p><b>ПК-2.2.</b> Выбор нормативно-технических документов, регламентирующих получение технических условий на подключение объекта к инженерным сетям.</p> <p><b>ПК-2.3.</b> Выбор нормативно-технических документов для обоснования продолжительности строительства и цены объекта.</p> <p><b>ПК-2.4.</b> Выбор информации и составление документов для определения текущих затрат по проекту и итоговой цены объекта.</p>	<i>10.003 Специалист в области инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности.</i>

1	2	3	4	5
			<p><b>ПК-2.5.</b> Составление технического задания на проведение работ в рамках формирования концепции инвестиционно-строительного проекта.</p>	<p><i>16.114 Организатор проектного производства в строительстве.</i></p>
			<p><b>ПК-2.6.</b> Оценка соответствия результатов выполненных работ по формированию концепции инвестиционно-строительного проекта техническому заданию.</p>	
			<p><b>ПК-2.7.</b> Подготовка вариантов для выбора моделей финансирования инвестиционно-строительного проекта.</p>	
			<p><b>ПК-2.8.</b> Составление инвестиционных документов в соответствии с требованиями потенциальных инвесторов.</p>	
			<p><b>ПК-2.9.</b> Определение экономических показателей при подготовке концепции инвестиционно-строительного проекта.</p>	
			<p><b>ПК-2.10.</b> Составление отдельных разделов бизнес-плана инвестиционно-строительного проекта.</p>	
			<p><b>ПК-2.11.</b> Оценка потенциальных рисков при реализации инвестиционно-строительного проекта.</p>	
			<p><b>ПК-2.12.</b> Выбор нормативно-технических документов, регламентирующих требования по энергоэффективности здания (сооружения) для проектирования.</p>	
			<p><b>ПК-2.13.</b> Подготовка информации для составления технического задания на проектирование объекта капитального строительства.</p>	
			<p><b>ПК-2.14.</b> Выбор вариантов проектных решений объектов капитального строительства с учетом их функционального назначения.</p>	

1	2	3	4	5
			<p><b>ПК-2.15.</b> Проверка соответствия проектного решения требованиям действующих нормативно-технических документов и техническому заданию.</p> <p><b>ПК-2.16.</b> Комплектование документов для согласования и прохождения экспертизы проектной документации.</p> <p><b>ПК-2.17.</b> Выбор архитектурно-строительных и конструктивных решений, обеспечивающих формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения.</p>	
<b>Тип задач профессиональной деятельности: проектный</b>				
Выполнение и организационно-техническое сопровождение проектных работ.	Инвестиционно-строительные проекты	<b>ПК-3.</b> Способен выполнять технико-экономическое, организационное и правовое обоснование инвестиционно-строительных проектов.	<b>ПК-3.1.</b> Определение основных технико-экономических показателей объекта капитального строительства.	<i>16.025 Организатор строительного производства.</i>
			<b>ПК-3.2.</b> Оценка правовой, технической и экономической возможности реализации инвестиционно-строительного проекта.	
			<b>ПК-3.3.</b> Подготовка документации для организации и проведения технологического и ценового аудита инвестиционно-строительного проекта.	
			<b>ПК-3.4.</b> Оценка эффективности проектных решений инвестиционно-строительного проекта.	
			<b>ПК-3.5.</b> Расчет показателей эффективности инвестиционно-строительного проекта.	
<b>Тип задач профессиональной деятельности: организационно-управленческий</b>				
Организация и планирование производства (реализации проектов).	Инвестиционно-строительные проекты.	<b>ПК-4.</b> Способен осуществлять организационно-техническое сопровождение и планирование работ по подготовке и реализации	<b>ПК-4.1.</b> Подготовка информации/сопроводительных документов для заключения договоров со специализированными организациями на постоянное подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к инженерным сетям.	<i>16.032 Специалист в области производственно-технического и технологического</i>

1	2	3	4	5
		инвестиционно-строительного проекта.	<b>ПК-4.2.</b> Подготовка документов для получения исходно-разрешительной документации на строительство.	<i>обеспечения строительного производства.</i>
	40.054			
<b>ПК-4.3.</b> Подготовка документов для проведения конкурсного отбора подрядчиков.	<i>Специалист в области охраны труда.</i>			
<b>ПК-4.4.</b> Выбор нормативно-правовых документов по обеспечению взаимодействия исполнителей проекта.	40.056			
<b>ПК-4.5.</b> Проверка соответствия организационно-технологической документации подрядчика требованиям проектной документации и нормативно-правовым документам.	<i>Специалист по противопожарной профилактике.</i>			
<b>ПК-4.6.</b> Подготовка информации/ комплекта сопроводительных документов для заключения договора (контракта) с подрядной организацией на выполнение строительно-монтажных и специальных работ.	40.108			
<b>ПК-4.7.</b> Составление технического задания на выполнение подрядных работ.	<i>Специалист по неразрушающему контролю</i>			
<b>ПК-4.8.</b> Составление требуемых организационно-распорядительных документов.				
<b>ПК-4.9.</b> Определение объемов, сроков и стоимости выполнения работ по инвестиционно-строительному проекту.				
<b>ПК-4.10.</b> Определение потребности в трудовых и материальных ресурсах для реализации инвестиционно-строительного проекта.				
<b>ПК-4.11.</b> Составление и ведение бюджета инвестиционно-строительного проекта.				
<b>ПК-4.12.</b> Составление планов и графиков выполнения работ по реализации инвестиционно-строительного проекта.				

1	2	3	4	5
			<p><b>ПК-4.13.</b> Выбор информации для оценки эффективности использования ресурсов и контроля стоимости реализации инвестиционно-строительного проекта.</p>	
			<p><b>ПК-4.14.</b> Составление отчета для инвестора об использовании и потребности в финансовых ресурсах в процессе реализации инвестиционно-строительного проекта.</p>	
			<p><b>ПК-4.15.</b> Подготовка документации и контроль выполнения подготовительных работ на строительной площадке.</p>	
			<p><b>ПК-4.16.</b> Проверка соответствия строительной площадки требованиям пожарной безопасности и охраны окружающей среды.</p>	
			<p><b>ПК-4.17.</b> Подготовка документов для итоговой проверки законченного строительством объекта органом государственного строительного надзора для получение заключения о соответствии объекта техническим регламентам и проектной документации.</p>	
			<p><b>ПК-4.18.</b> Составление плана мероприятий по устранению дефектов и недоделок строительно-монтажных работ в рамках договора с подрядной организацией.</p>	
			<p><b>ПК-4.19.</b> Составление документов для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.</p>	
			<p><b>ПК-4.20.</b> Составление документов для постановки на государственный учет объекта капитального строительства и регистрации прав на него.</p>	

1	2	3	4	5
			<p><b>ПК-4.21.</b> Составление плана мероприятий по подтверждению требований по энергоэффективности здания (сооружения).</p> <p><b>ПК-4.22.</b> Выбор мероприятий по предупреждению коррупции при реализации инвестиционно-строительного проекта.</p> <p><b>ПК-4.23.</b> Выявление рисков возникновения и развития судебных споров между участниками инвестиционно-строительного проекта.</p> <p><b>ПК-4.24.</b> Выбор способа использования специальных строительно-технических знаний для эффективного разрешения спора между участниками инвестиционно-строительного проекта.</p>	
<b>Тип задач профессиональной деятельности: изыскательский</b>				
<p>Проведение и организационно-техническое сопровождение изысканий (обследований, испытаний)</p>	<p>Инвестиционно-строительные проекты.</p>	<p><b>ПК-5.</b> Способен осуществлять организационно-техническое сопровождение работ по инженерным изысканиям для обоснования инвестиций.</p>	<p><b>ПК-5.1.</b> Выбор нормативно-технических документов, регламентирующих организацию и проведение инженерных изысканий.</p> <p><b>ПК-5.2.</b> Определение состава и объема выполнения работ по инженерным изысканиям.</p> <p><b>ПК-5.3.</b> Составление технического задания на проведение инженерных изысканий для реализации инвестиционно-строительного проекта.</p> <p><b>ПК-5.4.</b> Проведение обследования технического состояния здания (сооружения), расположенного на выбранном земельном участке.</p> <p><b>ПК-5.5.</b> Оценка соответствия результатов инженерных изысканий техническому заданию.</p> <p><b>ПК-5.6.</b> Формирование итоговых выводов на основании отчета о проведенных изысканиях для включения в концепцию инвестиционно-строительного проекта.</p>	<p><i>10.002 Специалист в области инженерно-геодезических изысканий.</i></p>



1	2	3	4	5
<b>Тип задач профессиональной деятельности: сервисно-эксплуатационный</b>				
Проведение и организационно-техническое сопровождение работ по эксплуатации и объектов профессиональной деятельности.	Инвестиционно-строительные проекты.	<b>ПК-6.</b> Способен выполнять технико-экономическое и организационное сопровождение работ по управлению объектами недвижимости.	<b>ПК-6.1.</b> Оценка рыночной и инвестиционной стоимости объекта недвижимости.	<i>16.009 Специалист по управлению жилищным фондом.</i>
			<b>ПК-6.2.</b> Поиск и выбор потенциальных потребителей объекта недвижимости.	
			<b>ПК-6.3.</b> Выбор нормативно-правовой и технико-экономической информации для обоснования выбора наиболее эффективных форм управления объектами недвижимости.	
			<b>ПК-6.4.</b> Подготовка информации/ сопроводительных документов для проведения конкурсного отбора подрядных организаций.	
			<b>ПК-6.5.</b> Подготовка информации/ сопроводительной документации для выбора и последующего заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями.	
			<b>ПК-6.6.</b> Составление реестра собственников (нанимателей/ арендаторов) помещений, подрядных и ресурсоснабжающих организаций.	
			<b>ПК-6.7.</b> Составление отчетов для собственников (арендаторов) помещений об управлении объектом недвижимости.	
			<b>ПК-6.8.</b> Составление отдельных разделов бизнес плана управляющей организации.	
			<b>ПК-6.9.</b> Выбор норм и правил технической эксплуатации объектов недвижимости.	
			<b>ПК-6.10.</b> Выбор нормативно-технической документации для подготовки и реализации комплекса работ по обеспечению безопасности при эксплуатации объекта недвижимости.	

1	2	3	4	5
			<p><b>ПК-6.11.</b> Проверка соответствия мероприятий по эксплуатации и обслуживанию объектов недвижимости требованиям пожарной безопасности и охраны окружающей среды.</p> <p><b>ПК-6.12.</b> Оценка технического состояния объекта недвижимости.</p> <p><b>ПК-6.13.</b> Составление планов и графиков проведения работ по технической эксплуатации и обслуживанию объектов недвижимости.</p> <p><b>ПК-6.14.</b> Технико-экономическая оценка вариантов (способов) проведения работ по эксплуатации объектов недвижимости.</p> <p><b>ПК-6.15.</b> Оценка соответствия результатов выполненных работ техническому заданию и договорным документам.</p> <p><b>ПК-6.16.</b> Технико-экономический анализ выполнения планов управляющей организации.</p> <p><b>ПК-6.17.</b> Выбор информации для оценки эффективности использования ресурсов в процессе эксплуатации объектов недвижимости.</p>	
<b>Тип задач профессиональной деятельности: организационно-управленческий</b>				
<p>Организация и обеспечение качества результатов технологических процессов.</p>	<p>инвестиционно-строительные проекты.</p>	<p><b>ПК-7.</b> Способен осуществлять руководство структурным подразделением специалистов, осуществляющих деятельность по формированию цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации.</p>	<p><b>ПК-7.1.</b> Техническая и технологическая оценка основных фондов ресурсоснабжающей организации.</p> <p><b>ПК-7.2.</b> Экономическая оценка затрат и результатов деятельности ресурсоснабжающей организации.</p> <p><b>ПК-7.3.</b> Разработка экономически обоснованных цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации.</p>	<p><i>16.060 Специалист в области ценообразования и тарифного регулирования в жилищно-коммунальном хозяйстве.</i></p>

1	2	3	4	5
			<b>ПК-7.4.</b> Координация деятельности структурного подразделения по формированию цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации.	
			<b>ПК-7.5.</b> Формирование социально и экономически обоснованных цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации.	
			<b>ПК-7.6.</b> Определение и совершенствование методов формирования цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации.	

#### **Раздел 4. ДОКУМЕНТЫ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИЕ СОДЕРЖАНИЕ И РЕАЛИЗАЦИЮ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

В соответствии с утвержденными образовательными стандартами содержание и организация образовательного процесса при реализации данной ОПОП ВО регламентируется учебным планом бакалавриата; рабочими программами дисциплин (модулей); календарным учебным графиком, программами практик, оценочными и методическими материалами, иными компонентами, обеспечивающими реализацию данной образовательной программы.

##### **4.1. Календарный учебный график**

В календарном учебном графике указывается последовательность реализации ОПОП ВО, включая теоретическое обучение, практики, промежуточные аттестации, каникулы, государственную итоговую аттестацию. Ежегодно график учебного процесса конкретизирует положения календарного графика для каждого года набора и формы обучения. Календарный учебный график дневной формы обучения ОПОП ВО приведен в *Приложении 1*.

##### **4.2. Учебный план направления подготовки 08.03.01 «Строительство», профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»**

В учебном плане отображена логическая последовательность освоения циклов и разделов ОПОП ВО, обеспечивающих формирование компетенций, указана общая трудоёмкость дисциплин, модулей, практик в зачётных единицах, контактная работа, а также общая и аудиторная трудоёмкость в часах.

В обязательной части учебного плана указан перечень базовых дисциплин, практик, в соответствии с требованиями ГОС ВПО ДНР по направлению

подготовки 08.03.01 "Строительство"; ФГОС ВО Российской Федерации по направлению подготовки 08.03.01 "Строительство" (уровень бакалавриата). В части учебного плана, формируемой участниками образовательных отношений, представлен перечень дисциплин, практик по выбору, указана их последовательность с учётом рекомендаций образовательных и профессиональных стандартов. Учебный план направления подготовки 08.03.01 «Строительство», профиль «Экспертиза и управление недвижимостью» приведен в *Приложении 2*.

#### **4.3. Рабочие программы учебных дисциплин (модулей)**

Рабочие программы учебных дисциплин (модулей) обязательной части учебного плана и части, формируемой участниками образовательных отношений, включая элективные и факультативные дисциплины, приведены в *Приложении 3*.

#### **4.4. Программы учебных и производственных практик**

Практики закрепляют знания и умения, приобретаемые обучающимися в результате освоения теоретических курсов, вырабатывают практические навыки и способствуют формированию универсальных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций обучающихся.

Программы учебных и производственных практик приведены в *Приложении 4*.

При реализации данной ОПОП ВО предусматриваются:

1. Учебные практики:

изыскательская (геодезическая) практика;  
изыскательская (геологическая) практика;  
ознакомительная практика.

2. Производственные практики:

исполнительская практика;  
технологическая практика;  
проектная практика;  
преддипломная практика.

Базой для прохождения учебных и производственных практик могут являться научные и учебно-производственные лаборатории и центры ГОУ ВПО «ДОННАСА», предприятия инвестиционно-строительной сферы, органы местного самоуправления, проектные и научно-исследовательские организации в области строительства, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Донецкой Народной Республики, с которыми Академия заключила соответствующие договоры.

### **Раздел 5. ФАКТИЧЕСКОЕ РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Ресурсное обеспечение ОПОП ВО формируется на основе требований к условиям реализации образовательных программ, определяемых стандартами.

## **5.1. Сведения о профессорско-преподавательском составе, необходимом для реализации образовательной программы**

Реализация ОПОП ВО обеспечивается руководящими и научно-педагогическими работниками, а также лицам привлекаемыми к реализации программы бакалавриата на условиях гражданско-правового договора.

Не менее 70% численности научно-педагогических работников Академии, участвующих в реализации программы бакалавриата, и лиц, привлекаемых на иных условиях к реализации программы бакалавриата (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), ведут научную, учебно-методическую и (или) практическую работу, соответствующую профилю преподаваемой дисциплины (модуля); не менее 5% численности научно-педагогических работников Академии, участвующих в реализации программы бакалавриата, и лиц, привлекаемых на иных условиях к реализации программы бакалавриата (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), являются руководителями и (или) работниками иных организаций, осуществляющими трудовую деятельность в профессиональной сфере, соответствующей профессиональной деятельности, к которой готовятся выпускники, и имеют стаж в данной профессиональной сфере не менее 3 лет; не менее 60% численности научно-педагогических работников Академии, участвующих в реализации программы бакалавриата, и лиц, привлекаемых на иных условиях к реализации программы бакалавриата (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), имеют ученую степень и (или) ученое звание. Информация о кадровом обеспечении ОПОП ВО приведена в *Приложении 5*.

## **5.2. Учебно-методическое и информационное обеспечение образовательной программы**

Образовательная программа обеспечена методическими и оценочными материалами по всем учебным дисциплинам (модулям), практикам образовательной программы.

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронной информационно-образовательной среде Академии из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-коммуникационной сети «Интернет» на территории Академии и вне ее. Библиотечный фонд укомплектован печатными и электронными изданиями основной и дополнительной учебной литературы по дисциплинам учебного плана. Для обучающихся обеспечен доступ к современным профессиональным базам данных, информационным справочным и поисковым системам.

Центр компьютерных и информационных технологий Академии принимает участие в планировании и организации учебного процесса с использованием компьютерных, сетевых и информационных ресурсов для реализации современных методов обучения; обеспечивает создание, развитие и поддержание открытой системы сетевых компьютерных и информационных

ресурсов для использования в учебной деятельности.

Информация о учебно-методическом и информационном обеспечении ОПОП ВО приводится в рабочих программах дисциплин, программах практик и государственной итоговой аттестации.

### **5.3. Материально-техническое обеспечение образовательной программы**

Учебный процесс полностью обеспечен материально-технической базой для проведения всех видов дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, лабораторной, практической и научно-исследовательской и самостоятельной работы обучающихся, предусмотренных учебным планом направления *подготовки 08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»)* и соответствующий действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам.

Образовательный процесс обеспечен учебными аудиториями для проведения занятий, предусмотренных программой бакалавриата, оснащенными оборудованием и техническими средствами обучения, состав которых указан в рабочих программах дисциплин (модулей); помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Академии.

Информация о материально-техническом обеспечении ОПОП ВО приводится в рабочих программах дисциплин, программах практик и государственной итоговой аттестации.

### **5.4. Инклюзивное обучение (обучение лиц с ограниченными возможностями здоровья)**

При обеспечении инклюзивного образования инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательную программу включаются специализированные адаптационные дисциплины (модули) в виде факультативов дисциплин. Обучение в ГОУ ВПО «ДОННАСА» инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья может осуществляться как в общих группах, так и по индивидуальному графику. Во время проведения занятий в группах, где обучаются инвалиды и лица с ограниченными возможностями здоровья, возможно применение звукоусиливающей аппаратуры, мультимедийных и других средств для повышения уровня восприятия учебной информации.

Форма проведения текущей и промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья может быть установлена с учётом индивидуальных психофизических особенностей (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.), при необходимости может быть предоставлено дополнительное время для подготовки ответа на зачёте или экзамене.

Для лиц с ограниченными возможностями здоровья выбор мест

прохождения практик учитывает состояние здоровья и требования по доступности. Информация о расписании учебных занятий размещена в доступных для обучающихся, являющихся слабовидящими, местах в адаптированной форме.

### **5.5. Дистанционные образовательные технологии**

При реализации ОПОП ВО по направлению подготовки *08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»)* в ГОУ ВПО «ДОННАСА» применяются элементы дистанционных образовательных технологий при проведении учебных занятий, практик, текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся.

## **Раздел 6. НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ СИСТЕМЫ КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ОБУЧАЮЩИМИСЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

### **6.1. Фонды оценочных средств для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации по дисциплинам (модулям)**

Для аттестации обучающихся на соответствие их персональных достижений требованиям соответствующей ОПОП ВО созданы фонды оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации. Фонды оценочных средств разрабатываются в соответствии с локальным нормативным актом «Положение о фонде оценочных средств», с изменениями и дополнениями. Фонды оценочных средств позволяют оценить степень сформированности компетенций обучающихся.

Требования к формам, периодичности, процедурам проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплинам (модулям) регулируются локальным нормативным актом «Порядок проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся».

Фонды оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации указаны в рабочих программах дисциплин (модулей).

### **6.2. Фонды оценочных средств для аттестации результатов практической подготовки обучающихся**

Фонды оценочных средств для аттестации результатов практической подготовки обучающихся приведены в соответствующих программах практик и ориентированы на использование модульно-рейтинговой системы оценки, предполагающей последовательное и систематическое накопление баллов за выполненные запланированные виды работ.

При выполнении программы учебных и производственных практик требования к формам, периодичности, процедурам проведения контроля и аттестации результатов практической подготовки обучающихся регулируются локальным нормативным актом «Порядок проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся».

Фонды оценочных средств внесены в программы соответствующих практик.

### **6.3. Фонды оценочных средств, для проведения государственной итоговой аттестации обучающихся**

Государственная итоговая аттестация в полном объеме относится к базовой части учебного плана, является заключительным этапом оценки качества освоения ОПОП ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»), реализуемой в Государственном образовательном учреждении высшего профессионального образования «Донбасская национальная академия строительства и архитектуры».

Государственная итоговая аттестация проводится на основе принципов объективности и независимости анализа качества подготовки обучающегося для объективной оценки наличия фундаментальной базы для самостоятельной профессиональной деятельности. Государственная итоговая аттестация включает подготовку и сдачу государственного экзамена, а также подготовку и защиту выпускной квалификационной работы.

Фонды оценочных средств для проведения государственной итоговой аттестации обучающихся разрабатываются научно-педагогическими работниками выпускающей кафедры с учетом необходимости контроля сформированности компетенций в соответствии с требованиями образовательных стандартов и учебного плана.

Для проведения государственного экзамена осуществляется подготовка соответствующих заданий различных уровней сложности, направленных на реализацию обучающимися полученных навыков, знаний и умений.

При проведении государственного экзамена фонды оценочных средств позволяют установить уровень освоения обучающимися следующих компетенций:

**профессиональных (ПК) (по типам задач профессиональной деятельности):**

**экспертно-аналитический:**

способен проводить оценку концепции инвестиционно-строительного проекта (ПК-1);

**проектный:**

способен разрабатывать концепцию инвестиционно-строительного проекта (ПК-2);

способен выполнять технико-экономическое, организационное и правовое обоснование инвестиционно-строительных проектов (ПК-3);

**организационно-управленческий:**

способен осуществлять организационно-техническое сопровождение и планирование работ по подготовке и реализации инвестиционно-строительного проекта (ПК-4);

**изыскательский:**

способен осуществлять организационно-техническое сопровождение работ по инженерным изысканиям для обоснования инвестиций (ПК-5);



***сервисно-эксплуатационный:***

способен выполнять технико-экономическое и организационное сопровождение работ по управлению объектами недвижимости (ПК-6);

***организационно-управленческий:***

способен осуществлять руководство структурным подразделением специалистов, осуществляющих деятельность по формированию цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации (ПК-7).

Фонды оценочных средств внесены в программу государственной итоговой аттестации по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»).

Выпускная квалификационная работа готовится для публичной защиты и отражает уровень профессиональной подготовки бакалавра, умение самостоятельно решать практические задачи в сфере профессиональной деятельности. Темы выпускных квалификационных работ определяются выпускающей кафедрой «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью».

Типовой перечень тем, по которым выполняется подготовка и защита выпускных квалификационных работ:

1. Экспертная оценка инвестиционного проекта строительства логистического центра фирмы «Лаконд», г. Макеевка.
2. Экспертная оценка инвестиционного проекта строительства производственного корпуса Макеевского ремонтно-механического завода.
3. Экспертная оценка инвестиционного проекта строительства двухпролетного здания по производству металлоконструкций, г.Донецк.
4. Экспертиза инвестиционных решений строительства здания спортивно-туристического комплекса, г. Снежное.
5. Экспертиза инвестиционных решений строительства здания торгово-развлекательного центра, г. Макеевка.
6. Экспертиза инвестиционных решений строительства культурно – спортивного комплекса на 600 посетителей, г. Донецк.
7. Экспертиза инвестиционных решений строительства здания банка, г. Макеевка.
8. Экспертиза инвестиционных решений реконструкции 5-этажного жилого дома, г. Макеевка, ул. Калинина, 6.
9. Экспертиза инвестиционных решений строительства ремонтной мастерской для хозяйственных нужд с парком на 75 мест, г. Макеевка.
10. Экспертиза инвестиционных решений строительства здания бизнес-центра с монолитным каркасом, г. Горловка.
11. Реконструкция и управление имуществом комплексом кинотеатра (с учетом его перепрофилирования).
12. Инвестиционно-строительный проект реконструкции торгового рынка в г. Макеевка.
13. Организация проектирования и реконструкции административного здания в центральной части города.
14. Реконструкция и управление торгово-развлекательным комплексом.
15. Организация реконструкции и эксплуатации жилого здания.
16. Управление инвестиционным проектом по реконструкции комплекса

офисно-жилых зданий.

17. Инвестиционно-строительный проект реконструкции кирпичного завода.

18. Управление комплексом зданий по ремонту и обслуживанию строительной техники.

19. Инвестиционно-строительный проект реконструкция предприятия по переработке древесины.

20. Оценка эффективности реализации инвестиционного проекта жилого здания со встроенными нежилыми помещениями.

21. Анализ и оценка инвестиционной привлекательности строительства жилого комплекса.

22. Оценка и реализация проекта зоны отдыха в рабочих поселках крупных промышленных городов.

23. Обоснование наиболее эффективного использования реконструируемого жилого дома (группы домов) первых массовых серий.

24. Обоснование наиболее эффективного использования объекта недвижимости на основе комплексного анализа рисков.

25. Управление процессом строительства и эксплуатации объекта коммерческой недвижимости.

Сроки подготовки и защиты выпускных квалификационных работ устанавливаются в соответствии с графиком учебного процесса и рабочим учебным планом по направлению подготовки *08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»)*. Процедура проведения защиты выпускных квалификационных работ устанавливается выпускающей кафедрой «Экономика, экспертиза и управление недвижимостью» в Паспорте выпускной квалификационной работы по направлению подготовки *08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»)*.

При проведении защите выпускных квалификационных работ фонды оценочных средств позволяют установить уровень освоения обучающимися следующих компетенций:

***универсальных:***

способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Донецкой Народной Республики и Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) (УК-4);

способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);

способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7);

способен создавать и поддерживать безопасные условия жизнедеятельности, в том числе при возникновении чрезвычайных ситуаций (УК-8).

***общепрофессиональных:***

способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ естественных и технических наук, а также математического аппарата (ОПК-1);

способен вести обработку, анализ и представление информации в профессиональной деятельности с использованием информационных и компьютерных технологий (ОПК-2);

способен принимать решения в профессиональной сфере, используя теоретические основы и нормативную базу строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства (ОПК-3);

способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства (ОПК-4);

способен участвовать в инженерных изысканиях, необходимых для строительства и реконструкции объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ОПК-5);

способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов (ОПК-6);

способен использовать и совершенствовать применяемые системы менеджмента качества в производственном подразделении с применением различных методов измерения, контроля и диагностики (ОПК-7);

способен осуществлять и контролировать технологические процессы строительного производства и строительной индустрии с учетом требований производственной и экологической безопасности, применяя известные и новые технологии в области строительства и строительной индустрии (ОПК-8);

способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии (ОПК-9);

способен осуществлять и организовывать техническую эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт объектов строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства, проводить технический надзор и экспертизу объектов строительства (ОПК-10).

***профессиональных (ПК) (по типам задач профессиональной деятельности):***

***экспертно-аналитический:***

способен проводить оценку концепции инвестиционно-строительного проекта (ПК-1);

***проектный:***

способен разрабатывать концепцию инвестиционно-строительного проекта (ПК-2);

способен выполнять технико-экономическое, организационное и правовое обоснование инвестиционно-строительных проектов (ПК-3);

***организационно-управленческий:***

способен осуществлять организационно-техническое сопровождение и планирование работ по подготовке и реализации инвестиционно-строительного проекта (ПК-4);

***изыскательский:***

способен осуществлять организационно-техническое сопровождение работ по инженерным изысканиям для обоснования инвестиций (ПК-5);

***сервисно-эксплуатационный:***

способен выполнять технико-экономическое и организационное сопровождение работ по управлению объектами недвижимости (ПК-6);

***организационно-управленческий:***

способен осуществлять руководство структурным подразделением специалистов, осуществляющих деятельность по формированию цен и тарифов на работы и услуги ресурсоснабжающей организации (ПК-7).

Результаты защиты выпускных квалификационных работ объявляются в тот же день после оформления в установленном порядке протоколов заседаний аттестационных комиссий и оцениваются по государственной четыре балльной шкале: «отлично»; «хорошо»; «удовлетворительно»; «неудовлетворительно».

Фонды оценочных средств указаны в программе государственной итоговой аттестации по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»). Программы государственной итоговой аттестации приведены в *Приложении 6*.









План одобрен Ученым советом ГОУ ВПО "ДОННАСА"

Протокол № 10 от 24.06.2019

## УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата



08.03.01

УГНП 08.00.00 "Техника и технологии строительства" Направление: 08.03.01 "Строительство" ОПОП ВО бакалавриата: "ЭКСПЕРТИЗА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"

Кафедра: Экономика, экспертиза и управление недвижимостью

Факультет: Факультет экономики, управления и информационных систем в строительстве и недвижимости

Квалификация: бакалавр
Программа подготовки: академический бакалавриат
Форма обучения: Очная форма
Срок получения образования: 4г

Год начала подготовки (по учебному плану) 2019  
 Учебный год 2019-2020  
 Образовательный стандарт (ФГОС) № 481 от 31.05.2017

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты
10	АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГЕОДЕЗИЯ, ТОПОГРАФИЯ И ДИЗАЙН
10.002	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
10.003	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ДЛЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
10.004	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА И ЭКСПЕРТИЗЫ ДЛЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
16	СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО
16.009	СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ
16.025	ОРГАНИЗАТОР СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА
16.032	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОГО И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА
16.060	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ
16.114	ОРГАНИЗАТОР ПРОЕКТНОГО ПРОИЗВОДСТВА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
40	СКВОЗНЫЕ ВИДЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ПРОМЫШЛЕННОСТИ
40.054	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ТРУДА
40.056	СПЕЦИАЛИСТ ПО ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ПРОФИЛАКТИКЕ
40.108	СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕРАЗРУШАЮЩЕМУ КОНТРОЛЮ

+	Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	+	организационно-управленческий
+	-	изыскательский
+	-	проектный
+	-	сервисно-эксплуатационный
+	-	экспертно-аналитический

### СОГЛАСОВАНО

Проректор по УР

 / Нездойминов В.И./

Проректор по УМР и ПО

 / Севка В.Г./

Начальник УЧ

 / Сухина А.А./

Декан

 / Веретенникова О.В./

Зав.кафедрой

 / Севка В.Г./







Считать в плане	Индекс	Наименование	Форма контроля						з.е.		Итого акад.часов																Закрепленная кафедра					
			Экзам мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	РГР	Экспертное	Факт	Экспертное	По плану	Контакт часы	Ауд.	Лек	Лаб	Пр	Курс-пр-е	Конс	КРР	УП	ПП	ГЭ	ВКР	Р	СР	ПА	Конт роль	Интер часы	Код	Наименование	Компетенции
+	Б1.В.ДВ.03.01	Экономика организаций (предприятий)	4					4	4	4	4	144	144	79	79	36	36	2	3							49	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-4; ПК-3; ПК-6; ПК-7	
-	Б1.В.ДВ.03.02	Организация предпринимательской деятельности в строительстве	4					4	4	4	4	144	144	79	79	36	36	2	3							49	2	16	23	Менеджмент строительных организац	ПК-4; ПК-3; ПК-6; ПК-7	
+	Б1.В.ДВ.04	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.4</b>						<b>7</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>144</b>	<b>144</b>	<b>79</b>	<b>79</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>2</b>	<b>3</b>							<b>49</b>	<b>2</b>	<b>16</b>			<b>ПК-4; ПК-1; ПК-5; ПК-6</b>	
+	Б1.В.ДВ.04.01	Техническая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности						7	7	4	4	144	144	79	79	36	36	2	3							49	2	16	6	Технология и организация строительства	ПК-4; ПК-1; ПК-5; ПК-6	
-	Б1.В.ДВ.04.02	Инженерно-техническая подготовка объектов к строительству						7	7	4	4	144	144	79	79	36	36	2	3							49	2	16	6	Технология и организация строительства	ПК-6; ПК-1; ПК-5; ПК-4	
+	Б1.В.ДВ.05	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.5</b>	<b>5</b>							<b>4</b>	<b>4</b>	<b>144</b>	<b>144</b>	<b>58</b>	<b>58</b>	<b>36</b>	<b>18</b>	<b>2</b>							<b>70</b>	<b>2</b>	<b>16</b>			<b>ПК-4; ПК-3; ПК-6; ПК-7</b>		
+	Б1.В.ДВ.05.01	Финансы предприятий	5							4	4	144	144	58	58	36	18	2								70	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-4; ПК-3; ПК-6; ПК-7	
-	Б1.В.ДВ.05.02	Экономическая оценка инвестиций	5							4	4	144	144	58	58	36	18	2								70	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление не	ПК-4; ПК-3; ПК-6; ПК-7	
+	Б1.В.ДВ.06	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.06</b>	<b>5</b>							<b>4</b>	<b>4</b>	<b>144</b>	<b>144</b>	<b>40</b>	<b>40</b>	<b>18</b>	<b>18</b>	<b>2</b>							<b>88</b>	<b>2</b>	<b>16</b>			<b>УК-2; ПК-3; ПК-6; ПК-1; ПК-4</b>		
+	Б1.В.ДВ.06.01	Правовая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	5							4	4	144	144	40	40	18	18	2								88	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление не	УК-2; ПК-3; ПК-6; ПК-1; ПК-4	
-	Б1.В.ДВ.06.02	Правовые основы недвижимости и риэлторской деятельности	5							4	4	144	144	40	40	18	18	2								88	2	16	22	Экономика, экспертиза и управление не	УК-2; ПК-6; ПК-1; ПК-3; ПК-4	
+	Б1.В.ДВ.07	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.07</b>	<b>7</b>							<b>7</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>108</b>	<b>108</b>	<b>41</b>	<b>41</b>	<b>18</b>	<b>18</b>	<b>2</b>					<b>1</b>	<b>51</b>	<b>2</b>	<b>16</b>			<b>УК-1; УК-8; ПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-4; ПК-5</b>		
+	Б1.В.ДВ.07.01	Экологическая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	7							7	3	3	108	108	41	41	18	18	2					1	51	2	16	16	Техносферная безопасность	УК-1; УК-8; ПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-4; ПК-5		
-	Б1.В.ДВ.07.02	Экологический мониторинг	7							7	3	3	108	108	41	41	18	18	2					1	51	2	16	16	Техносферная безопасность	УК-1; УК-8; ПК-6; ПК-1; ПК-4; ПК-5; ПК-2		
+	Б1.В.ДВ.08	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.08</b>	<b>8</b>							<b>2</b>	<b>2</b>	<b>72</b>	<b>72</b>	<b>26</b>	<b>26</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>2</b>							<b>46</b>					<b>УК-7; УК-8; ПК-6</b>		
+	Б1.В.ДВ.08.01	Основы охраны труда	8							2	2	72	72	26	26	12	12	2								46			16	Техносферная безопасность	УК-7; УК-8; ПК-6	
-	Б1.В.ДВ.08.02	Психология безопасности	8							2	2	72	72	26	26	12	12	2								46			16	Техносферная безопасность	УК-7; УК-8; ПК-6	
									96	96	3456	3456	1749	1749	714	132	762	24	58	15				4	1387	40	320	64				
									210	210	7888	7888	4207	4207	1470	582	1896	24	130	27				6	3105	72	576	256				
<b>Блок 2.Практика</b>																																
<b>Обязательная часть</b>																																
+	Б2.О.01(У)	Изыскательская (геодезическая) практика								2			3	3	108	108	24	24											8	Инженерная геодезия	УК-2; УК-8; ОПК-3; ОПК-5	
+	Б2.О.02(У)	Изыскательская (геологическая) практика								4			3	3	108	108	24	24											3	Основания, фундаменты и подземные сооружения	УК-8; ОПК-3; ОПК-5	
									6	6	216	216	48	48																		
<b>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</b>																																
+	Б2.В.01(У)	Ознакомительная практика								2			3	3	108	108	24	24											22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-1; УК-2; УК-4; УК-5	
+	Б2.В.02(П)	Исполнительная практика								4			3	3	108	108	48	48							48				22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-3; УК-6; УК-8; ПК-5; ПК-2	
+	Б2.В.03(П)	Технологическая практика								6			3	3	108	108	48	48							48				22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-7; ПК-1; ПК-4; ПК-7	
+	Б2.В.04(П)	Проектная практика								6			3	3	108	108	48	48							48				22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-3; ПК-2	
+	Б2.В.05(П)	Преддипломная практика								8			6	6	216	216	4	4							4		212		22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-1; УК-2; УК-6; ПК-2; ПК-4; ПК-6; ПК-3; ПК-1; ПК-5; ПК-7	
									18	18	648	648	172	172										24	148							
									24	24	864	864	220	220										72	148							
<b>Блок 3.Государственная итоговая аттестация</b>																																
+	Б3.01(Г)	Подготовка и сдача государственного экзамена	8										1	1	36	36	9	9											22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-2; ПК-3; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-1; ПК-7	
+	Б3.02(Д)	Подготовка и защита выпускной квалификационной работы											5	5	180	180	25	25						25			155		22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ОПК-8; ОПК-9; ОПК-10; ПК-4; ПК-6; ПК-1; ПК-5; ПК-2; ПК-3; ПК-7	
									6	6	216	216	34	34										9	25							
									6	6	216	216	34	34										9	25							
<b>ФТД.Факультативные дисциплины</b>																																
+	ФТД.01	Русский язык и культура речи	3	2								5.5	5.5	198	198	114	114	36											26	Прикладная лингвистика и межкультурная коммуникация	УК-4; УК-5	
+	ФТД.02	Межкультурная коммуникация		2								2	2	72	72	20	20	18											26	Прикладная лингвистика и межкультурная коммуникация	УК-4; УК-5	
+	ФТД.03	Технология поиска работы		3								2	2	72	72	20	20	18											22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-2; УК-3; УК-6	
+	ФТД.04	Гражданская оборона		4								2	2	72	72	38	38	18											16	Техносферная безопасность	УК-7; УК-8; ПК-6	
									11.5	11.5	414	414	192	192	90										206	2	16					
									11.5	11.5	414	414	192	192	90											206	2	16				

СВОДНЫЕ ДАННЫЕ Учебный план бакалавриата '08.03.01 ЭУН 2019 бак дн.рп', код направления 08.03.01, год начала подготовки 2019

	Итого					Курс 1			Курс 2			Курс 3			Курс 4		
	Баз. %	Вар. %	ДВ(от Вар.)%	з.е.		Всего	Сем 1	Сем 2	Всего	Сем 3	Сем 4	Всего	Сем 5	Сем 6	Всего	Сем 7	Сем 8
				Не менее	Факт												
Итого (с факультативами)				216	251.5	64.5	30	34.5	67	35	32	60	30	30	60	30	30
Итого по ОП (без факультативов)				210	240	60	30	30	60	30	30	60	30	30	60	30	30
Дисциплины (модули)	54%	46%	28.1%	180	210	54	30	24	54	30	24	54	30	24	48	30	18
Обязательная часть					114	48	24	24	41	30	11	16	9	7	9	9	
Часть, формируемая участниками образовательных отношений					96	6	6		13		13	38	21	17	39	21	18
Практика	25%	75%	0%	24	24	6		6	6		6	6		6	6		6
Обязательная часть					6	3		3	3		3						
Часть, формируемая участниками образовательных отношений					18	3		3	3		3	6		6	6		6
Государственная итоговая аттестация				6	6										6		6
Факультативные дисциплины				6	11.5	4.5		4.5	7	5	2						
Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)			55.4		-	58	57	-	67	50	-	58	47.3	-	54	49.5
	ОП, факультативы (в период экз. сессий)			41.7		-	45	27	-	54	45	-	45	36	-	54	27
	в период гос. экзаменов					-			-			-			-		54
	Конт. раб. (ОП без элект. курсов по физ.к.)			27.7		-	28.2	26.9	-	28.3	25.5	-	29.6	26.5	-	28.5	27.9
	Конт. раб. (элект. курсы по физ.к.)			2.4		-	3	3	-	3	3	-	3	3	-		
Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕНЫ (Экз)					8	5	3	10	5	5	9	5	4	9	5	4
	ЗАЧЕТЫ (За)					10	5	5	8	4	4	7	4	3	5	3	2
	ЗАЧЕТЫ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)					3		3	3	1	2	4	1	3	3	1	2
	КУРСОВЫЕ ПРОЕКТЫ (КП)											4	1	3	2	1	1
	КУРСОВЫЕ РАБОТЫ (КР)								4	1	3	2	2		3	1	2
	РГР (РГР)					1		1	2	1	1	1		1	2	2	
Процент ... занятий от аудиторных	лекционных			37.86%													
	в интерактивной форме			6.5%													
Объем обязательной части от общего объема программы				50%													
Объем конт. работы от общего объема времени на реализацию дисциплин (модулей)				53.3%													

План одобрен Ученым советом ГОУ ВПО  
"ДОННАСА"

Протокол № 10 от 24.06.2019

## УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе бакалавриата

УТВЕРЖДАЮ

Ректор

Зайченко Н.М.

08.03.01

УГНП 08.00.00 "Техника и технологии строительства" Направление: 08.03.01 "Строительство" ОПОП ВО бакалавриата: "ЭКСПЕРТИЗА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"

Кафедра: Экономика, экспертиза и управление недвижимостью

Факультет: Факультет экономики, управления и информационных систем в строительстве и недвижимости

Квалификация: бакалавр
Программа подготовки: академический бакалавриат
Форма обучения: Заочная форма
Срок получения образования: 5л

Год начала подготовки (по учебному плану) 2019

Учебный год 2019-2020

Образовательный стандарт (ФГОС) № 481 от 31.05.2017

Код	Области профессиональной деятельности и (или) сферы профессиональной деятельности. Профессиональные стандарты
10	АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ГЕОДЕЗИЯ, ТОПОГРАФИЯ И ДИЗАЙН
10.002	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
10.003	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ДЛЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
10.004	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА И ЭКСПЕРТИЗЫ ДЛЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
16	СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО
16.009	СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ
16.025	ОРГАНИЗАТОР СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА
16.032	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОГО И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОИЗВОДСТВА
16.060	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ И ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ
16.114	ОРГАНИЗАТОР ПРОЕКТНОГО ПРОИЗВОДСТВА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
40	СКВОЗНЫЕ ВИДЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ПРОМЫШЛЕННОСТИ
40.054	СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ТРУДА
40.056	СПЕЦИАЛИСТ ПО ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ПРОФИЛАКТИКЕ
40.108	СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕРАЗРУШАЮЩЕМУ КОНТРОЛЮ

+	Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	+	организационно-управленческий
+	-	изыскательский
+	-	проектный
+	-	сервисно-эксплуатационный
+	-	экспертно-аналитический

СОГЛАСОВАНО

Проректор по УР

/ Нездойминов В.И./

Проректор по УМР и ПО

/ Севка В.Г./

Начальник УЧ

/ Сухина А.А./

Декан

/ Веретенникова О.В./

Зав.кафедрой ЭЭУН

/ Севка В.Г./

## Календарный учебный график

Мес	Сентябрь			Октябрь							Ноябрь							Декабрь							Январь							Февраль							Март							Апрель							Май							Июнь							Июль							Август						
Мес	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52																												
I																																																																																
II																																																																																
III																																																																																
IV																																																																																
V																																																																																

## График сессий

	Курс 1			Курс 2		
	Сессия 1	Сессия 2	Сессия 3	Сессия 1	Сессия 2	Сессия 3
Продолжительность	5	15	10	5	15	10
Дата начала/Начар недели						
Дата окончания/Начар недели						
	Курс 3			Курс 4		
	Сессия 1	Сессия 2	Сессия 3	Сессия 1	Сессия 2	Сессия 3
Продолжительность	10	20	10	10	20	10
Дата начала/Начар недели						
Дата окончания/Начар недели						
	Курс 5					
	Сессия 1	Сессия 2	Сессия 3			
Продолжительность	10	20	30			
Дата начала/Начар недели						
Дата окончания/Начар недели						

## Сводные данные

		Курс 1	Курс 2	Курс 3	Курс 4	Курс 5	Итого
Т	Теоретическое обучение и практики	35	35	34	34	25	163
Э	Экзаменационные сессии	6	6	7	7	6	32
П	Производственная практика					8	8
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					3 2/6	3 2/6
Г	Подготовка к сдаче и сдача гос. экзамена					4/6	4/6
К	Каникулы	11	11	11	11	9	55
Продолжительность обучения (не включая нерабочие праздничные дни и каникулы)		более 39 нед.	более 39 нед.	более 39 нед.	более 39 нед.	более 39 нед.	
Итого		52	52	52	52	52	260
Студентов							
Групп							



Считать в плане	Индекс	Наименование	Форма контроля				з.е.		Итого акад. часов															Закрепленная кафедра		Компетенции										
			Экзам мен	Зачет	Зачет с оц.	КП	КР	РР	Эксперт ное	Факт	Эксперт ное	По плану	Контакт часы	Ауд.	Лек	Лаб	Пр	Курс. пр-е	Конс	КРР	УП	ПП	ГЭ	ВКР	Р		СР	ПА	Конт роль	Интер часы	Код	Наименование				
-	Б1.В.ДВ.03.02	Организация предпринимательской деятельности в строительстве	2					2		4	4	144	144	21	21	8		4		4	3						116	2	7	4	23	Менеджмент строительных организаций	ПК-4; ПК-3; ПК-6; ПК-7			
+	Б1.В.ДВ.04	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.4</b>			4			4		4	4	144	144	19	19	4		6		4	3						118	2	7	4		<b>ПК-5; ПК-6; ПК-1; ПК-4</b>				
+	Б1.В.ДВ.04.01	Техническая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности			4			4		4	4	144	144	19	19	4		6		4	3						118	2	7	4	6	Технология и организация строительства	ПК-5; ПК-6; ПК-1; ПК-4			
-	Б1.В.ДВ.04.02	Инженерно-техническая подготовка объектов к строительству			4			4		4	4	144	144	19	19	4		6		4	3						118	2	7	4	6	Технология и организация строительства	ПК-5; ПК-6; ПК-1; ПК-4			
+	Б1.В.ДВ.05	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.5</b>	3							4	4	144	144	18	18	8		4		4	4						119	2	7	4		<b>ПК-4; ПК-6; ПК-3; ПК-7</b>				
+	Б1.В.ДВ.05.01	Финансы предприятий	3							4	4	144	144	18	18	8		4		4	4						119	2	7	4	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-4; ПК-6; ПК-3; ПК-7			
-	Б1.В.ДВ.05.02	Экономическая оценка инвестиций	3							4	4	144	144	18	18	8		4		4	4						119	2	7	4	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-4; ПК-6; ПК-3; ПК-7			
+	Б1.В.ДВ.06	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.06</b>	4							4	4	144	144	18	18	8		4		4	4						124	2	2	4		<b>ПК-2; ПК-3; ПК-6; ПК-1; ПК-4</b>				
+	Б1.В.ДВ.06.01	Правовая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	4							4	4	144	144	18	18	8		4		4	4						124	2	2	4	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-2; ПК-3; ПК-6; ПК-1; ПК-4			
-	Б1.В.ДВ.06.02	Правовые основы недвижимости и риэлторской деятельности	4							4	4	144	144	18	18	8		4		4	4						124	2	2	4	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-2; ПК-6; ПК-1; ПК-3; ПК-4			
+	Б1.В.ДВ.07	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.07</b>	5							5	3	108	108	17	17	4		6		4	4			1	84	2	7	4			<b>ПК-1; ПК-8; ПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-4; ПК-5</b>					
+	Б1.В.ДВ.07.01	Экологическая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	5							5	3	108	108	17	17	4		6		4	4			1	84	2	7	4	16	Техносферная безопасность	ПК-1; ПК-8; ПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-4; ПК-5					
-	Б1.В.ДВ.07.02	Экологический мониторинг	5							5	3	108	108	17	17	4		6		4	4			1	84	2	7	4	16	Техносферная безопасность	ПК-1; ПК-8; ПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-4; ПК-5					
+	Б1.В.ДВ.08	<b>Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.8</b>	5							2	2	72	72	14	14	4		4		4	4						56	2	2	4		<b>ПК-7; ПК-8; ПК-6</b>				
+	Б1.В.ДВ.08.01	Основы охраны труда	5							2	2	72	72	14	14	4		4		4	4						56	2	2	4	16	Техносферная безопасность	ПК-7; ПК-8; ПК-6			
-	Б1.В.ДВ.08.02	Психология безопасности	5							2	2	72	72	14	14	4		4		4	4						56	2	2	4	16	Техносферная безопасность	ПК-7; ПК-8; ПК-6			
									96	96	3456	3456	521	521	136	26	142	24	116	15					4	2782	58	153	124							
									210	210	7560	7560	983	983	234	72	224	24	264	27							6	6270	132	307	266					
<b>Блок 2. Практика</b>																																				
<b>Обязательная часть</b>																																				
+	Б2.О.01(У)	Изыскательская (геодезическая) практика			1					3	3	108	108	24	24												84				8	Инженерная геодезия	УК-2; УК-8; ОПК-3; ОПК-5			
+	Б2.О.02(У)	Изыскательская (геологическая) практика			2					3	3	108	108	24	24												84				3	Основания, фундаменты и подземные сооружения	УК-8; ОПК-3; ОПК-5			
									6	6	216	216	48	48												168										
<b>Часть, формируемая участниками образовательных отношений</b>																																				
+	Б2.В.01(У)	Ознакомительная практика			2					3	3	108	108	24	24												84					22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-1; УК-2; УК-4; УК-5		
+	Б2.В.02(П)	Исполнительская практика			5					3	3	108	108	24	24												84					22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-3; УК-6; УК-8; ПК-5; ПК-2		
+	Б2.В.03(П)	Технологическая практика			5					3	3	108	108	24	24												84					22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-7; ПК-4; ПК-1; ПК-7		
+	Б2.В.04(П)	Проектная практика			5					3	3	108	108	24	24												84					22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-3; ПК-2		
+	Б2.В.05(П)	Преддипломная практика			5					6	6	216	216	4	4												212					22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-1; УК-2; УК-6; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-7		
									18	18	648	648	100	100													548									
									24	24	864	864	148	148														716								
<b>Блок 3. Государственная итоговая аттестация</b>																																				
+	Б3.01(Г)	Подготовка и сдача государственного экзамена	5							1	1	36	36	9	9												27					22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-7		
+	Б3.02(Д)	Подготовка и защита выпускной квалификационной работы								5	5	180	180	25	25												155					22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-1; УК-2; УК-3; УК-4; УК-5; УК-6; УК-7; УК-8; ОПК-1; ОПК-2; ОПК-3; ОПК-4; ОПК-5; ОПК-6; ОПК-7; ОПК-8; ОПК-9; ОПК-10; ПК-4; ПК-5; ПК-6; ПК-1; ПК-2; ПК-3; ПК-7		
									6	6	216	216	34	34													182									
									6	6	216	216	34	34														182								
<b>ФТД. Факультативные дисциплины</b>																																				
+	ФТД.01	Русский язык и культура речи	2	1						5.5	5.5	198	198	28	28	4		12		8							161	4	9	8	26	Прикладная лингвистика и межкультурная коммуникация	УК-4; УК-5			
+	ФТД.02	Межкультурная коммуникация		2						2	2	72	72	8	8	2				4							62	2	2	2	26	Прикладная лингвистика и межкультурная коммуникация	УК-4; УК-5			
+	ФТД.03	Технология поиска работы		3						2	2	72	72	10	10	4				4							60	2	2	2	22	Экономика, экспертиза и управление недвижимостью	УК-2; УК-3; УК-6			
+	ФТД.04	Гражданская оборона		2						2	2	72	72	14	14	4				4							56	2	2	2	16	Техносферная безопасность	УК-7; УК-8; ПК-6			
									11.5	11.5	414	414	60	60	14				16	20						339	10	15	12							
									11.5	11.5	414	414	60	60	14					16	20						339	10	15	12						

	Итого					Курс 1	Курс 2	Курс 3	Курс 4	Курс 5
	Баз.%	Вар.%	ДВ(от Вар.)%	з.е.						
				Не менее	Факт					
Итого (с факультативами)				216	251.5	49.5	58	50	41	53
Итого по ОП (без факультативов)				210	240	47	51	48	41	53
Дисциплины (модули)	54%	46%	28.1%	180	210	44	45	48	41	32
Обязательная часть					114	38	37	17	16	6
Часть, формируемая участниками образовательных отношений					96	6	8	31	25	26
Практика	25%	75%	0%	24	24	3	6			15
Обязательная часть					6	3	3			
Часть, формируемая участниками образовательных отношений					18		3			15
Государственная итоговая аттестация				6	6					6
Факультативные дисциплины				6	11.5	2.5	7	2		
Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы			43.2		43.5	51	44	36	40.7
	в период гос. экзаменов									54
Контактная работа (акад.час/год)	ОП без элект. курсов по физ.к.			196.6		208	221	247	212	191
Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕНЫ (Экз)					7	8	8	7	6
	ЗАЧЕТЫ (За)					8	4	5	4	4
	ЗАЧЕТЫ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)					1	3	2	2	5
	КУРСОВЫЕ ПРОЕКТЫ (КП)							3	2	1
	КУРСОВЫЕ РАБОТЫ (КР)						2	3	2	2
РГР (РГР)						3		2	1	
Процент ... занятий от аудиторных	лекционных			23.81%						
	в интерактивной форме			27%						
Объём обязательной части от общего объёма программы				50%						
Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей)				13%						



**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОЧИХ ПРОГРАММ УЧЕБНЫХ ДИСЦИПЛИН (МОДУЛЕЙ)  
ОБЯЗАТЕЛЬНОЙ ЧАСТИ УЧЕБНОГО ПЛАНА И ЧАСТИ,  
ФОРМИРУЕМОЙ УЧАСТНИКАМИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

№ п/п	Код дисциплины в учебном плане	Название дисциплины	Автор рабочей программы	Место и год издания
1	2	3	4	5
1	Б1.О.01	История	Скворцова Л.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
2	Б1.О.02	Иностранный язык	Саркисова И.Г. Постоечко В.А. Гнездилова Е.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
3	Б1.О.03	Философия	Шатохина Н.П.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
4	Б1.О.04	Безопасность жизнедеятельности	Высоцкий С.П. Головатенко Е.Л.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
5	Б1.О.05	Физическая культура и спорт	Войтюк Ю.П. Синенко В.С.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
6	Б1.О.06	Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски	Шевченко Д.Г.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
7	Б1.О.07	Социальное взаимодействие в отрасли	Тимошко Г.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
8	Б1.О.08	Математика	Котова О.В. Галибина Н.А. Чудина Е.Ю.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
9	Б1.О.09	Информационные технологии	Сторожев С.В. Шевчук О.А. Дзержко В.В. Назим Я.В. Воронова О.С.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
10	Б1.О.10	Физика	Александров В.Д. Щебетовская Н.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
11	Б1.О.11	Химия	Самойлова Е.Э. Демяненко И.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
12	Б1.О.12	Инженерная и компьютерная графика	Малютина Т.П.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
13	Б1.О.13	Экономика отрасли	Козлова Л.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
14	Б1.О.14	Теоретическая механика	Котов Г.А. Матвиенко С.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019

1	2	3	4	5
15	Б1.О.15	Механика жидкости и газа	Голоденко Н.Н. Деревянко М.С.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
16	Б1.О.16	Основы технической механики	Гордеев Г.Г.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
17	Б1.О.17	Инженерная геология	Брыжатая Е.О.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
			Масло Н.С.	
			Ярош Е.Э.	
8	Б1.О.18	Инженерная геодезия	Чирва А.С. Морозова Т.В. Белова А.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
19	Б1.О.19	Строительные материалы	Егорова Е.В. Малинин Д.Г.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
20	Б1.О.20	Основы архитектуры	Прядко Н.В. Мишура О.С.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
21	Б1.О.21	Основы строительных конструкций	Танасогло А.В. Оржеховский А.Н. Недорезов А.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
22	Б1.О.22	Основы геотехники	Яркин В.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
23	Б1.О.23	Основы водоснабжения и водоотведения	Жибоедов А.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
24	Б1.О.24	Основы теплогасоснабжения и вентиляции	Рязанцева Л.А. Долгов Н.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
25	Б1.О.25	Электротехника и электроснабжение	Самсоненко С.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
26	Б1.О.26	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений	Яковенко К.А. Михайлов А.В. Трякина А.С.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
27	Б1.О.27	Средства механизации строительства	Водолажченко А.Г.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
28	Б1.О.28	Технологические процессы в строительстве	Мазур В.А. Крупенченко А.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
29	Б1.О.29	Организация строительного производства	Петросян О.М.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
30	Б1.О.30	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством	Пушкарева Н.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
31	Б1.О.31	Инженерная экология	Козырь Д.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
32	Б1.О.32	Элективные курсы по физической культуре и спорту	Синенко Д.С. Войтюк Ю.П. Жеванов В.В. Гришанов С.Ю.	Макеевка: ДонНАСА, 2019

1	2	3	4	5
33	Б1.В.01	Строительная механика	Оржеховский А.Н. Кащенко М.П.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
34	Б1.В.02	Архитектура зданий и сооружений	Прядко Н.В. Мартынова В.Б. Оверченко М.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
35	Б1.В.03	Основания и фундаменты зданий и сооружений	Петракова Н.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
36	Б1.В.04	Металлические конструкции	Васылев В.Н. Миронов А.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
37	Б1.В.05	Железобетонные и каменные конструкции	Дмитренко Е.А. Гранина Т.О.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
38	Б1.В.06	Конструкции из дерева и пластмасс	Бакаев С.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
39	Б1.В.07	Физика среды и ограждающих конструкций	Прищенко Н.Г.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
40	Б1.В.08	Организация, планирование и управление строительством	Петросян О.М.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
41	Б1.В.09	Основы ценообразования и сметного нормирования	Шелихова Н.В. Захарченко Д.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
42	Б1.В.10	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности	Крахина В.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
43	Б1.В.11	Исследование рынка недвижимости	Савельева Т.М.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
44	Б1.В.12	Организация изыскательских работ	Васильченко Г.М. Мовчан О.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
45	Б1.В.13	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	Козлова Л.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
46	Б1.В.14	Основы инвестиционно-строительной деятельности	Беганская И.Ю. Объедкова Е.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
47	Б1.В.15	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	Яковенко К.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
48	Б1.В.16	Экономика недвижимости	Тищенко М.Р. Полухина М.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
49	Б1.В.17	Управление рисками	Крахина В.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
50	Б1.В.18	Управление объектами недвижимости	Михалева Е.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
51	Б1.В.19	Управление проектами	Скарбун З.А. Макаренко О.И.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
52	Б1.В.ДВ.01.01	Русский язык и культура речи	Назар Р.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
53	Б1.В.ДВ.01.02	Этика и эстетика	Шатохина Н.П.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
54	Б1.В.ДВ.02.01	Основы управления недвижимостью	Михалева Е.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019

1	2	3	4	5
55	Б1.В.ДВ.02.02	Введение в специальность	Михалева Е.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
56	Б1.В.ДВ.03.01	Экономика организаций (предприятий)	Вода И.С. Полухина М.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
57	Б1.В.ДВ.03.02	Организация предпринимательской деятельности в строительстве	Балабенко Е.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
58	Б1.В.ДВ.04.01	Техническая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	Таран В.В., Крупенченко А.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
59	Б1.В.ДВ.04.02	Инженерно-техническая подготовка объектов к строительству	Таран В.В., Крупенченко А.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
60	Б1.В.ДВ.05.01	Финансы предприятий	Малова Н.Ю.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
61	Б1.В.ДВ.05.02	Экономическая оценка инвестиций	Скарбун З.А. Макаренко О.И.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
62	Б1.В.ДВ.06.01	Правовая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	Гракова М.А. Полухина	Макеевка: ДонНАСА, 2019
63	Б1.В.ДВ.06.02	Правовые основы недвижимости и риэлторской деятельности	Гракова М.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
64	Б1.В.ДВ.07.01	Экологическая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	Башевая Т.С., Степаненко Т.И.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
65	Б1.В.ДВ.07.02	Экологический мониторинг	Башевая Т.С., Степаненко Т.И.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
66	Б1.В.ДВ.08.01	Основы охраны труда	Подгородецкий Н.С., Николаева Л.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
67	Б1.В.ДВ.08.02	Психология безопасности	Левченко Л.Г.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
68	ФТД.01	Русский язык и культура речи	Назар Р.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
69	ФТД.02	Межкультурная коммуникация	Назар Р.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
70	ФТД.03	Технология поиска работы	Крахина В.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
71	ФТД.04	Гражданская оборона	Радионенко В.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019

## ПРОГРАММЫ ПРАКТИК ПО УЧЕБНОМУ ПЛАНУ

№ п/п	Код практики в учебном плане	Название практики	Автор рабочей программы	Место и год издания
1	Б2.О.01(У)	Изыскательская (геодезическая) практика	Переварюха А.Н., Белова А.А.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
2	Б2.О.02(У)	Изыскательская (геологическая) практика	Кошелева Т.В., Масло Н.С., Брыжатая Е.О., Попова В.П.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
3	Б2.В.01(У)	Ознакомительная практика	Захарченко Д.А., Макаренко О.И.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
4	Б2.В.02(П)	Исполнительская практика	Михалева Е.В. Полухина М.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
5	Б2.В.03(П)	Технологическая практика	Михалева Е.В., Холина Н.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
6	Б2.В.04(П)	Проектная практика	Шелихова Е.В. Захаренко Д.А. Калустян Я.В. Холина Н.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019
7	Б2.В.05(П)	Преддипломная практика	Севка В.Г., Шелихова Е.В. Гракова М.А. Мовчан О.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019

**СОСТАВ НАУЧНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИХ РАБОТНИКОВ, КОТОРЫЕ ОБЕСПЕЧИВАЮТ РЕАЛИЗАЦИЮ  
ОПОП ВО ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ 08.03.01 «СТРОИТЕЛЬСТВО»,  
ПРОФИЛЬ «ЭКСПЕРТИЗА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»**

№ п/п	Наименование дисциплины по учебному плану	Фамилия, имя, отчество	Ученая степень, ученое звание
1	2	3	4
<b>1. Базовая часть</b>			
<b>1. Лица, которые работают по основному месту работы (в том числе внутреннее совместительство)</b>			
1	История	Скворцова Лидия Алексеевна	кандидат исторических наук, доцент
2	Иностранный язык	Саркисова Ирина Геннадьевна	-
		Постоенко Виолетта Александровна	-
		Гнездилова Елена Валериевна	-
3	Философия	Шатохина Наталья Петровна	кандидат философских наук
4	Безопасность жизнедеятельности	Высоцкий Сергей Павлович	доктор технических наук, профессор
		Головатенко Екатерина Леонидовна	-
5	Физическая культура и спорт	Синенко Дмитрий Станиславович	-
		Войтюк Юрий Петрович	-
6	Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски	Шевченко Дмитрий Геннадьевич	-
7	Социальное взаимодействие в отрасли	Тимошко Галина Владимировна	кандидат психологических наук, доцент
8	Математика	Галибина Надежда Анатолиевна	кандидат педагогических наук
		Чудина Екатерина Юрьевна	кандидат педагогических наук
		Котова Ольга Викторовна	кандидат физико-математических наук
9	Информационные технологии	Сторожев Сергей Валериевич	кандидат экономических наук, доцент
		Назим Ярослав Викторович	кандидат технических наук, доцент
		Шевчук Оксана Александровна	-
		Дзержко Валентина Владимировна	-
10	Физика	Воронова Ольга Сергеевна	-
		Александров Валерий Дмитриевич	доктор химических наук, профессор
11	Химия	Покинтелица Елена Анатольевна	-
		Самойлова Елена Эдуардовна	кандидат технических наук, доцент
12	Инженерная и компьютерная графика	Демяненко Ирина Валериевна	-
		Малютина Татьяна Петровна	кандидат технических наук, доцент
13	Экономика отрасли	Козлова Людмила Викторовна	кандидат экономических наук, доцент
14	Теоретическая механика	Котов Герман Александрович	кандидат физико-математических наук
		Матвиенко Сергей Анатольевич	кандидат технических наук

1	2	3	4
15	Механика жидкости и газа	Голоденко Николай Никитич	кандидат физико-математических наук, доцент
		Деревянко Михаил Сергеевич	-
16	Основы технической механики	Гордеев Георгий Григорьевич	кандидат физико-математических наук, доцент
17	Инженерная геология	Брыжатая Екатерина Олеговна	кандидат технических наук
18	Инженерная геодезия	Чирва Александр Сергеевич	кандидат технических наук
		Морозова Татьяна Васильевна	-
		Белова Алина Александровна	-
19	Строительные материалы	Егорова Елена Владимировна	кандидат технических наук, доцент
		Малинин Денис Геннадьевич	-
20	Основы архитектуры	Прядко Николай Владимирович	кандидат технических наук, доцент
		Мишура Ольга Сергеевна	-
21	Основы строительных конструкций	Танасогло Антон Владимирович	кандидат технических наук, доцент
		Оржеховский Анатолий Николаевич	кандидат технических наук
		Недорезов Андрей Владимирович	кандидат технических наук
22	Основы геотехники	Яркин Виктор Владимирович	кандидат технических наук, доцент
23	Основы водоснабжения и водоотведения	Жибоедов Александр Викторович	кандидат технических наук, доцент
24	Основы теплогазоснабжения и вентиляции	Рязанцева Людмила Александровна	-
		Долгов Николай Викторович	кандидат технических наук
25	Электротехника и электроснабжение	Самсоненко Сергей Николаевич	кандидат технических наук, доцент
26	Основы технической эксплуатации зданий и сооружений	Яковенко Константин Анатольевич	кандидат технических наук, доцент
		Михайлов Александр Владимирович	кандидат технических наук
		Трякина Алена Сергеевна	кандидат технических наук
27	Средства механизации строительства	Водолажченко Александр Григорьевич	-
28	Технологические процессы в строительстве	Мазур Виктория Александровна	кандидат технических наук
		Крупенченко Анна Викторовна	-
29	Организация строительного производства	Петросян Олег Муратович	кандидат технических наук, доцент
30	Метрология, стандартизация, сертификация и управление качеством	Пушкарева Наталья Александровна	кандидат наук по государственному управлению, доцент
31	Элективные курсы по физической культуре и спорту	Войтюк Юрий Петрович	-
		Синенко Дмитрий Станиславович	-
		Жеванов Вячеслав Владимирович	-
		Гришанов Сергей Юрьевич	-
32	Изыскательская (геодезическая) практика	Белова Алина Александровна	-
33	Изыскательская (геологическая) практика	Масло Николай Сергеевич	-

1	2	3	4
34	Подготовка и сдача государственного экзамена	Тищенко Максим Раиндович	кандидат наук государственного управления, доцент
		Прищенко Николай Григорьевич	кандидат технических наук, доцент
		Петросян Олег Мурадович	кандидат технических наук, доцент
		Полухина Марина Николаевна	-
		Скарбун Зоя Алексеевна	старший преподаватель
		Михалева Екатерина Владимировна	кандидат экономических наук, доцент
35	Подготовка и защита выпускной квалификационной работы	Трускалова Антонина Антоновна	-
		Крупенченко Анна Викторовна	-
		Дмитренко Евгений Анатольевич	кандидат технических наук, доцент
		Степаненко Татьяна Ивановна	-
		Ращупкина Валентина Никитовна	доктор экономических наук, профессор
		Светличная Юлия Владимировна	кандидат экономических наук, доцент
		Петросян Олег Мурадович	кандидат технических наук, доцент
		Мовчан Ольга Васильевна	-
		Захарченко Дмитрий Александрович	кандидат экономических наук, доцент
		Шелихова Елена Викторовна	кандидат технических наук, доцент
		Мартынова Вита Борисовна	кандидат технических наук, доцент
		Васильченко Галина Михайловна	кандидат технических наук, доцент
		Козлова Людмила Викторовна	кандидат экономических наук, доцент
<b>2. Лица, которые работают по совместительству (внешнее совместительство, почасовая форма)</b>			
36	Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски	Комаров Вадим Анатольевич	кандидат юридических наук, доцент зав. кафедрой гражданско-правовых дисциплин ГОУ ВПО «Донбасская юридическая академия»
37	Инженерная экология	Козырь Дмитрий Александрович	кандидат технических наук, доцент кафедры природоохранной деятельности ГОУ ВПО «Донецкий национальный технический университет»
38	Подготовка и сдача государственного экзамена	Борщевский Сергей Васильевич	доктор технических наук, профессор проректор по научной работе, заведующий кафедрой строительства зданий, подземных сооружений и геомеханики ГОУ ВПО «Донецкий национальный технический университет»
39	Подготовка и защита выпускной квалификационной работы	Шелихов Павел Андреевич	Заместитель директора ВСА «Монолит»



1	2	3	4
<b>2. Вариативная часть</b>			
<b>1. Лица, которые работают по основному месту работы (в том числе внутреннее совместительство)</b>			
40	Строительная механика	Оржеховский Анатолий Николаевич	кандидат технических наук
		Кащенко Маргарита Петровна	-
41	Архитектура зданий и сооружений	Прядко Николай Владимирович	кандидат технических наук, доцент
		Мартынова Вита Борисовна	кандидат технических наук, доцент
		Оверченко Мира Викторовна	-
42	Основания и фундаменты зданий и сооружений	Петракова Наталья Александровна	кандидат технических наук, доцент
43	Металлические конструкции	Васылев Владимир Николаевич	кандидат технических наук, профессор
		Миронов Андрей Николаевич	кандидат технических наук, доцент
44	Железобетонные и каменные конструкции	Дмитренко Евгений Анатольевич	кандидат технических наук, доцент
		Гранина Татьяна Олеговна	-
45	Конструкции из дерева и пластмасс	Бакаев Сергей Николаевич	кандидат технических наук, доцент
46	Физика среды и ограждающих конструкций	Прищенко Николай Григорьевич	кандидат технических наук, доцент
47	Организация, планирование и управление строительством	Петросян Олег Мурадович	кандидат технических наук, доцент
48	Основы ценообразования и сметного нормирования	Шелихова Елена Викторовна	кандидат технических наук, доцент
		Захарченко Дмитрий Александрович	кандидат экономических наук, доцент
49	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности	Крахина Валенина Анатольевна	кандидат экономических наук, доцент
50	Исследование рынка недвижимости	Савельева Татьяна Михайловна	кандидат экономических наук, доцент
51	Организация изыскательских работ	Васильченко Галина Михайловна	кандидат технических наук, доцент
		Мовчан Ольга Васильевна	-
52	Территориально-пространственное развитие объектов недвижимости	Козлова Людмила Викторовна	кандидат экономических наук, доцент
53	Основы инвестиционно-строительной деятельности	Козлова Людмила Викторовна	кандидат экономических наук, доцент
		Объедкова Елена Николаевна	-
54	Основы контроля технического состояния объектов недвижимости	Яковенко Константин Анатольевич	кандидат технических наук, доцент
55	Экономика недвижимости	Тищенко Максим Раиндович	кандидат наук государственного управления, доцент
		Полухина Марина Николаевна	-
56	Управление рисками	Крахина Валенина Анатольевна	кандидат экономических наук, доцент
57	Управление объектами недвижимости	Михалева Екатерина Владимировна	кандидат экономических наук, доцент
58	Управление проектами	Скарбун Зоя Алексеевна	-
		Макаренко Ольга Игоревна	-

1	2	3	4
59	Русский язык и культура речи	Назар Роман Николаевич	кандидат филологических наук, доцент
60	Этика и эстетика	Шатохина Наталья Петровна	кандидат философских наук
61	Основы управления недвижимостью	Михалева Екатерина Владимировна	кандидат экономических наук, доцент
62	Введение в специальность	Михалева Екатерина Владимировна	кандидат экономических наук, доцент
63	Экономика организаций (предприятий)	Вода Ирина Сергеевна	кандидат экономических наук, доцент
		Полухина Марина Николаевна	-
64	Организация предпринимательской деятельности в строительстве	Балабенко Елена Владимировна	кандидат экономических наук, доцент
65	Техническая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	Мазур Виктория Александровна	кандидат технических наук, доцент
		Крупенченко Анна Викторовна	-
66	Инженерно-техническая подготовка объектов к строительству	Мазур Виктория Александровна	кандидат технических наук, доцент
		Крупенченко Анна Викторовна	-
67	Финансы предприятий	Малова Наталья Юрьевна	кандидат экономических наук, доцент
68	Экономическая оценка инвестиций	Скарбун Зоя Алексеевна	-
		Макаренко Ольга Игоревна	-
69	Правовая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	Гракова Марина Анатольевна	кандидат экономических наук, доцент
		Полухина Марина Николаевна	-
70	Правовые основы недвижимости и риэлторской деятельности	Гракова Марина Анатольевна	кандидат экономических наук, доцент
71	Экологическая экспертиза в инвестиционно-строительной деятельности	Башева Татьяна Сергеевна	кандидат технических наук, доцент
		Степаненко Татьяна Ивановна	кандидат технических наук
72	Экологический мониторинг	Башева Татьяна Сергеевна	кандидат технических наук, доцент
		Степаненко Татьяна Ивановна	кандидат технических наук
73	Основы охраны труда	Подгородецкий Николай Сергеевич	кандидат технических наук, доцент
		Николаева Лариса Владимировна	-
74	Психология безопасности	Левченко Любовь Георгиевна	-
75	Русский язык и культура речи	Назар Роман Николаевич	кандидат филологических наук, доцент
76	Межкультурная коммуникация	Назар Роман Николаевич	кандидат филологических наук, доцент
77	Технология поиска работы	Крахина Валенина Анатольевна	кандидат экономических наук, доцент
78	Гражданская оборона	Радионенко Виталий Николаевич	кандидат технических наук, доцент
79	Ознакомительная практика	Макаренко Ольга Игоревна	-
80	Исполнительская практика	Михалева Екатерина Владимировна	кандидат экономических наук, доцент
		Полухина Марина Николаевна	-
81	Технологическая практика	Михалева Екатерина Владимировна	кандидат экономических наук, доцент
82	Проектная практика	Шелихова Елена Викторовна	кандидат технических наук, доцент
		Захарченко Дмитрий Александрович	кандидат экономических наук, доцент
		Калустян Яна Валентиновна	кандидат экономических наук, доцент

1	2	3	4
83	Преддипломная практика	Шелихова Елена Викторовна	кандидат технических наук, доцент
		Гракова Марина Анатольевна	кандидат экономических наук, доцент
		Мовчан Ольга Васильевна	-
<b>2. Лица, которые работают по совместительству (внешнее совместительство, почасовая форма)</b>			
84	Основы инвестиционно-строительной деятельности	Беганская Ирина Юрьевна	Доктор экономических наук, доцент, зав. кафедрой менеджмента внешнеэкономической деятельности ГОУ ВПО «Донецкая академия управления и государственной службы при Главе ДНР»
85	Экономика недвижимости	Холина Нелли Викторовна	Начальник отдела экспертизы сметной документации Службы государственной строительной экспертизы Донецкой Народной Республики
86	Исполнительская практика	Холина Нелли Викторовна	Начальник отдела экспертизы сметной документации Службы государственной строительной экспертизы Донецкой Народной Республики
87	Технологическая практика	Холина Нелли Викторовна	Начальник отдела экспертизы сметной документации Службы государственной строительной экспертизы Донецкой Народной Республики
		Букиашвили Вера Отаровна	Кандидат экономических наук, директор КП «Перспектива»
88	Проектная практика	Холина Нелли Викторовна	Начальник отдела экспертизы сметной документации Службы государственной строительной экспертизы Донецкой Народной Республики

**ПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ  
ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ 08.03.01 «СТРОИТЕЛЬСТВО»,  
ПРОФИЛЬ «ЭКСПЕРТИЗА И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»**

№ п/ п	Код в учебном плане	Название методических рекомендаций	Автор (авторы)	Место и год издания
1	Б3.01(Г) Подготовка и сдача государственного экзамена	Программа государственной итоговой аттестации	Севка В.Г. Михалева Е.В. Тищенко М.Р. Прищенко Н.Г. Петросян О.М. Скарбун З.А. Полухина М.Н.	Макеевка: ДонНАСА, 2019.
2	Б3.02(Д) Подготовка и защита выпускной квалификационной работы	Паспорт выпускной квалификационной работы	Севка В.Г. Ращупкина В.Н. Шелихова Е.В. Мартынова В.Б. Васильченко Г.М. Петросян О.М. Светличная Ю.В. Захарченко Д.А. Степаненко Т.И. Мовчан О.В.	Макеевка: ДонНАСА, 2019.